

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУД

21.06.2018№ 512

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории,
ограниченной пр. Буденного,
проектируемым продолжением
пр. Ветеранов, проектируемой магистралью,
продолжением пр. Народного Ополчения,
проектируемой улицей № 4, границей
базисного квартала 8501, проектируемой
улицей № 1, в Красносельском районе**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе (красные линии, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; линии, обозначающие дороги, улицы, проезды) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе (красные линии, линии отступа от красных линий, границы зон с особыми условиями использования территории) согласно приложению № 4.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе (границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, площадь образуемых земельных участков и вид разрешенного использования образуемых земельных участков) согласно приложению № 5.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

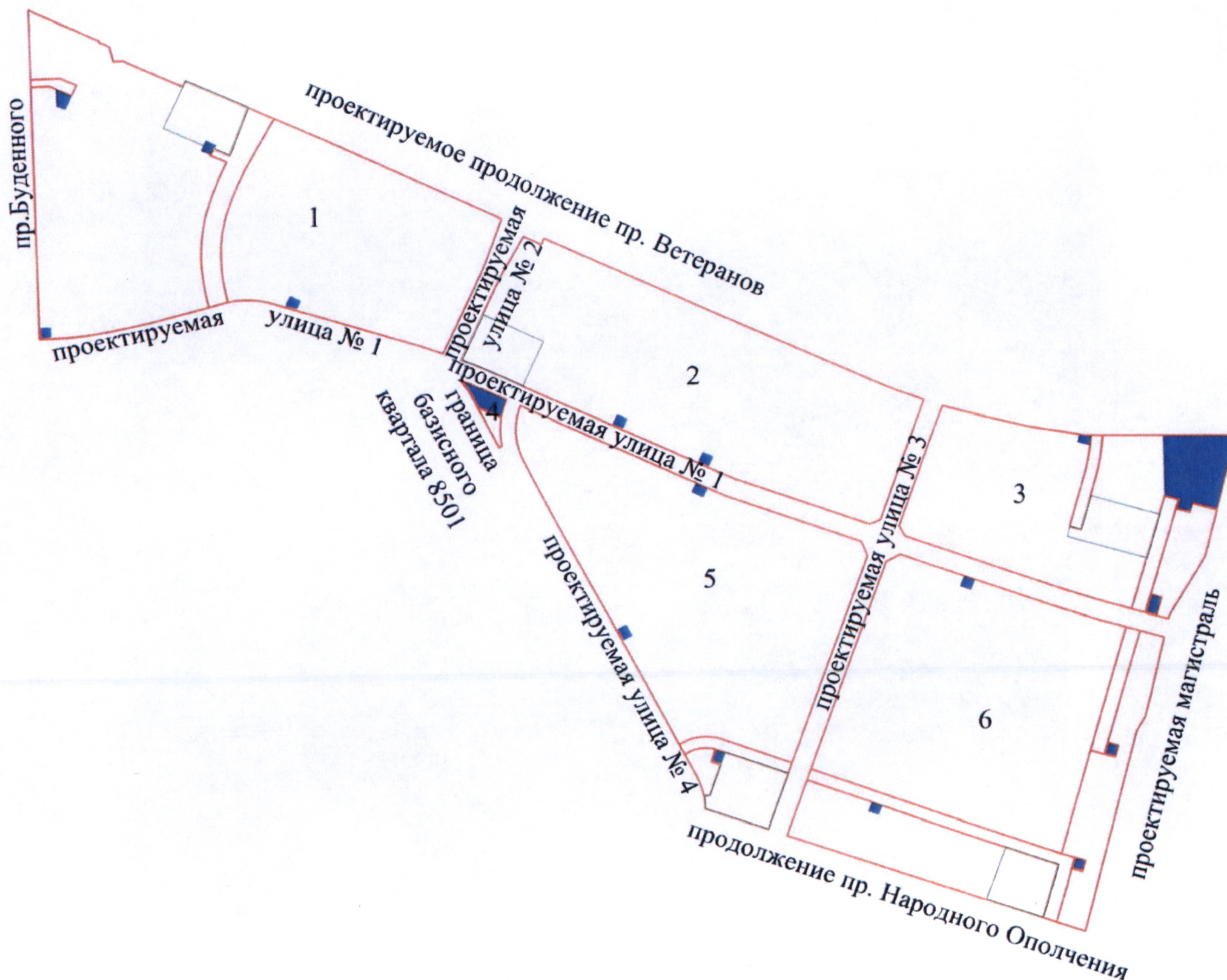
Губернатор
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко

ЧЕРТЕЖ

**планировки территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением
пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения,
проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1,
в Красносельском районе
(красные линии, объекты инженерной и транспортной инфраструктур)**



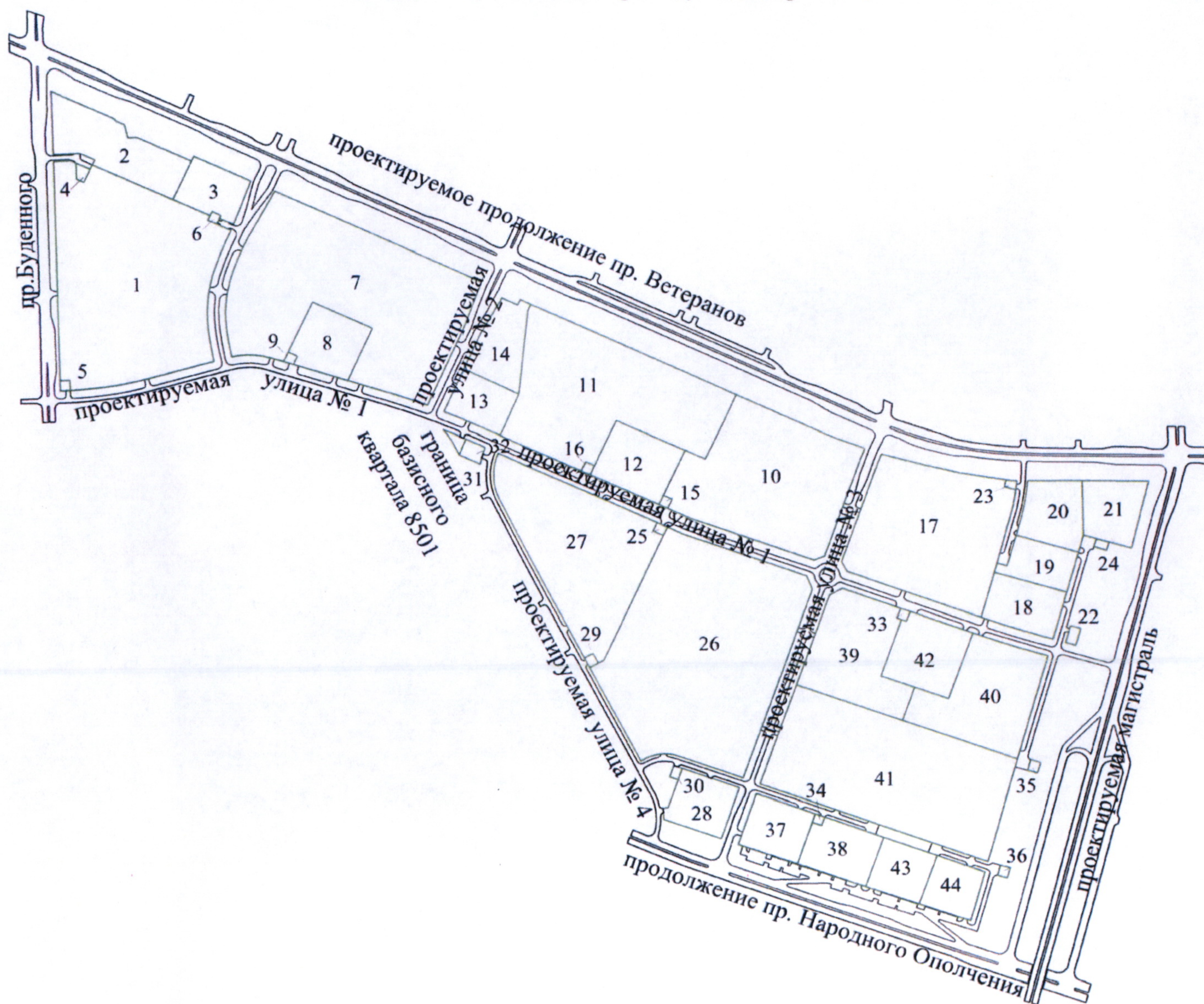
Условные обозначения

- - красные линии
- 1 - номер квартала
- объекты инженерной инфраструктуры
- объекты транспортной инфраструктуры

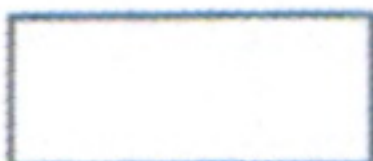
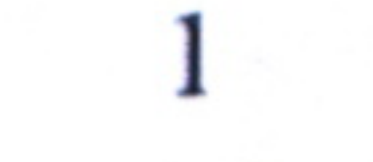



ЧЕРТЕЖ

планировки территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением
пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения,
проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1,
в Красносельском районе
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
линии, обозначающие дороги, улицы, проезды)



Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
-  1 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды



ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе (далее - территория) являются:

на севере – проектируемое продолжение пр. Ветеранов;
на востоке – проектируемая магистраль;
на юге – проектируемая улица № 1, граница базисного квартала 8501, проектируемая улица № 4, продолжение пр. Народного Ополчения;
на западе – пр. Буденного.

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь в границах элементов планировочной структуры, в том числе:	га	60,88
1.1	Площадь квартала 1	га	15,75
1.2	Площадь квартала 2	га	10,56
1.3	Площадь квартала 3	га	7,70
1.4	Площадь квартала 4	га	0,18
1.5	Площадь квартала 5	га	11,58
1.6	Площадь квартала 6	га	15,11
2	Плотность застройки:		
2.1	Квартала 1	кв.м общей площади/га	10130,79
2.2	Квартала 2	кв.м общей площади/га	11997,16
2.3	Квартала 3	кв.м общей площади/га	9662,34
2.4	Квартала 4	кв.м общей площади/га	1666,67
2.5	Квартала 5	кв.м общей площади/га	11565,20
2.6	Квартала 6	кв.м общей площади/га	9991,07
3	Величина отступа от красных линий:		
3.1	Квартала 1	м	0, 3, 6
3.2	Квартала 2	м	0, 3, 6
3.3	Квартала 3	м	0, 3, 6

1	2	3	4
3.4	Квартала 4	м	0
3.5	Квартала 5	м	0, 3, 6
3.6	Квартала 6	м	0, 3, 6

3. Параметры застройки.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв. м
1	2	3	4	5	6
Квартал 1					
1	1	1	Малоэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	25	65460
2	2	2	Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м	25	5000
3	3	3	Многоярусный гараж	25	10040
4	4	4	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	200
5	5	5	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	5	50

1	2	3	4	5	6
6	6	6	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
7	7	7	Малоэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	25	73860
8	8	8	Объект капитального строительства, предназначенный для дошкольного образования (детский сад)	25	4750
9	9	9	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
Квартал 2					
10	10	10	Малоэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	18	53900

1	2	3	4	5	6
11	11	11	Малозэтажны многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома	18	51940
12	12	12	Объект капитального строительства, предназначенный для дошкольного образования (детский сад)	18	5500
13	13	13	Многоярусный гараж	25	9000
14	14	14	Объект капитального строительства в качестве спортивного клуба	25	6150
15	15	15	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
16	16	16	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
Квартал 3					
17	17	17	Малозэтажны многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома	18	53900

1	2	3	4	5	6
18	18	18	Малоэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	18	6800
19	19	19	Многоярусный гараж	18	9000
20	20	20	Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м	18	4200
21	21	21	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности отвода канализационных стоков (очистные сооружения поверхностного стока)	6	100
22	22	22	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	200
23	23	23	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
24	24	24	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100

1	2	3	4	5	6
Квартал 4					
25	31	29	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
26	32	30	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	200
Квартал 5					
27	26	26	Малозэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома	18	91005
28	27	27	Объект капитального строительства, предназначенный для начального и среднего общего образования (школа)	18	32000
29	28	28	Многоярусный гараж	18	10620
30	25	31	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
31	29	32	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100

1	2	3	4	5	6
32	30	33	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
Квартал 6					
33	34	34	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
34	37	37	Объект капитального строительства, предназначенный для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), объект капитального строительства, предназначенный для размещения в нем дома культуры	18	6980
35	38	38	Объект капитального строительства, предназначенный для оказания амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиника)	18	8000
36	39	39	Малозэтажный многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома	18	23055

1	2	3	4	5	6
37	40	40	Малозэтажны многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	18	23005
38	41	41	Малозэтажны многоквартирный жилой дом (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома	18	70615
39	42	42	Объект капитального строительства, предназначенный для дошкольного образования (детский сад)	18	6250
40	43	43	Объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м	18	3660
41	44	44	Многоярусный гараж	18	9000
42	33	45	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100

1	2	3	4	5	6
43	35	46	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100
44	36	47	Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества	6	100

4. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории.

На территории предусматривается размещение объекта капитального строительства, предназначенного для дошкольного образования (детский сад) не менее чем на 170 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8, не менее чем на 220 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 12, не менее чем на 250 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 42, объекта капитального строительства, предназначенного для начального и среднего образования (школа) не менее чем на 1375 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 27, объекта капитального строительства, предназначенного для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), объекта капитального строительства, предназначенного для просвещения (художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), объект капитального строительства, предназначенный для размещения в нем дома культуры не менее чем на 885 мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 37, объекта капитального строительства, предназначенного для оказания амбулаторно-поликлинической медицинской помощи на 420 пос./в смену в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 38, двух кабинетов врача (общей) семейной практики во встроенных помещениях 300 кв. м каждый в границах зон планируемого размещения объектов 1 и 10, объекта капитального строительства в качестве спортивного клуба в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 14, комплексного центра социального обслуживания населения, центра социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов во встроенных помещениях два по 75 кв. м каждый в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 18.

5. Характеристика планируемого развития системы транспортного обслуживания территории.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети, размещение многоярусных гаражей не менее чем на 250 машиномест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 19, не менее чем на 300 машиномест в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 13, 28 и 44, не менее чем на 400 машиномест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

На территории предусматривается размещение открытых автостоянок не менее чем на 300 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1, не менее чем на 167 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения

объектов капитального строительства 2, не менее чем на 40 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3, не менее чем на 335 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7, не менее чем на 266 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 10, не менее чем на 233 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 11, не менее чем на 35 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 13, не менее чем на 35 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 14, не менее чем на 240 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 17, не менее чем на 30 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 18, не менее чем на 140 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 20, не менее чем на 430 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 26, не менее чем на 10 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 28, не менее чем на 50 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 37, не менее чем на 20 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 38, не менее чем на 115 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 39, не менее чем на 111 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 40, не менее чем на 384 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 41, не менее чем на 122 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 43, не менее чем на 40 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 44.

На территории предусматривается организация открытых автостоянок общего пользования не менее чем на 150 парковочных мест.

6. Характеристика планируемого развития системы инженерно-технического обеспечения территории.

Водоснабжение – 3258,87 куб. м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – 2526,92 куб. м/сутки хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается в систему централизованной канализации, в том числе поверхностных стоков 7229,30 куб. м/сутки предусматривается через объект капитального строительства в целях обеспечения коммунальными услугами физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности отвода канализационных стоков (очистные сооружения поверхностного стока) в р. Сосновка.

Теплоснабжение – 44,83 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

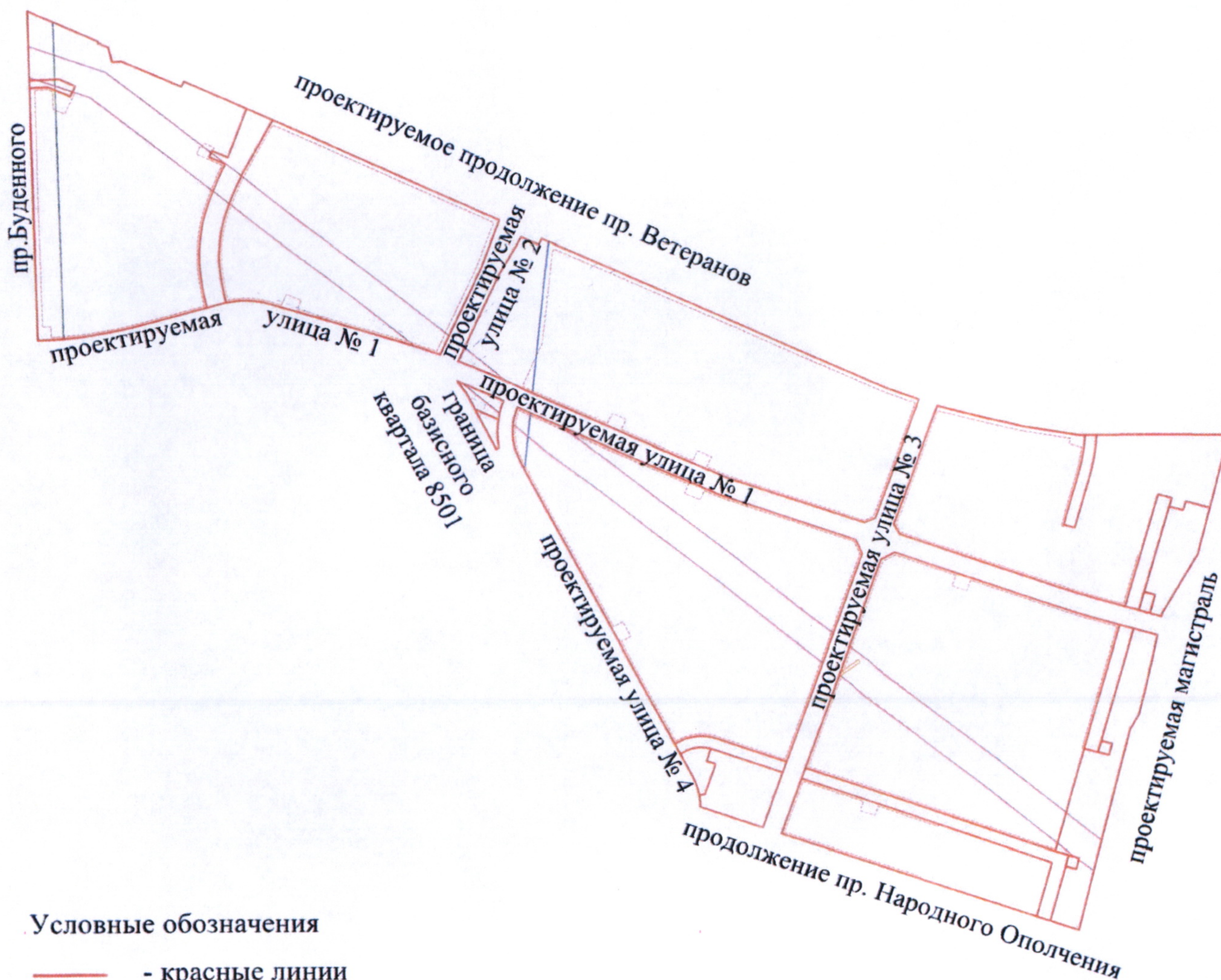
Электроснабжение – 16994,66 кВА предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

На территории предусматривается размещение восемнадцати отдельно стоящих объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки электричества в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 4, 5, 6, 9, 15, 16, 22, 23, 24, 25, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 и 36, одного объекта капитального строительства в целях обеспечения коммунальными услугами физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности отвода канализационных стоков (очистные сооружения поверхностного стока) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 21.



ЧЕРТЕЖ

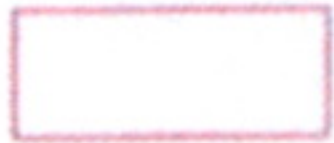
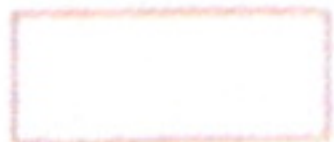



межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе
(красные линии, линии отступа от красных линий, границы зон с особыми условиями использования территории)



Условные обозначения

- - красные линии
- - - - - линии отступа от красных линий

Границы зон с особыми условиями использования территории

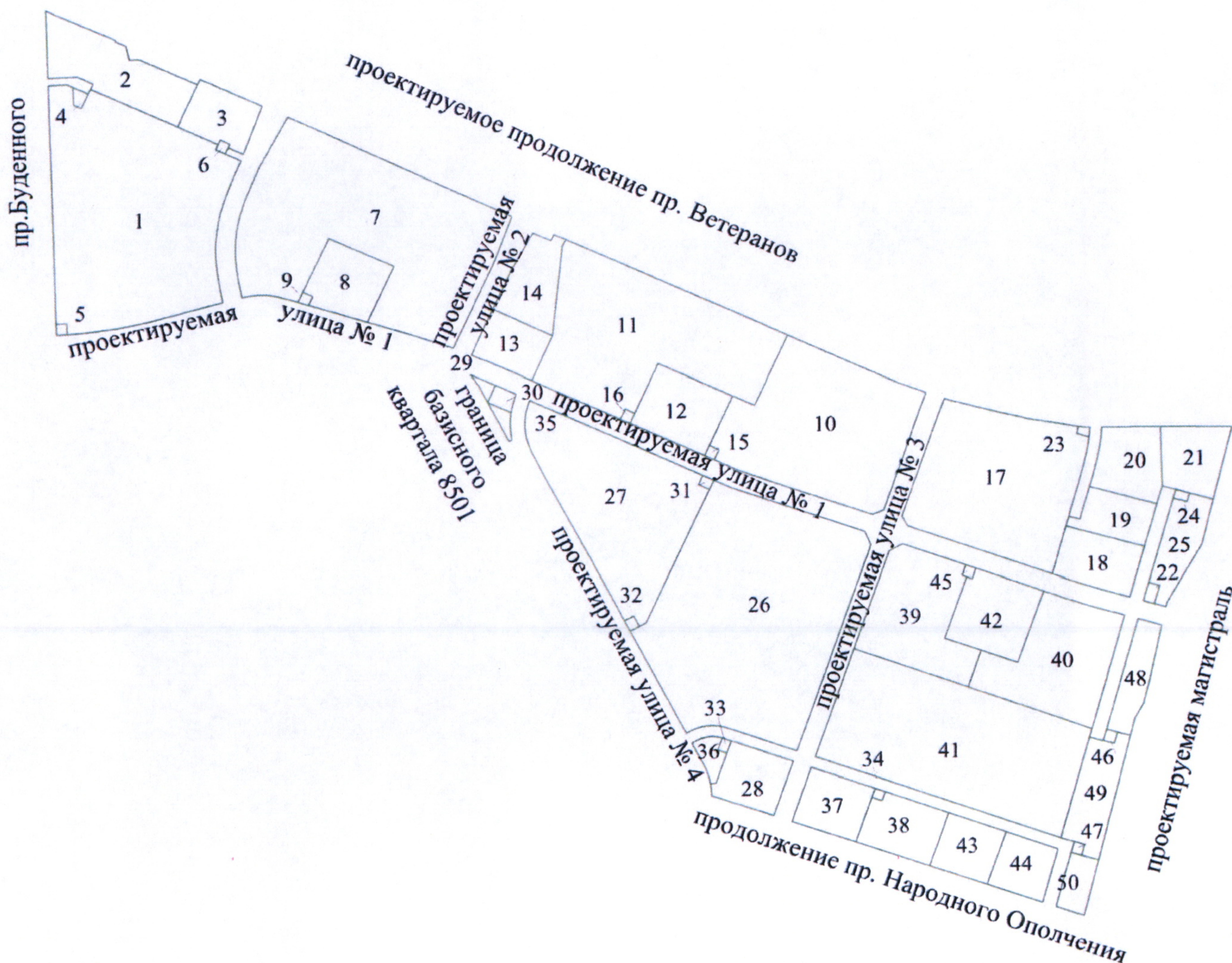
-  - охранный зона воздушных линий электропередачи
-  - охранный зона сетей связи и сооружений связи
-  - охранный зона инженерных коммуникаций
-  - единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(16)13
-  - единая зона охраняемого природного ландшафта ЗОЛ(16)01



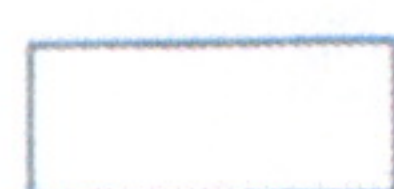
ЧЕРТЕЖ

межевания территории, ограниченной пр. Буденного, проектируемым продолжением пр. Ветеранов, проектируемой магистралью, продолжением пр. Народного Ополчения, проектируемой улицей № 4, границей базисного квартала 8501, проектируемой улицей № 1, в Красносельском районе

(границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, площадь образуемых земельных участков и вид разрешенного использования образуемых земельных участков)



Условные обозначения



- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

1

- условные номера образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков, площадь образуемых земельных участков и вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков	Площади образуемых земельных участков, га
1	2	3	4
1	1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	6,08
2	2	Магазины	1,32
3	3	Объект гаражного назначения	0,61
4	4	Коммунальное обслуживание	0,03
5	5	Коммунальное обслуживание	0,02
6	6	Коммунальное обслуживание	0,02
7	7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	6,05
8	8	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,81
9	9	Коммунальное обслуживание	0,02
10	10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3,96
11	11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4,30
12	12	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,92
13	13	Объект гаражного назначения	0,57
14	14	Спорт	0,77
15	15	Коммунальное обслуживание	0,02
16	16	Коммунальное обслуживание	0,02
17	17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3,78
18	18	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,72
19	19	Объект гаражного назначения	0,55
20	20	Магазины	0,77
21	21	Коммунальное обслуживание	0,70
22	22	Коммунальное обслуживание	0,04
23	23	Коммунальное обслуживание	0,02
24	24	Коммунальное обслуживание	0,02
25	25	Земельные участки (территории) общего пользования	0,63
26	26	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	6,97
27	27	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3,52
28	28	Объект гаражного назначения	0,66
29	29	Коммунальное обслуживание	0,04
30	30	Коммунальное обслуживание	0,08
31	31	Коммунальное обслуживание	0,02
32	32	Коммунальное обслуживание	0,02
33	33	Коммунальное обслуживание	0,02
34	34	Коммунальное обслуживание	0,02
35	35	Земельные участки (территории) общего пользования	0,06
36	36	Земельные участки (территории) общего пользования	0,15
37	37	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, культурное развитие	0,66
38	38	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,74
39	39	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1,86
40	40	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2,02
41	41	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5,05

1	2	3	4
42	42	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,00
43	43	Магазины	0,58
44	44	Объект гаражного назначения	0,54
45	45	Коммунальное обслуживание	0,02
46	46	Коммунальное обслуживание	0,02
47	47	Коммунальное обслуживание	0,02
48	48	Земельные участки (территории) общего пользования	0,51
49	49	Земельные участки (территории) общего пользования	0,80
50	50	Земельные участки (территории) общего пользования	0,28

