

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

05.12.2019№ 881

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе
до пр.Обуховской Обороны»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального назначения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

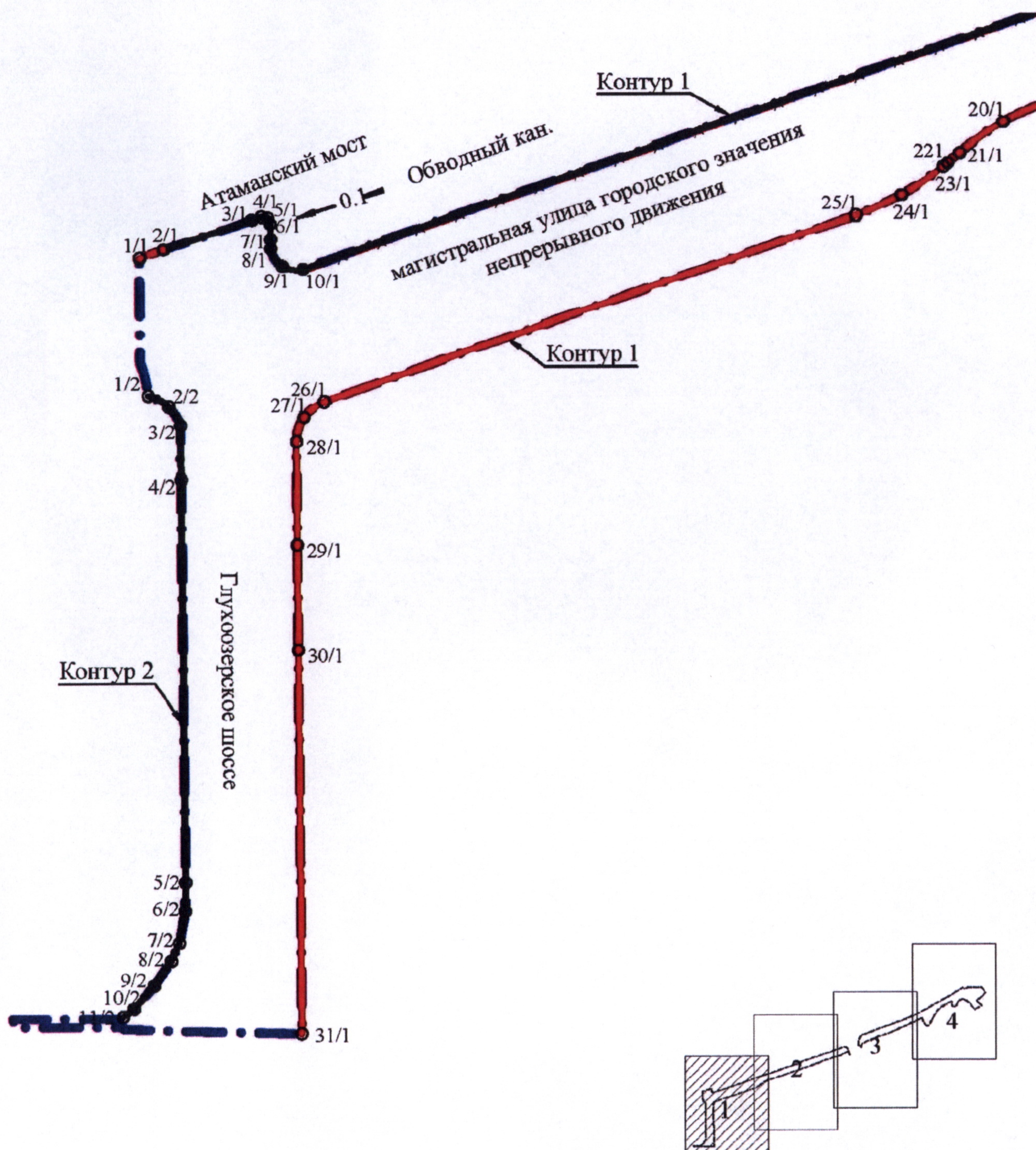
Губернатор
Санкт-Петербурга

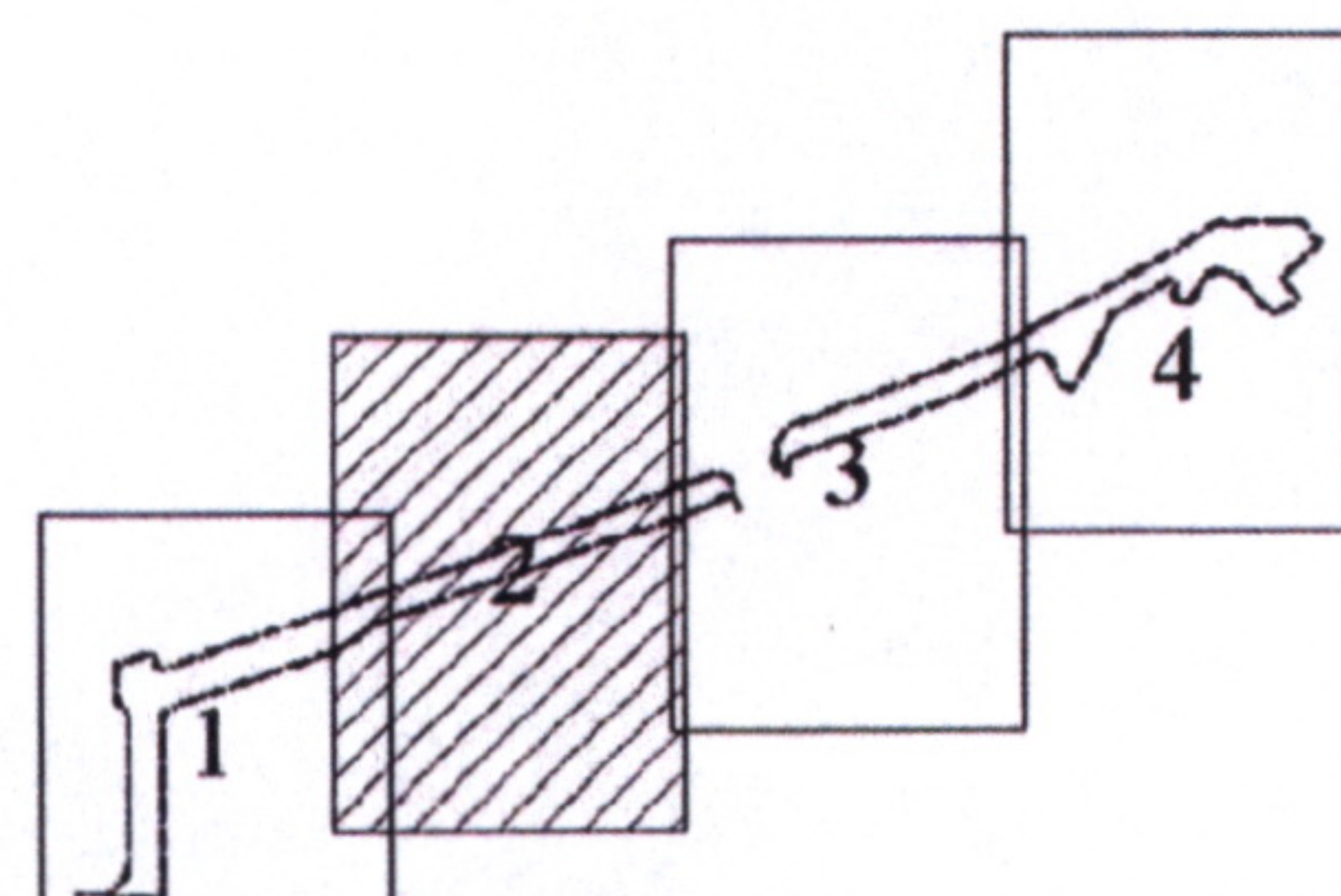
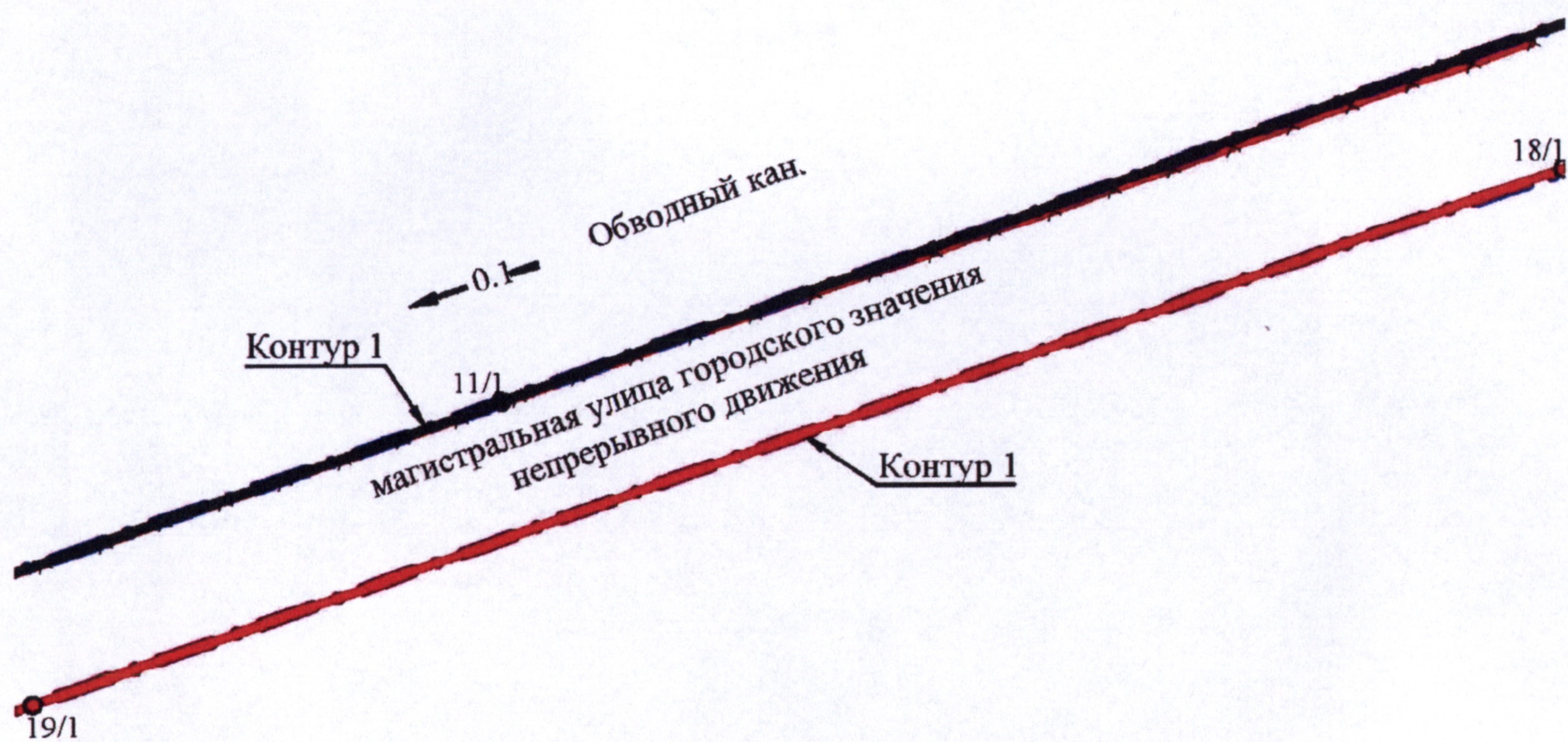


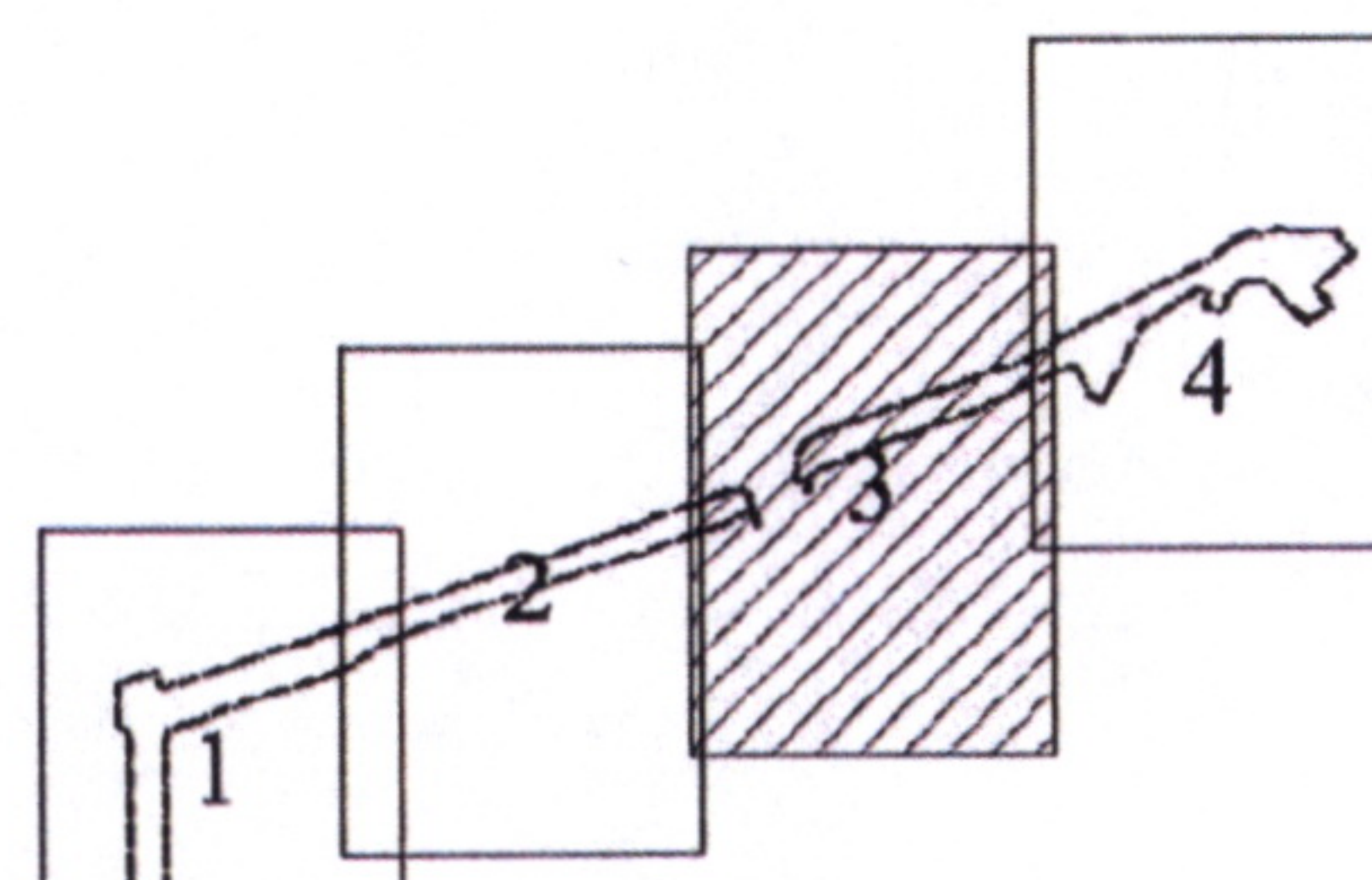
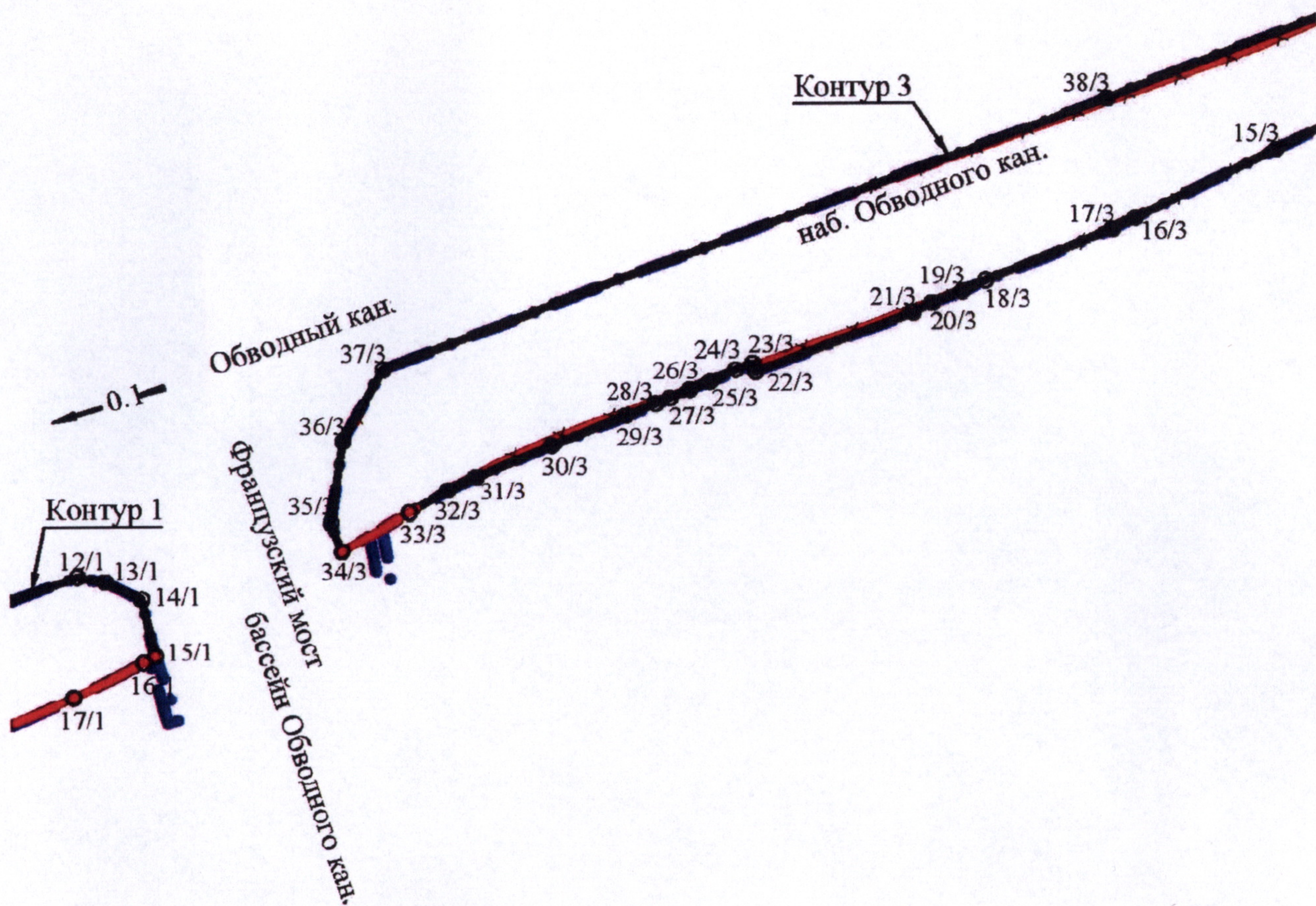
А.Д.Беглов

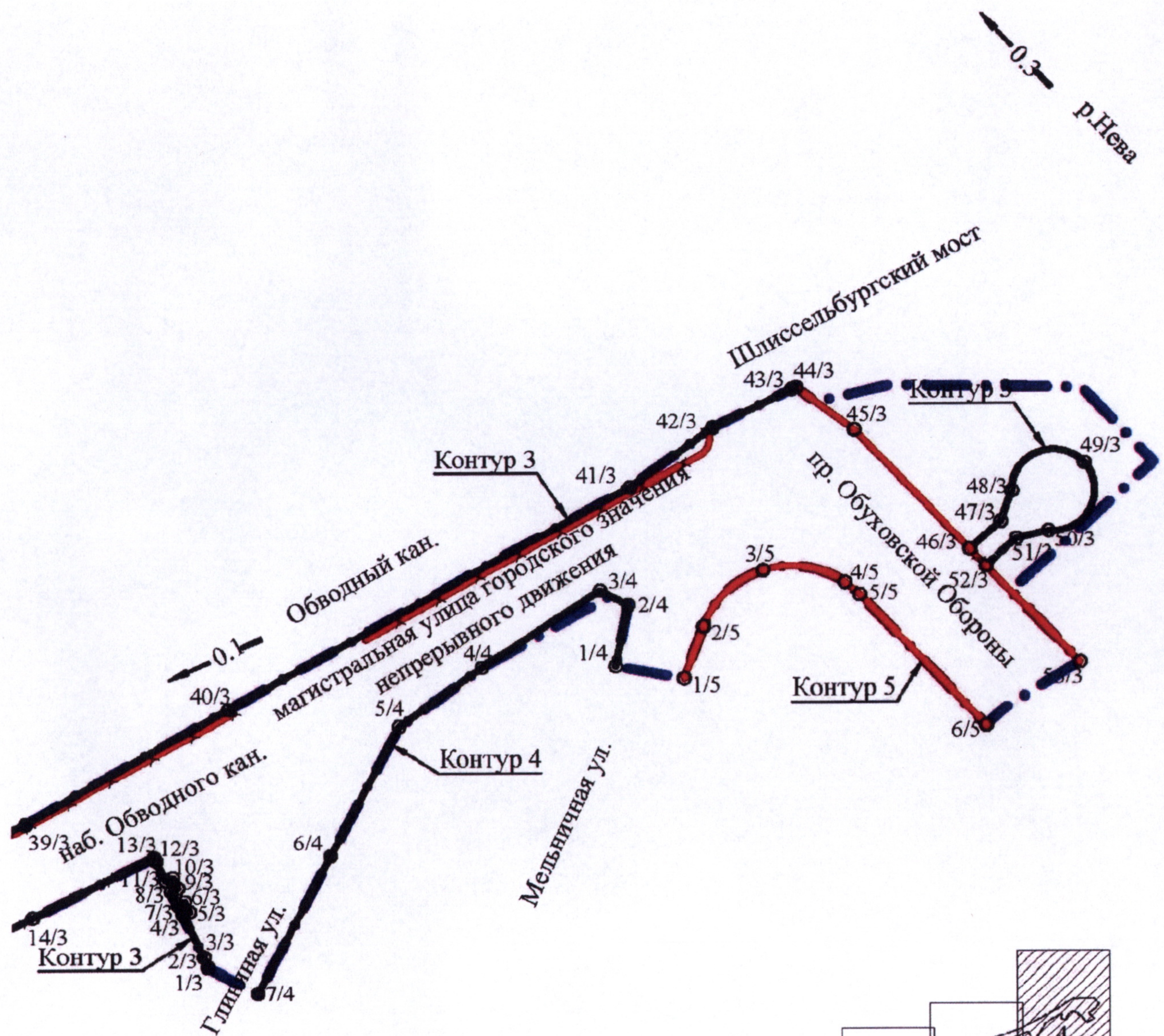
ЧЕРТЕЖ

красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр. Обуховской Обороны»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии;
номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий,
точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий)



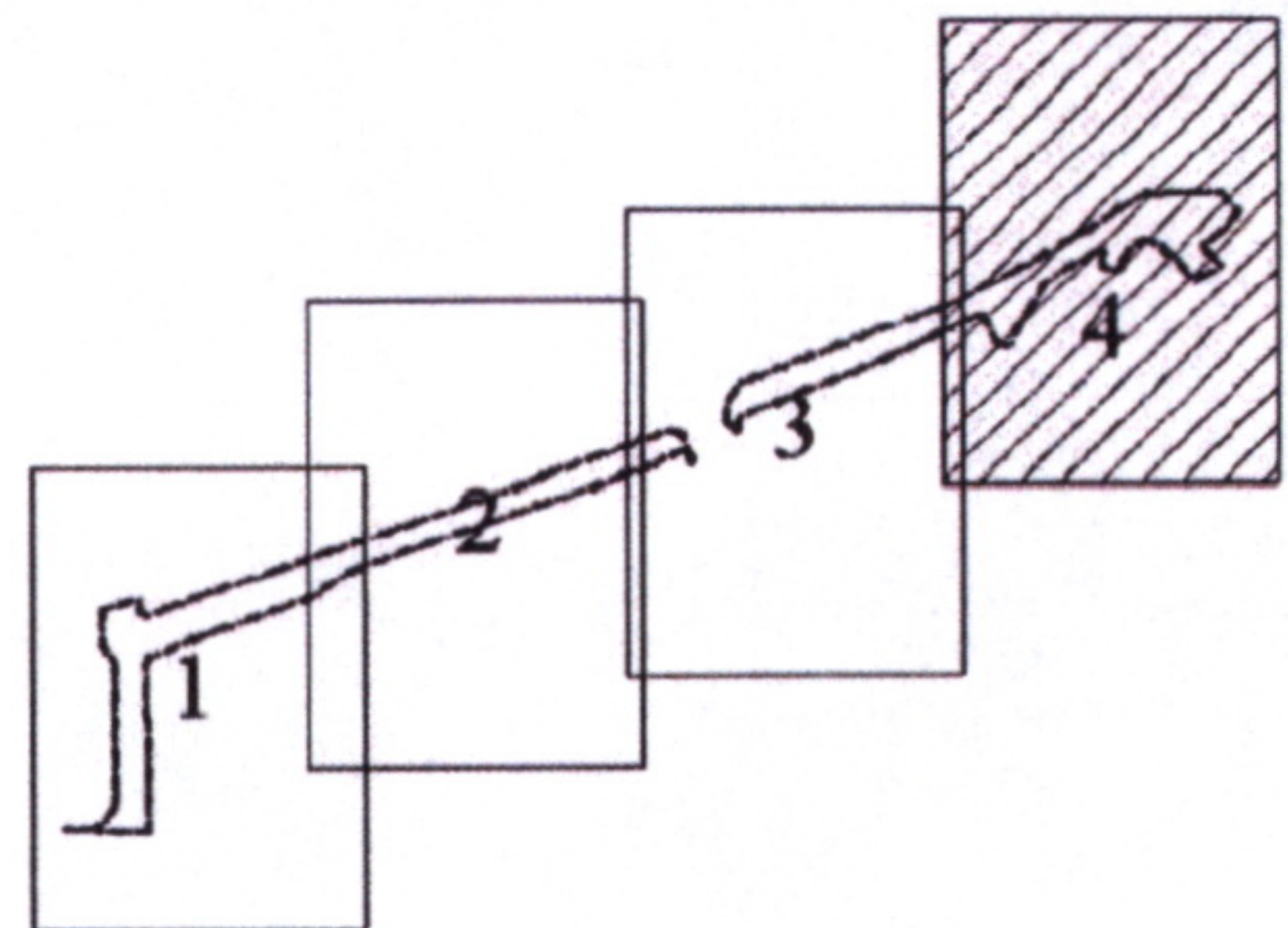






Условные обозначения

- • — - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - существующие красные линии
- - устанавливаемые красные линии
- X — - отменяемые красные линии
- 21/4 - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий



ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Контур 1			
1	91935,69	117001,28	—
2	91938,70	117009,70	—
3	91949,19	117040,88	—
4	91950,42	117044,33	—
5	91949,94	117046,57	2,56
6	91947,85	117047,53	—
7	91942,19	117047,69	—
8	91938,89	117047,67	—
9	91932,65	117051,87	9,28
10	91931,58	117059,32	—
11	92063,71	117437,30	—
12	92161,13	117710,73	—
13	92159,72	117718,59	—
14	92154,67	117728,70	—
15	92138,64	117732,43	—
16	92136,78	117729,12	—
17	92126,87	117709,55	249,36
18	92118,72	117689,19	—
19	91991,22	117325,26	—
20	91983,38	117308,21	100,04
21	91972,49	117292,92	—
22	91968,86	117288,72	—
23	91967,54	117287,16	—
24	91957,46	117272,55	99,98
25	91950,13	117256,38	—
26	91883,68	117066,70	—
27	91878,17	117059,40	14,99
28	91869,44	117056,66	—
29	91832,08	117056,77	—
30	91793,87	117057,05	—
31	91656,41	117057,77	—
Контур 2			
1	91886,03	117004,22	—
2	91882,20	117011,27	15,48
3	91875,36	117015,45	—
4	91 855,67	117 015,57	—
5	91710,76	117016,75	—

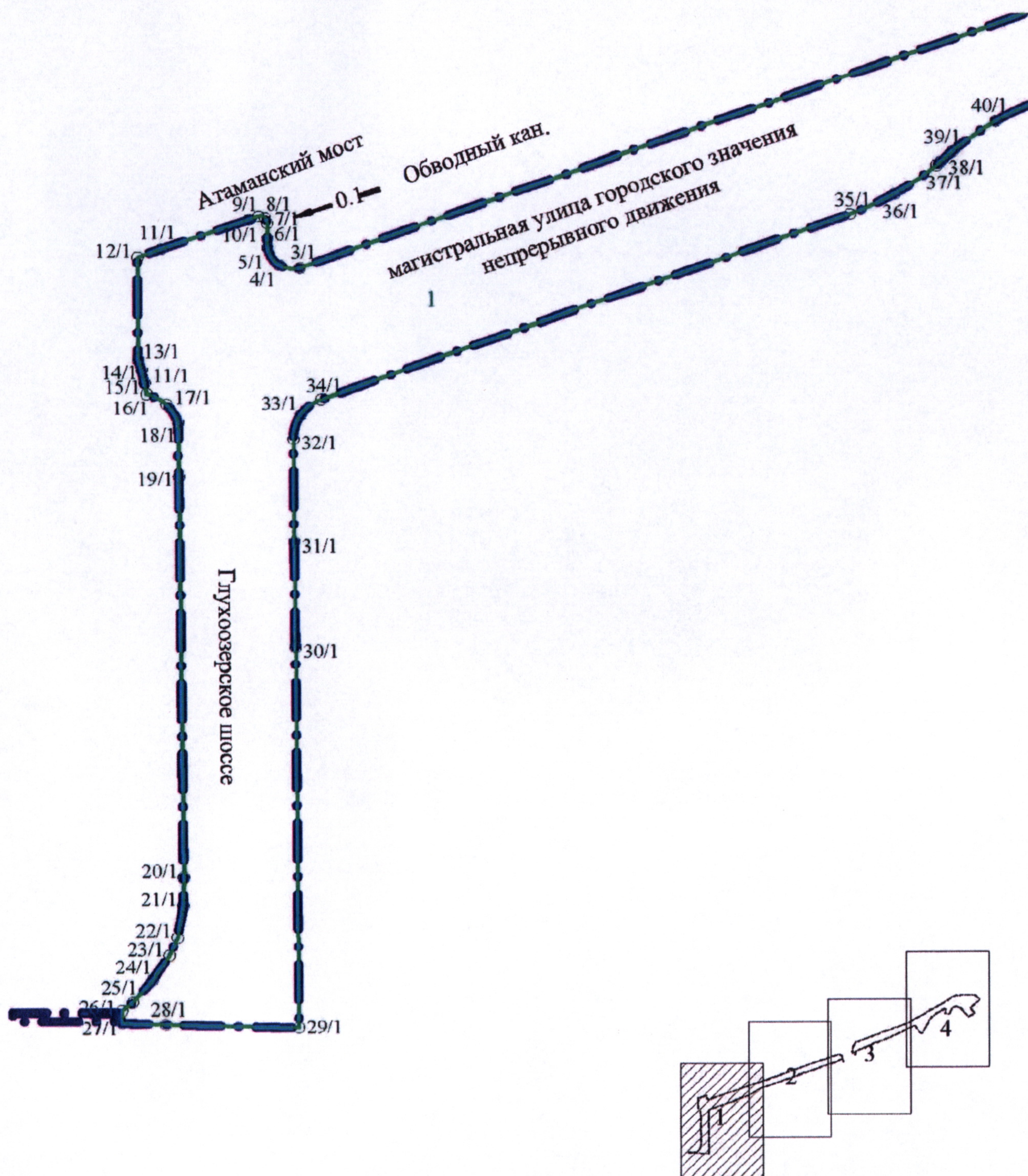
1	2	3	4
6	91700,57	117016,52	—
7	91689,04	117014,46	—
8	91682,50	117011,53	—
9	91673,70	117005,60	—
10	91665,58	116998,51	—
11	91662,65	116994,66	—
Контур 3			
1	92271,51	118117,64	—
2	92274,73	118116,46	—
3	92274,96	118116,59	—
4	92288,60	118109,84	—
5	92289,66	118111,99	—
6	92292,85	118110,38	—
7	92291,79	118108,23	—
8	92296,18	118106,09	—
9	92297,24	118108,24	—
10	92300,54	118106,62	—
11	92299,49	118104,47	—
12	92305,95	118101,30	—
13	92307,06	118100,76	—
14	92287,90	118061,95	—
15	92280,10	118045,95	—
16	92260,96	118007,16	—
17	92257,72	118000,59	—
18	92243,57	117965,59	—
19	92240,64	117959,03	—
20	92237,40	117950,59	—
21	92234,85	117945,30	—
22	92218,19	117901,21	—
23	92220,61	117900,25	—
24	92218,81	117895,64	—
25	92215,47	117888,45	—
26	92213,17	117882,79	—
27	92210,92	117877,23	—
28	92209,34	117873,19	—
29	92205,88	117864,72	—
30	92197,48	117844,13	—
31	92188,67	117822,46	—
32	92184,91	117814,38	—
33	92178,56	117803,44	—
34	92167,85	117784,36	—
35	92176,01	117781,47	—
36	92199,03	117784,84	—

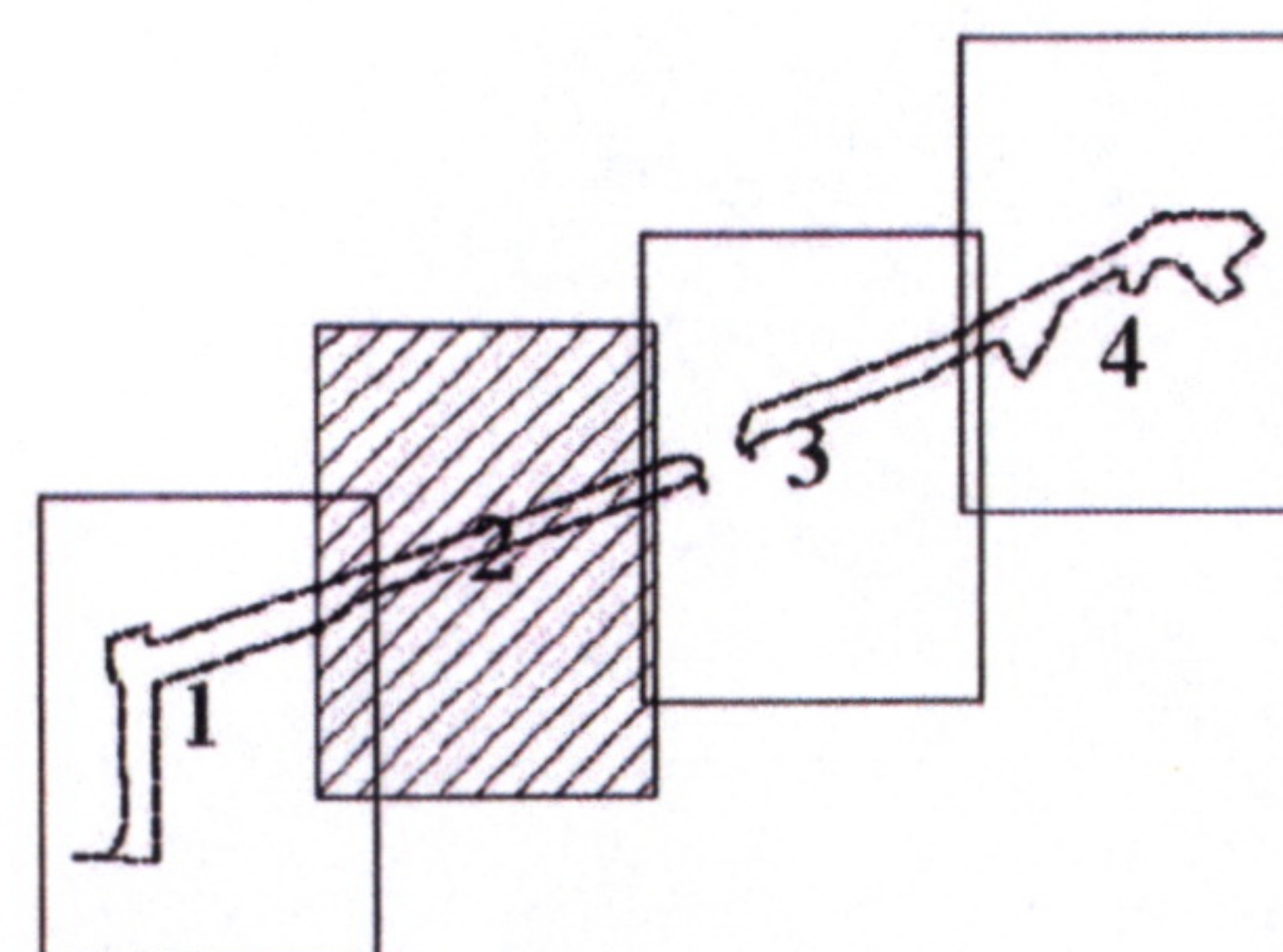
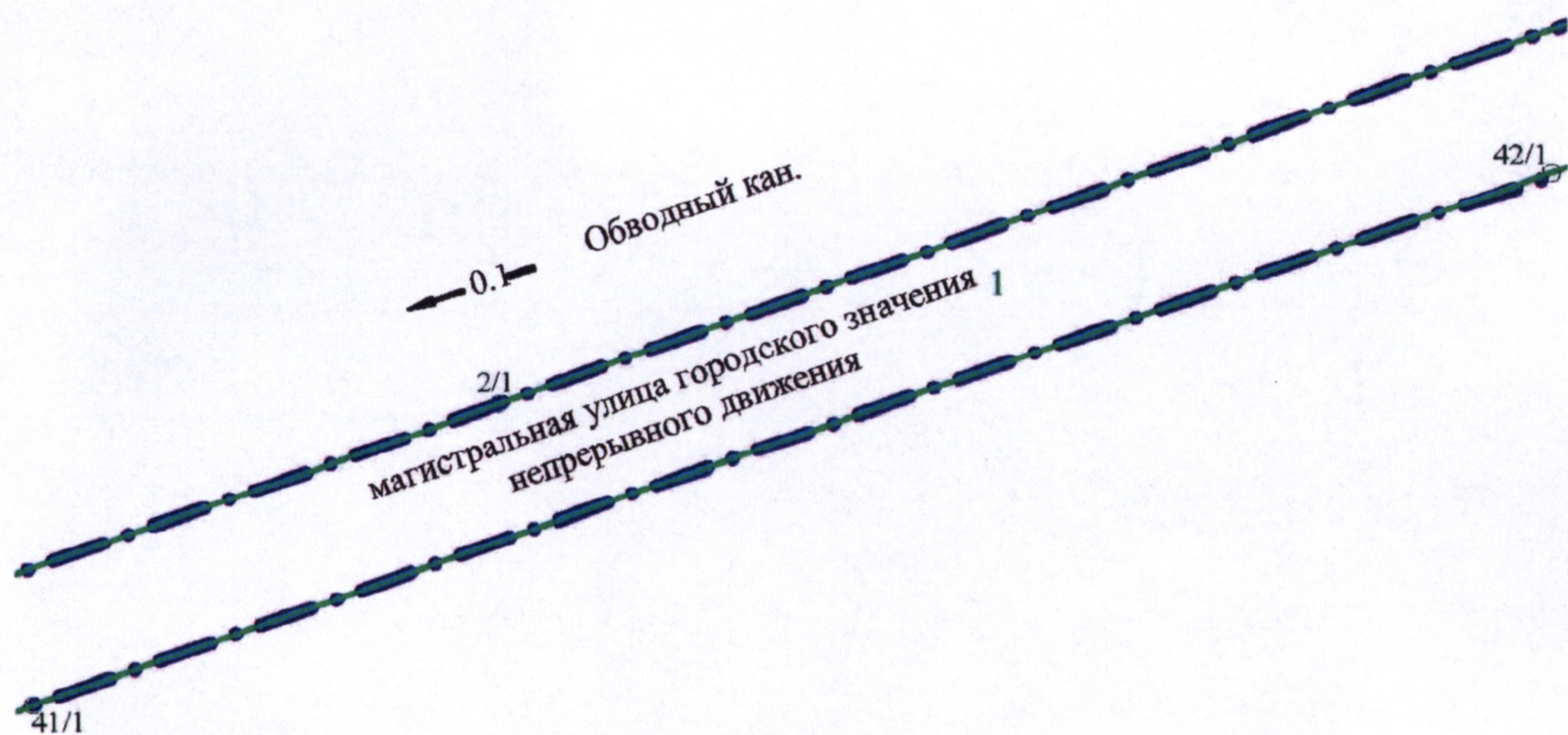
1	2	3	4
37	92219,52	117796,35	—
38	92294,78	117999,33	—
39	92318,18	118059,85	—
40	92355,30	118124,63	—
41	92426,93	118254,89	—
42	92446,08	118281,13	—
43	92458,67	118306,45	—
44	92459,27	118307,98	—
45	92445,44	118326,41	—
46	92406,56	118363,24	—
47	92415,51	118373,19	—
48	92425,25	118376,71	—
49	92434,35	118399,69	13,19
50	92412,43	118388,27	—
51	92409,94	118378,21	—
52	92401,11	118368,40	—
53	92369,68	118398,18	—
Контур 4			
1	92368,69	118250,09	—
2	92388,66	118254,15	—
3	92393,46	118245,17	—
4	92368,33	118207,27	—
5	92349,42	118179,86	—
6	92307,32	118157,48	—
7	92263,03	118133,60	—
Контур 5			
1	92364,66	118271,84	—
2	92381,54	118277,99	—
3	92399,88	118297,14	30,00
4	92395,87	118323,34	—
5	92391,90	118327,96	—
6	92349,24	118368,36	—

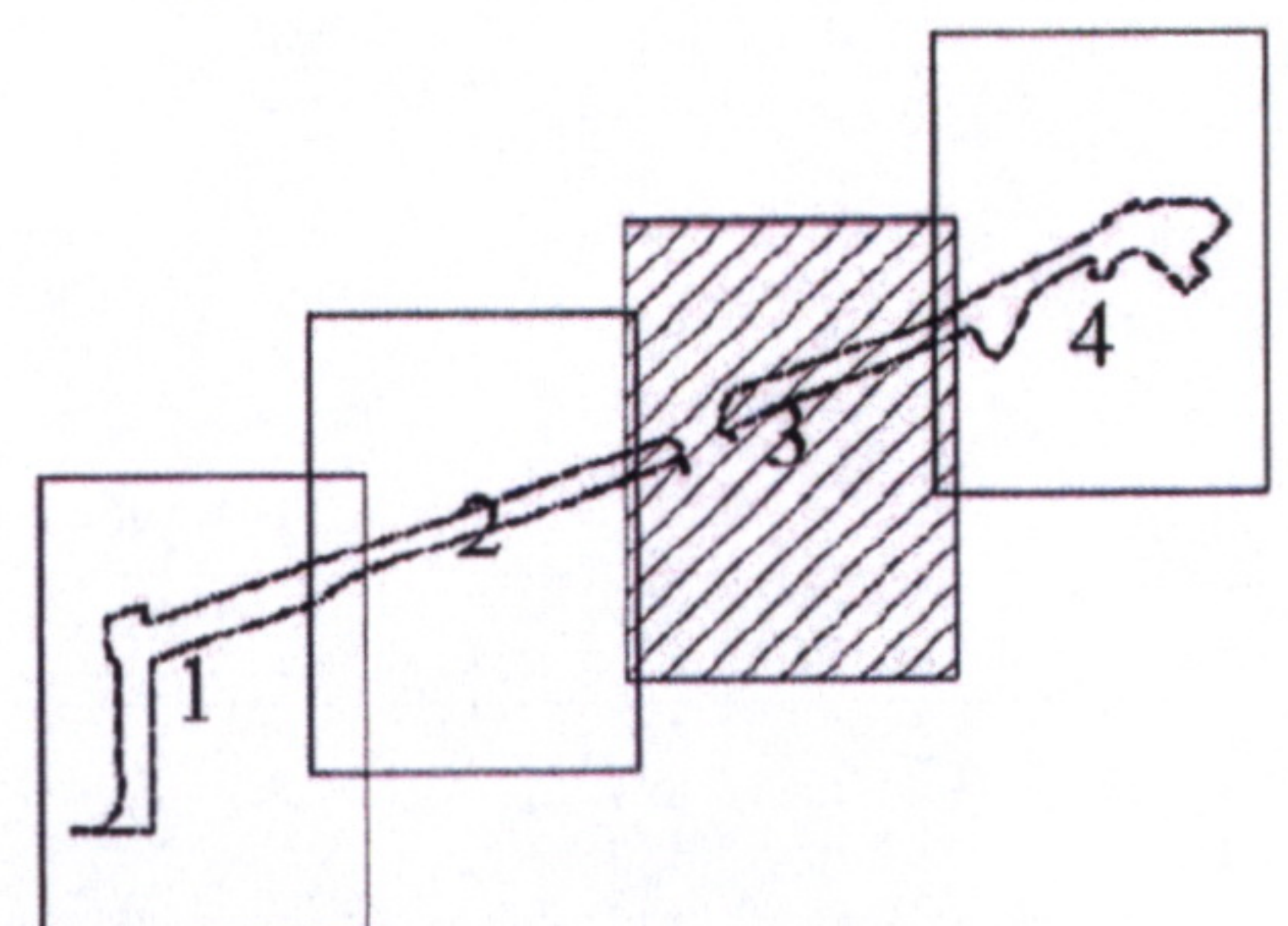


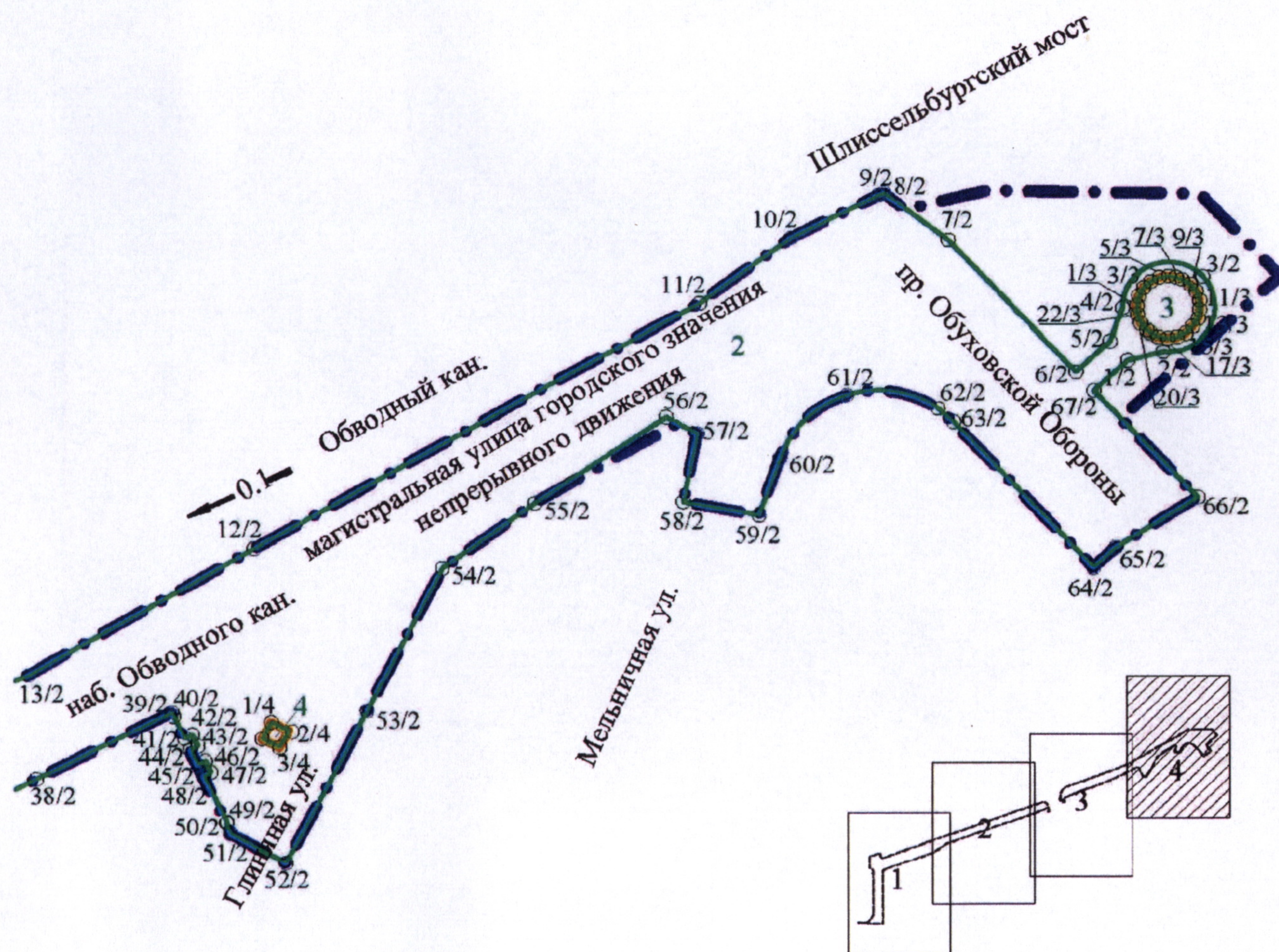
ЧЕРТЕЖ

**границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр. Обуховской Обороны»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения;
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав
линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого
размещения линейного объекта регионального значения,
в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)**














подготовка проекта
регионального значения
регионального значения
ого строительства.

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 05.12.2019 № 881

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны».

Наименование: линейный объект регионального значения – Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица городского значения непрерывного движения
Протяженность	2,48 км
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения: от 18412 до 56705 прив.ед./сутки
Пропускная способность	От 18412 до 56705 прив.ед./сутки
Интенсивность движения	От 15302 до 51602 физ.ед./сутки
Грузонапряженность	От 13416 до 45241 тыс.т брутто в год

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Невском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения.

№ точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1			
1	92161,13	117710,73	–
2	92063,71	117437,30	–
3	91931,58	117059,32	–
4	91932,65	117051,87	9,28
5	91938,89	117047,67	–
6	91942,19	117047,69	–
7	91947,85	117047,53	–
8	91949,94	117046,57	2,56
9	91950,42	117044,33	–

1	2	3	4
10	91949,19	117040,88	—
11	91938,70	117009,70	—
12	91935,69	117001,28	—
13	91898,52	117001,41	—
14	91894,59	117002,62	—
15	91889,91	117003,58	—
16	91886,03	117004,22	—
17	91882,20	117011,27	15,48
18	91875,36	117015,45	—
19	91855,67	117015,57	—
20	91710,76	117016,75	—
21	91700,57	117016,52	—
22	91689,04	117014,46	—
23	91682,50	117011,53	—
24	91673,70	117005,60	—
25	91665,58	116998,51	—
26	91662,65	116994,66	—
27	91658,32	116994,83	—
28	91657,74	117010,21	—
29	91656,41	117057,77	—
30	91793,87	117057,05	—
31	91832,08	117056,77	—
32	91869,44	117056,66	—
33	91878,17	117059,40	14,99
34	91883,68	117066,70	—
35	91950,13	117256,38	—
36	91957,46	117272,55	99,98
37	91967,54	117287,16	—
38	91968,86	117288,72	—
39	91972,49	117292,92	—
40	91983,38	117308,21	100,04
41	91991,22	117325,26	—
42	92118,72	117689,19	—
43	92126,87	117709,55	249,36
44	92136,78	117729,12	—
45	92138,64	117732,43	—
46	92154,67	117728,70	—
47	92159,72	117718,59	—
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 2			
1	92409,94	118378,21	—
2	92412,43	118388,27	—
3	92434,35	118399,69	13,19
4	92425,25	118376,71	—

1	2	3	4
5	92415,51	118373,19	—
6	92406,56	118363,24	—
7	92445,44	118326,41	—
8	92459,27	118307,98	—
9	92458,67	118306,45	—
10	92446,08	118281,13	—
11	92426,93	118254,89	—
12	92355,30	118124,63	—
13	92318,18	118059,85	—
14	92294,78	117999,33	—
15	92219,52	117796,35	—
16	92199,03	117784,84	—
17	92176,01	117781,47	—
18	92167,85	117784,36	—
19	92178,56	117803,44	—
20	92184,91	117814,38	—
21	92188,67	117822,46	—
22	92197,48	117844,13	—
23	92205,88	117864,72	—
24	92209,34	117873,19	—
25	92210,92	117877,23	—
26	92213,17	117882,79	—
27	92215,47	117888,45	—
28	92218,81	117895,64	—
29	92220,61	117900,25	—
30	92218,19	117901,21	—
31	92234,85	117945,30	—
32	92237,40	117950,59	—
33	92240,64	117959,03	—
34	92243,57	117965,59	—
35	92257,72	118000,59	—
36	92260,96	118007,16	—
37	92280,10	118045,95	—
38	92287,90	118061,95	—
39	92307,06	118100,76	—
40	92305,95	118101,30	—
41	92299,49	118104,47	—
42	92300,54	118106,62	—
43	92297,24	118108,24	—
44	92296,18	118106,09	—
45	92291,79	118108,23	—
46	92292,85	118110,38	—
47	92289,66	118111,99	—

1	2	3	4
48	92288,60	118109,84	—
49	92274,96	118116,59	—
50	92274,73	118116,46	—
51	92271,51	118117,64	—
52	92263,03	118133,60	—
53	92307,32	118157,48	—
54	92349,42	118179,86	—
55	92368,33	118207,27	—
56	92393,46	118245,17	—
57	92388,66	118254,15	—
58	92368,69	118250,09	—
59	92364,66	118271,84	—
60	92381,54	118277,99	—
61	92399,88	118297,14	30,00
62	92395,87	118323,34	—
63	92391,90	118327,96	—
64	92349,24	118368,36	—
65	92355,00	118374,63	—
66	92369,68	118398,18	—
67	92401,11	118368,40	—
Внутренний контур 1 (зона 3)			
1	92425,99	118380,84	—
2	92428,65	118381,39	—
3	92431,03	118382,73	—
4	92432,92	118384,77	—
5	92434,12	118387,26	—
6	92434,50	118390,01	—
7	92434,18	118392,07	—
8	92433,53	118393,79	—
9	92432,06	118396,08	—
10	92430,00	118397,83	—
11	92427,44	118398,78	—
12	92424,67	118398,85	—
13	92422,00	118398,36	—
14	92419,78	118396,78	—
15	92417,80	118394,85	—
16	92416,75	118392,36	—
17	92416,34	118389,69	—
18	92416,75	118386,96	—
19	92418,11	118384,57	—
20	92418,79	118383,62	—
21	92420,73	118381,85	—

1	2	3	4
22	92423,28	118381,00	—
Внутренний контур 2 (зона 4)			
1	92304,09	118129,40	-
2	92301,77	118134,48	-
3	92296,78	118131,81	-
4	92299,36	118126,82	-
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 3			
1	92425,99	118380,84	—
2	92428,65	118381,39	—
3	92431,03	118382,73	—
4	92432,92	118384,77	—
5	92434,12	118387,26	—
6	92434,50	118390,01	—
7	92434,18	118392,07	—
8	92433,53	118393,79	—
9	92432,06	118396,08	—
10	92430,00	118397,83	—
11	92427,44	118398,78	—
12	92424,67	118398,85	—
13	92422,00	118398,36	—
14	92419,78	118396,78	—
15	92417,80	118394,85	—
16	92416,75	118392,36	—
17	92416,34	118389,69	—
18	92416,75	118386,96	—
19	92418,11	118384,57	—
20	92418,79	118383,62	—
21	92420,73	118381,85	—
22	92423,28	118381,00	—
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 4			
1	92304,09	118129,40	—
2	92301,77	118134,48	—
3	92296,78	118131,81	—
4	92299,36	118126,82	—

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения в границах зон их планируемого размещения.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	3
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Газораспределительный пункт
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м
Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	4
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Газораспределительный пункт
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает:

проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

разработку прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза; установку шумозащитных экранов.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности, безопасности и сохранности зданий (сооружений) при строительстве, а также предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

7. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

- оценка загрязнения атмосферного воздуха;
- охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрана окружающей среды от отходов;
- оценка воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта России и сертификаты пожарной безопасности:

- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;
- обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС), в том числе пожарного автотранспорта;
- обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения допуска пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Для обеспечения беспрепятственной эвакуации людей предусматривается использование существующей улично-дорожной сети и проектируемого участка дороги. Эвакуация людей по проектируемой территории предусматривается в пешеходных колоннах или автотранспортом, по улицам общегородского значения, магистралям устойчивого функционирования – наб.Обводного кан., Синопской наб. и пр.Обуховской Обороны и далее через связь с другими магистралями устойчивого функционирования за проектные границы города, в безопасные районы.

Вывод людей (обслуживающего персонала и участников движения), ограничение доступа в зоне ЧС обеспечивается силами ГИБДД с установкой заградительных барьеров и временных постов.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство чрезвычайных ситуаций, дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

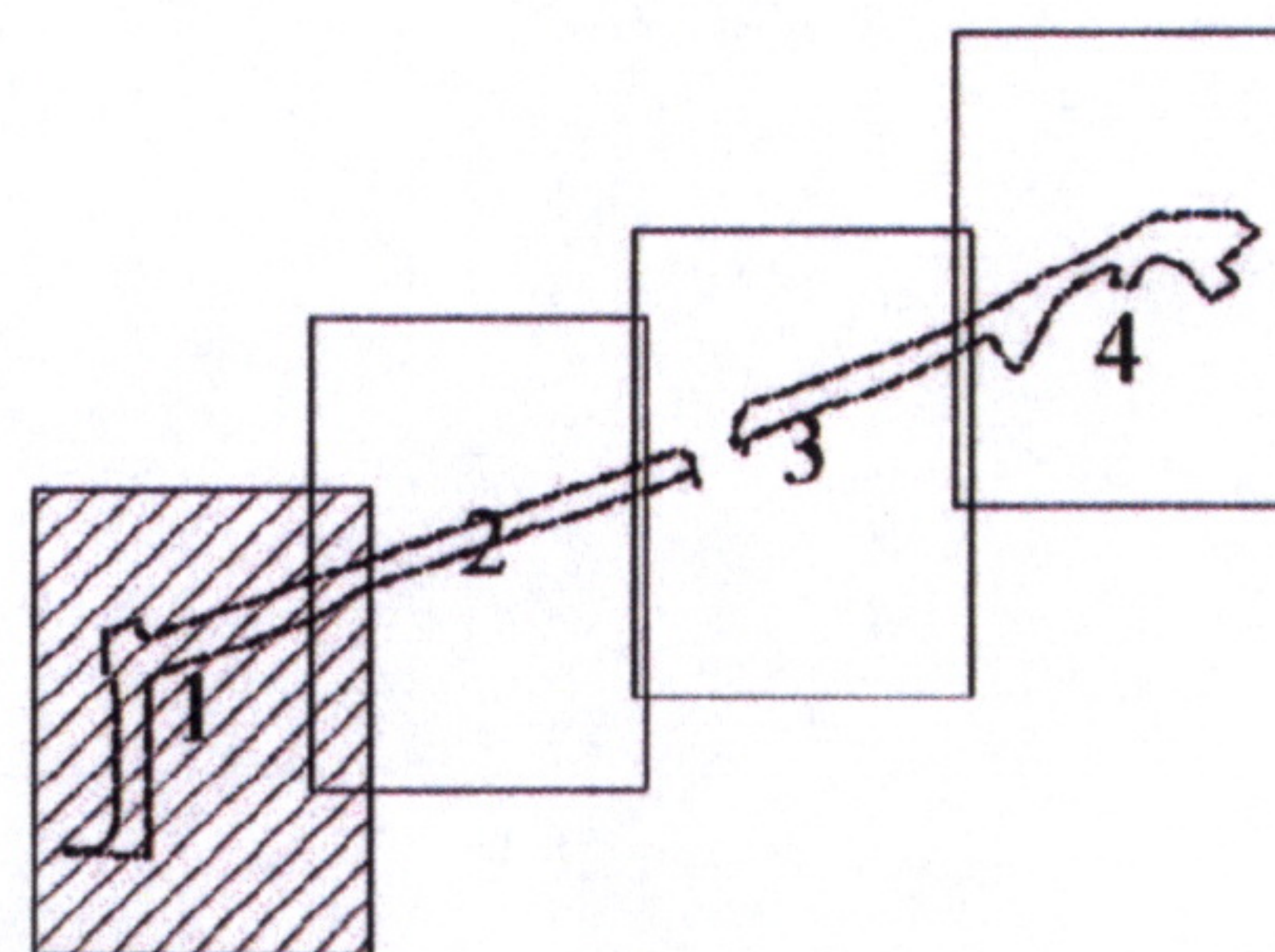
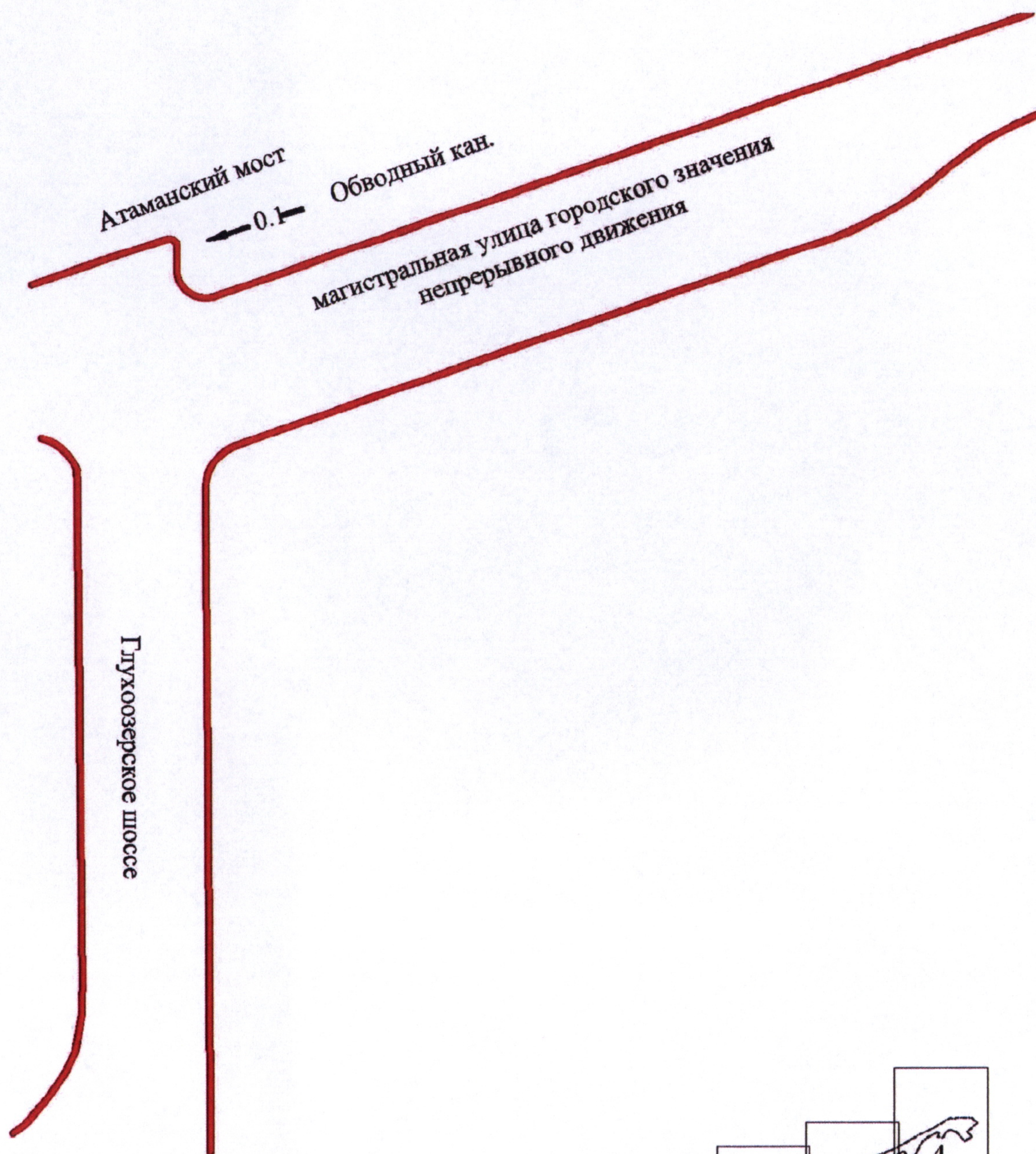
Мероприятия по защите людей в военное время.

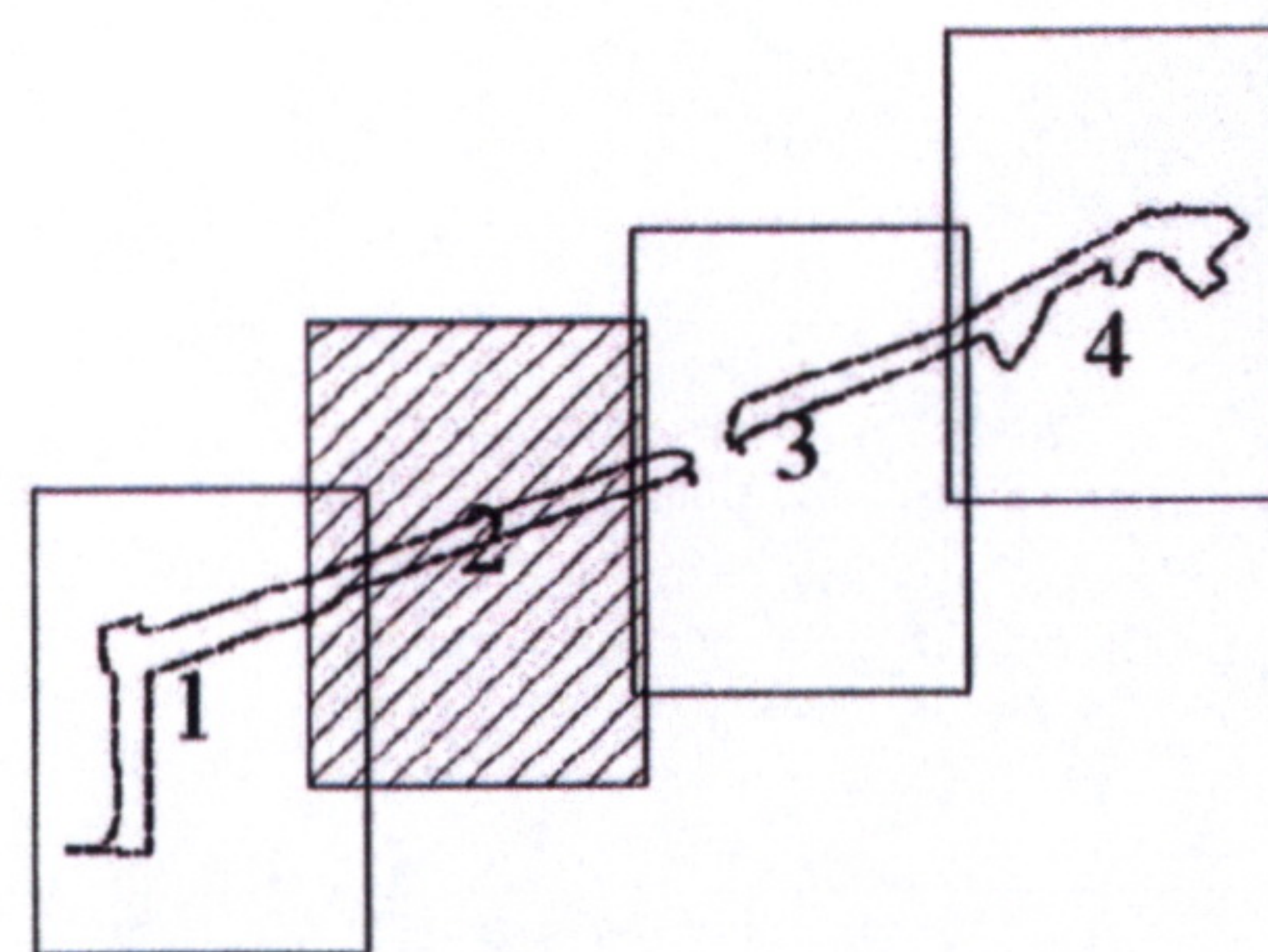
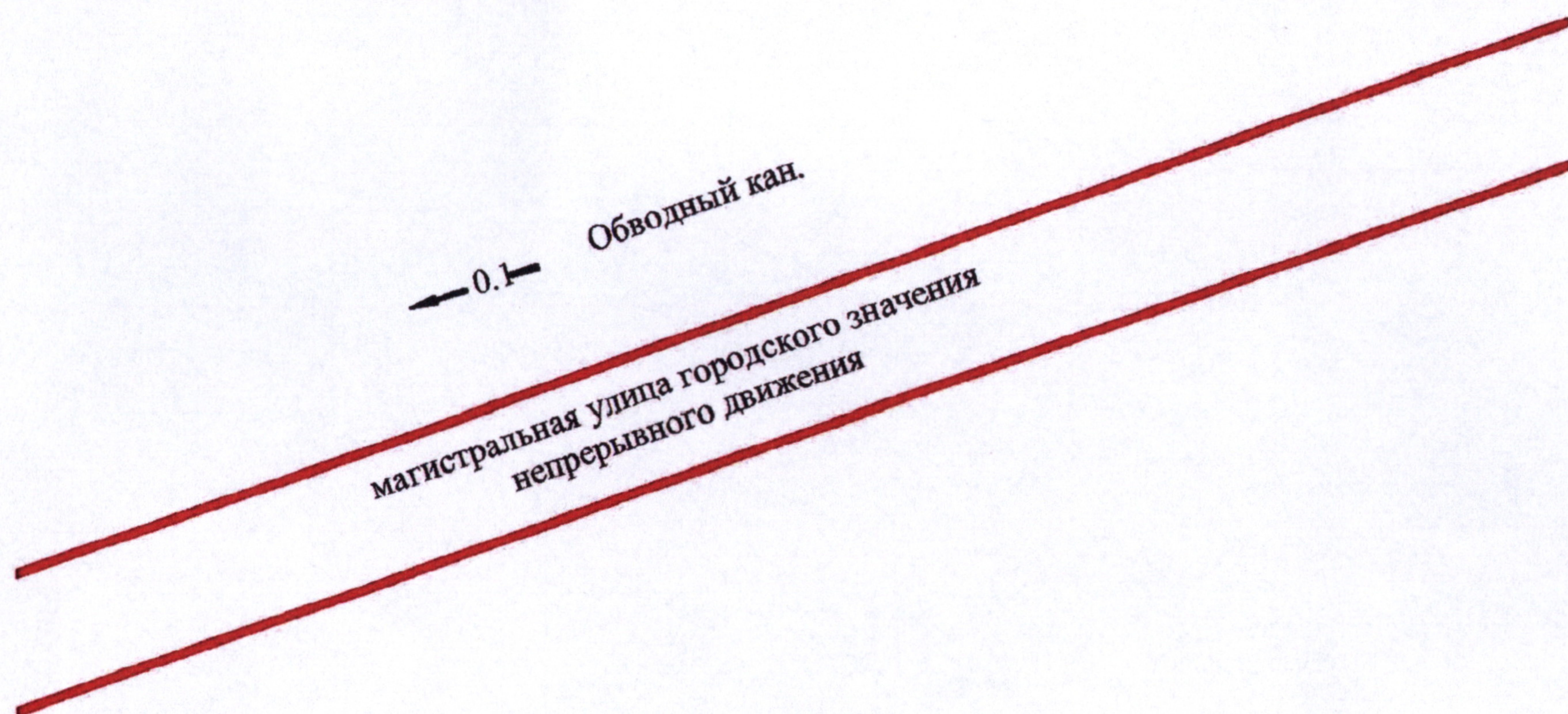
В границах проектирования расположен линейный объект, включающий в себя мостовое сооружение и автомобильные магистрали, в том числе устойчивого функционирования, входящие в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры города может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие рассматриваемые линейные сооружения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

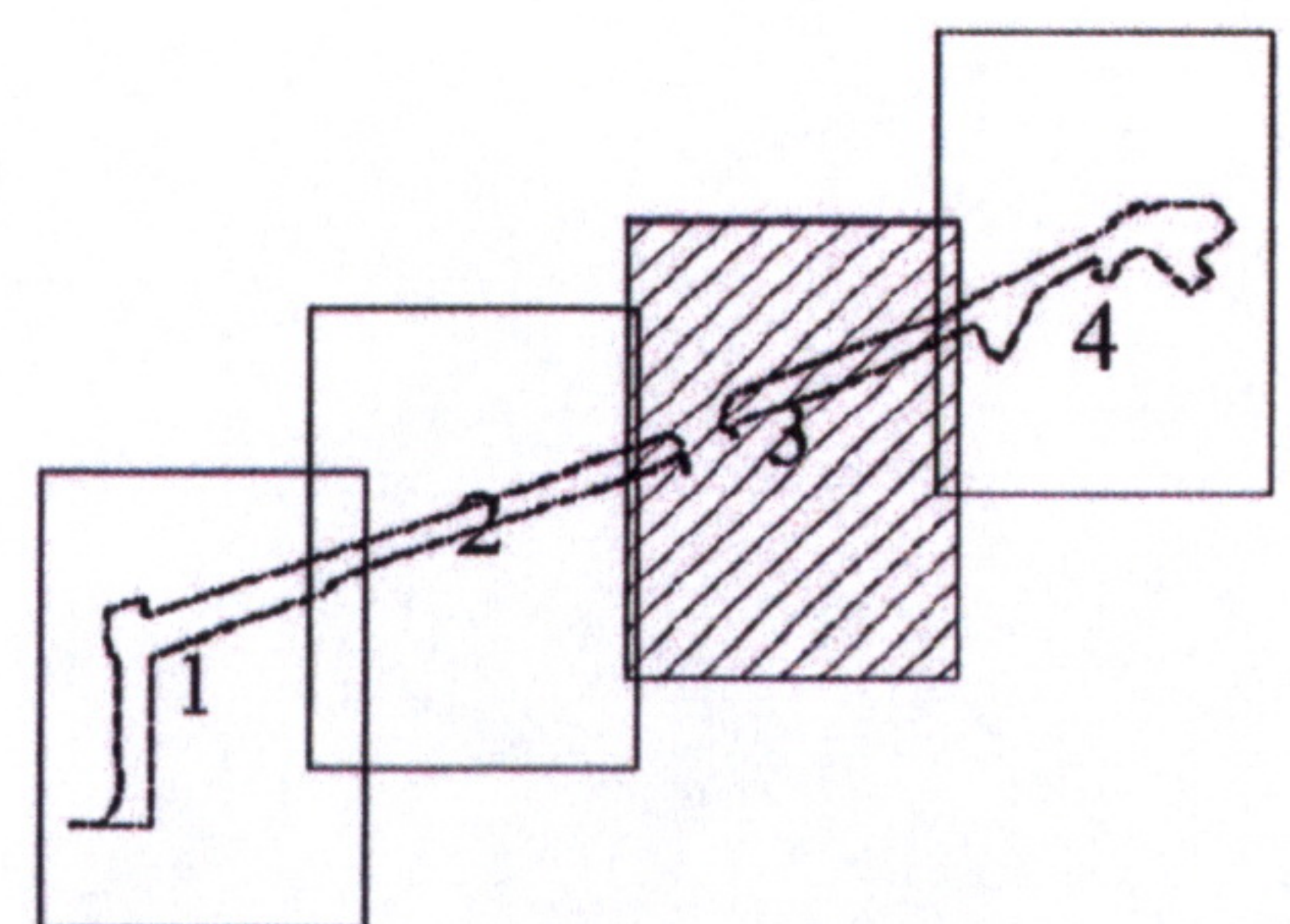
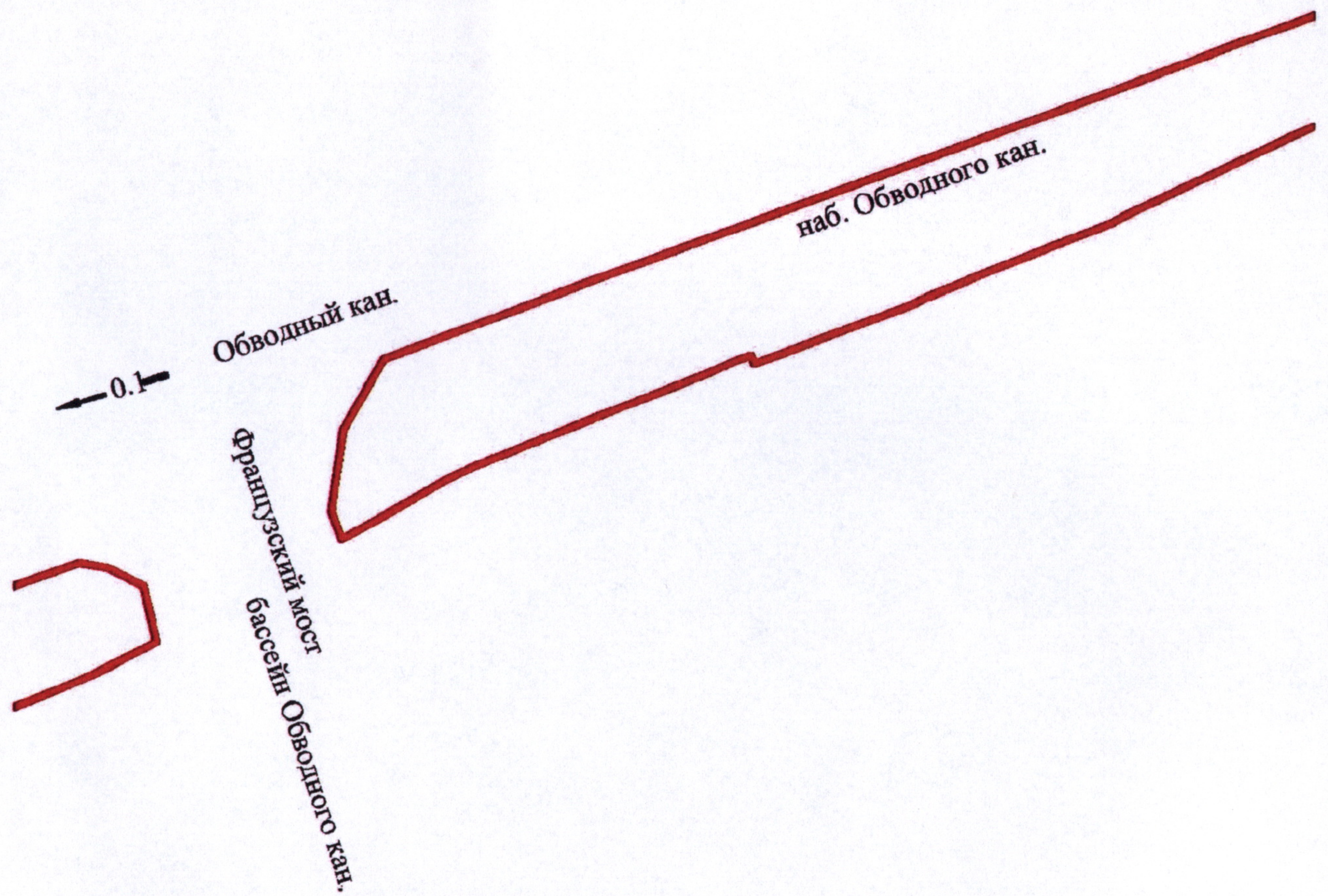
Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом ГО Санкт-Петербурга. Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются. Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время, мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения объекта и выполняющих мероприятия гражданской обороны на ней, учтены в планах ГО соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время. На рассматриваемой территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты ГО.

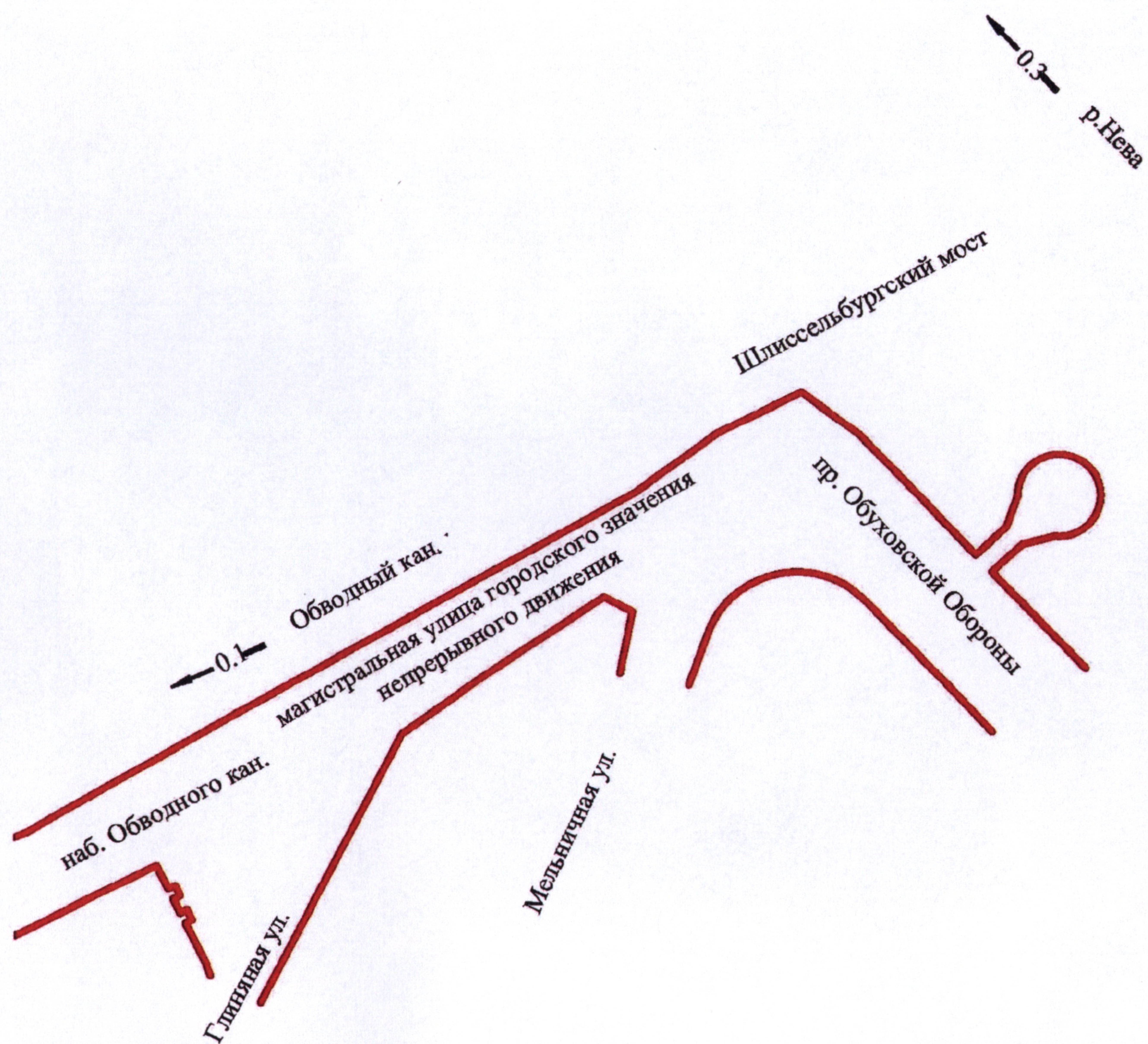


ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр. Обуховской Обороны»
(красные линии)



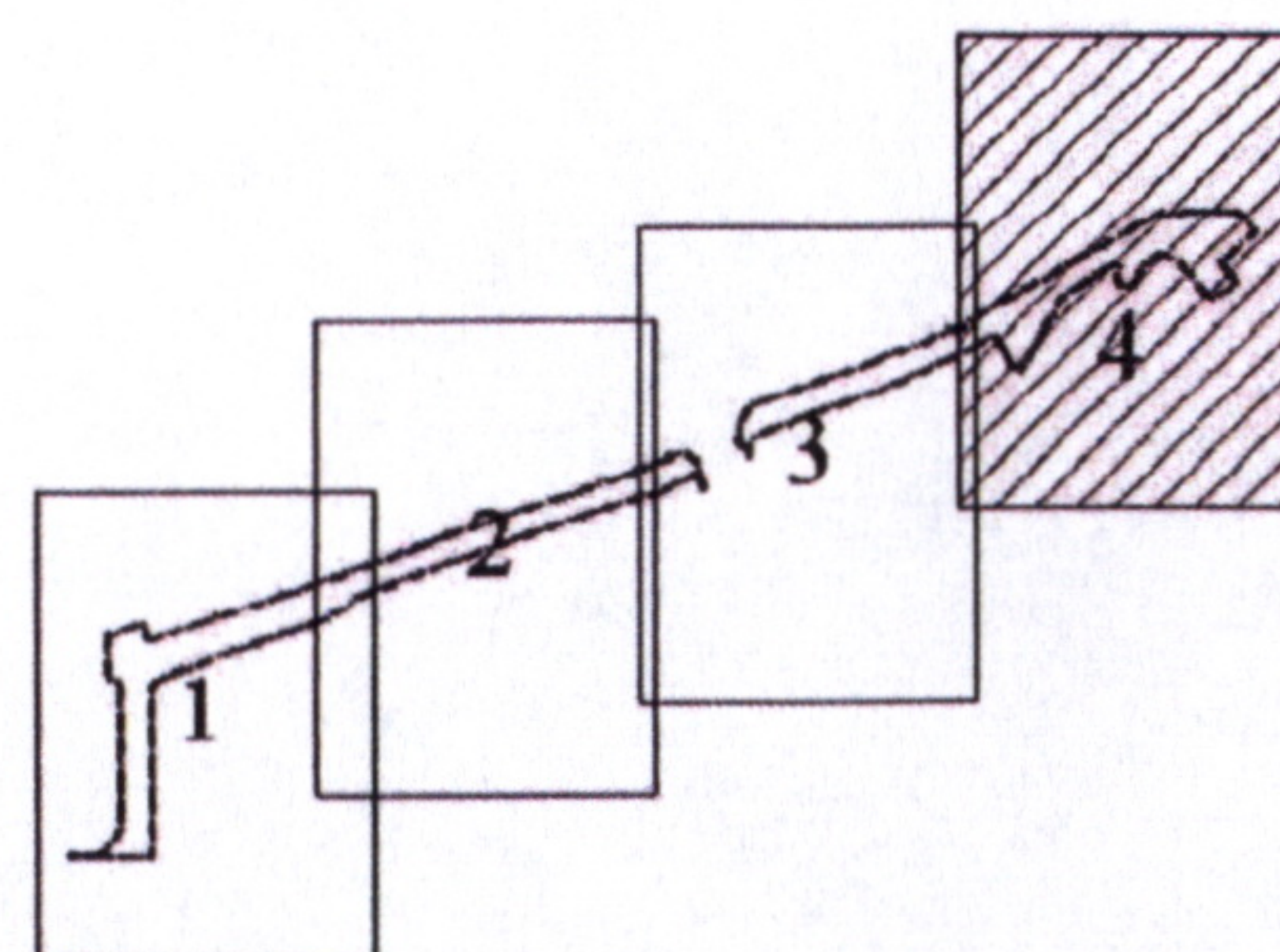






Условные обозначения

— красные линии



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 05.12.2019 № 881

ПЕРЕЧЕНЬ

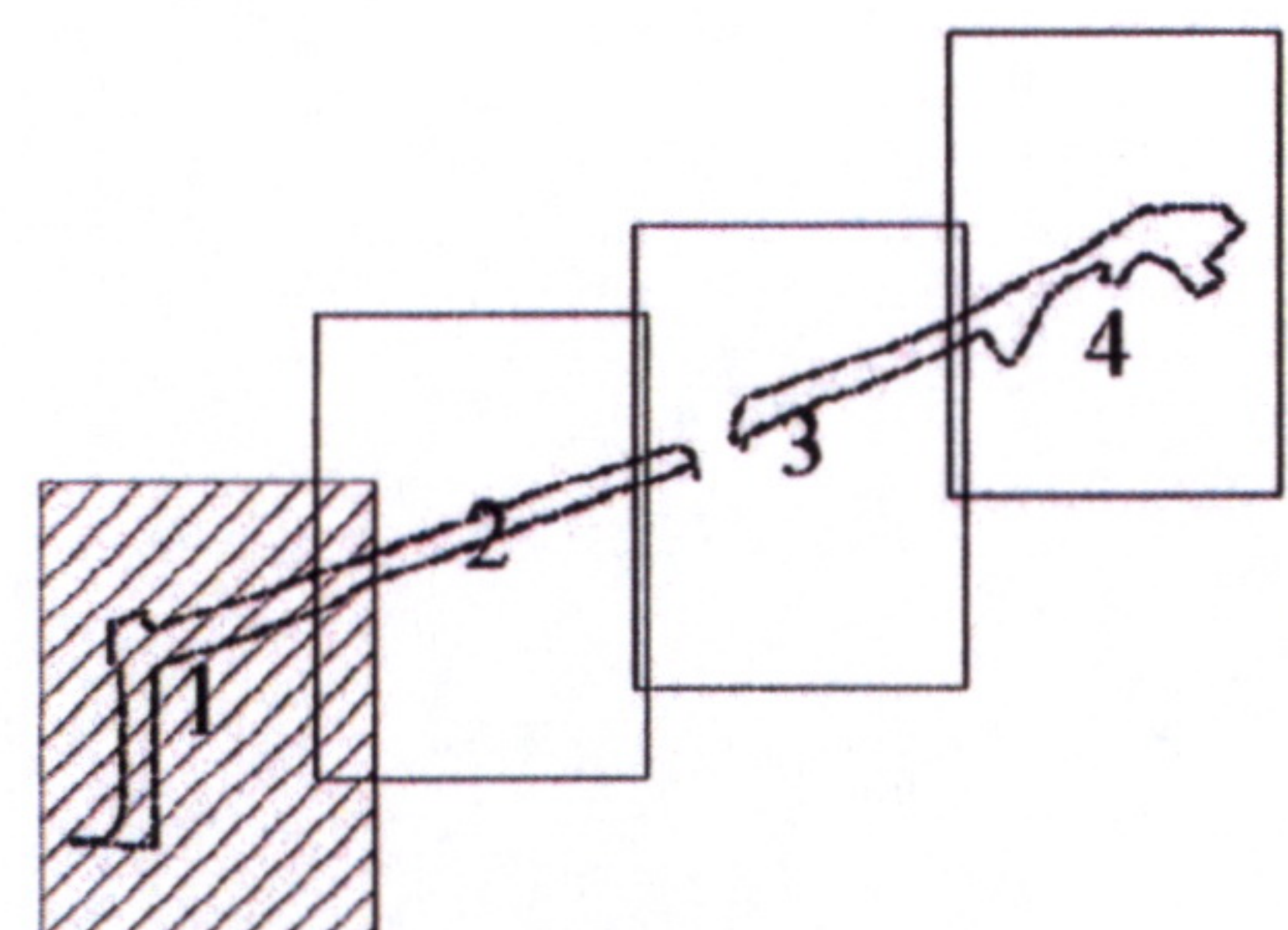
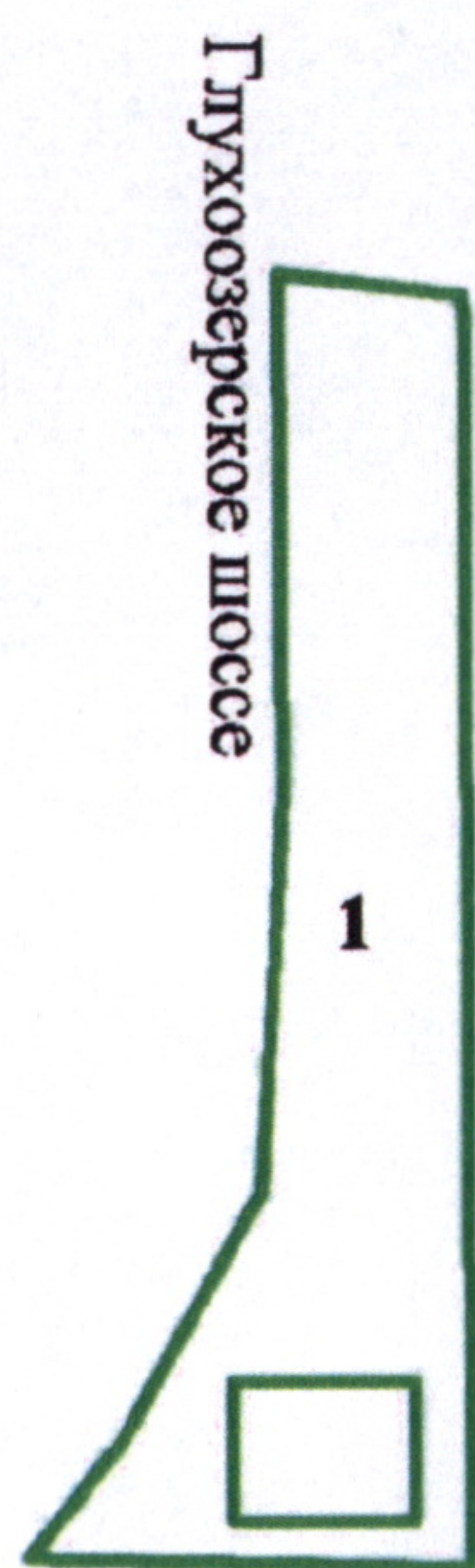
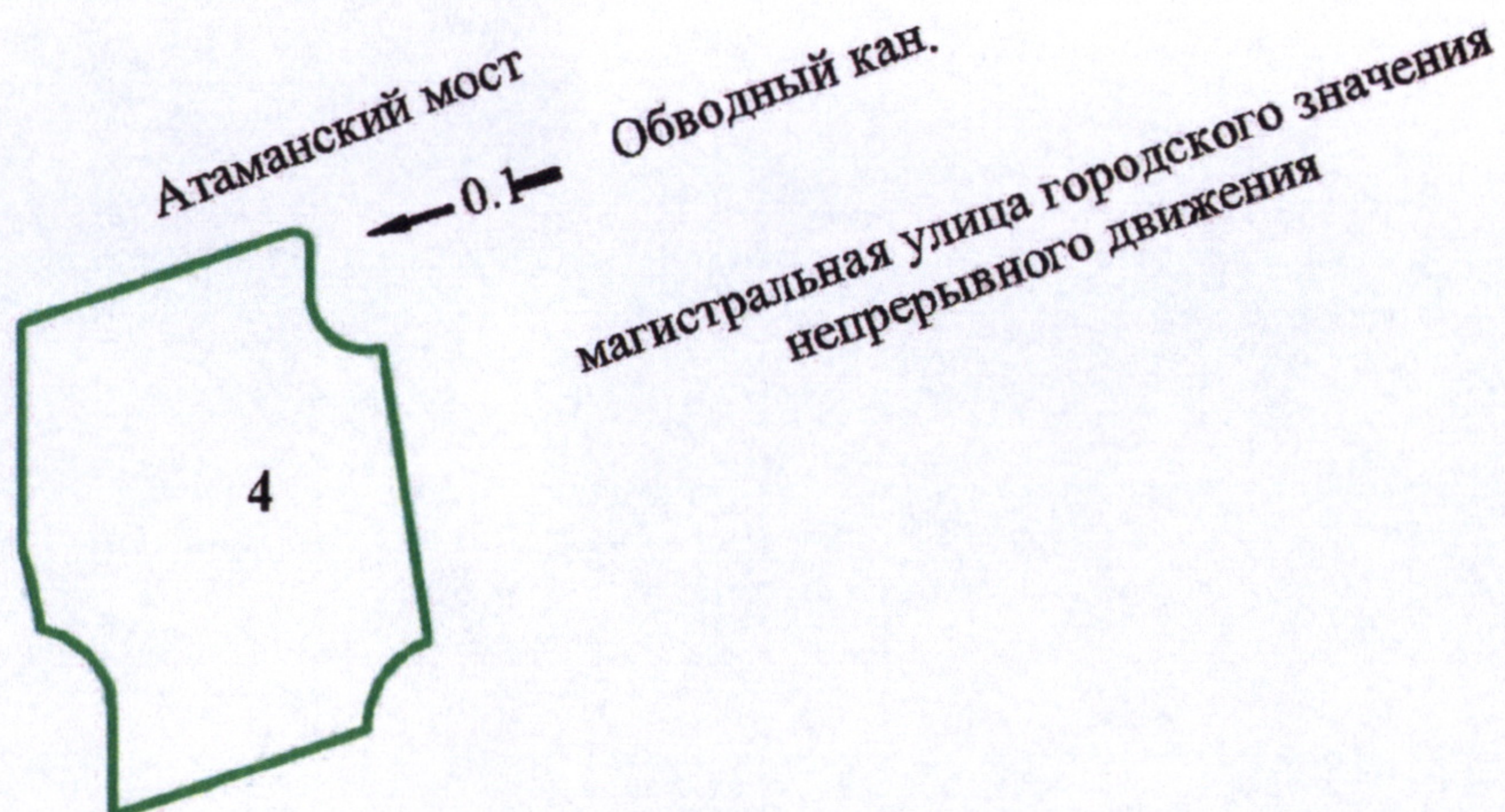
и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны»

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,3097	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	2,2772	Перераспределение
3	3	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку газа)	0,0256	Перераспределение
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,4417	Перераспределение
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0500	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
6	6	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку газа)	0,0031	Перераспределение

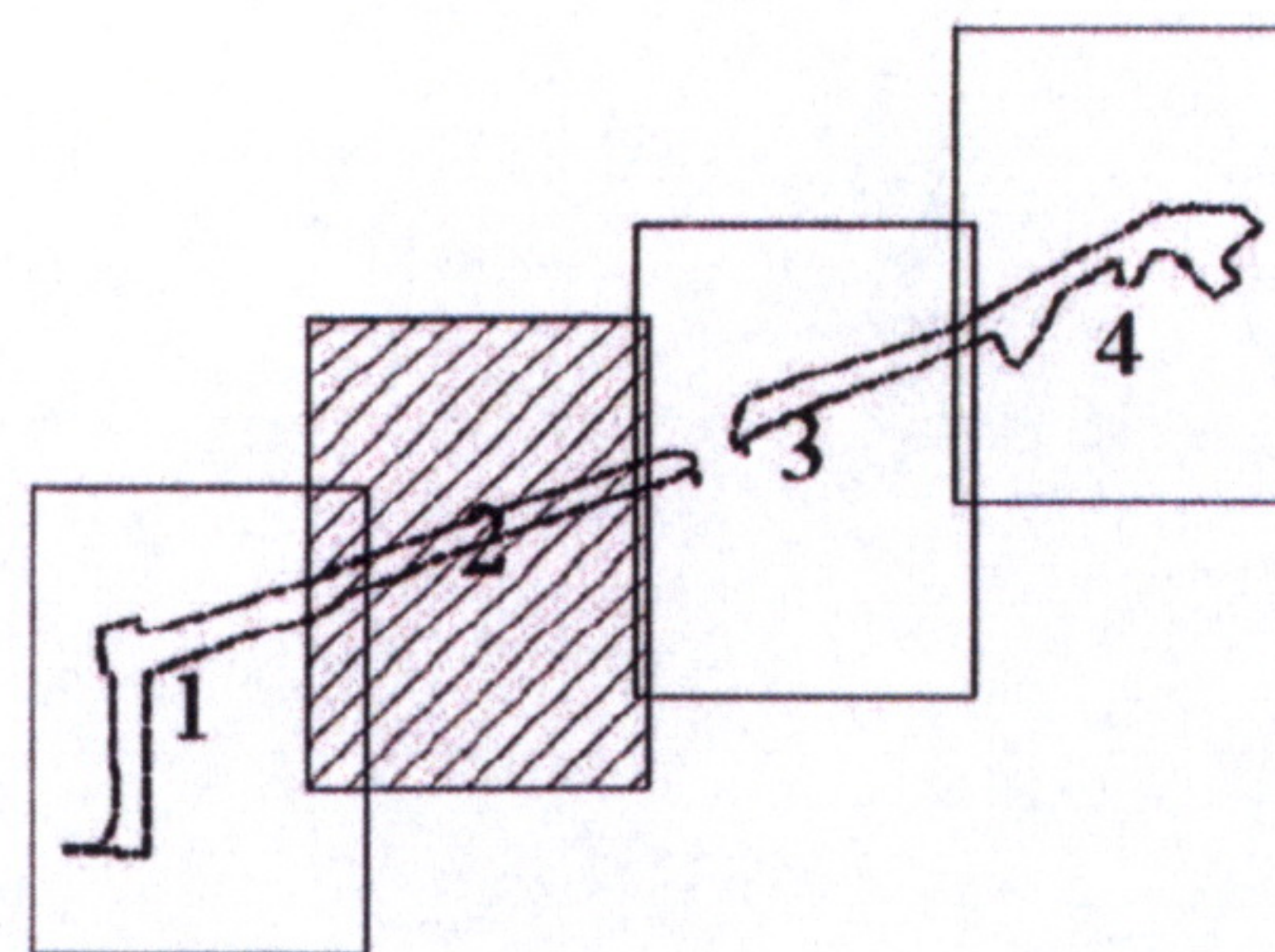


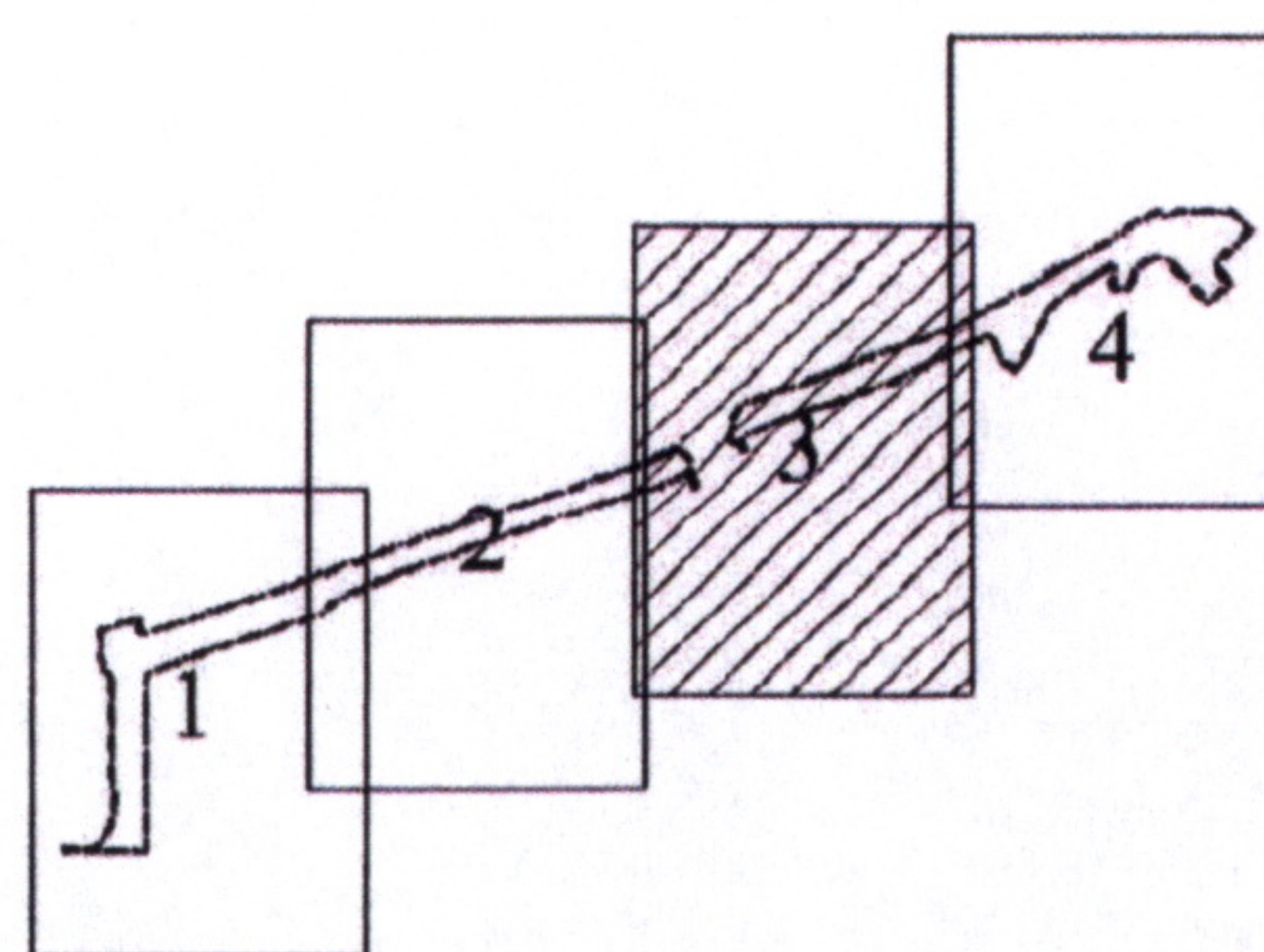
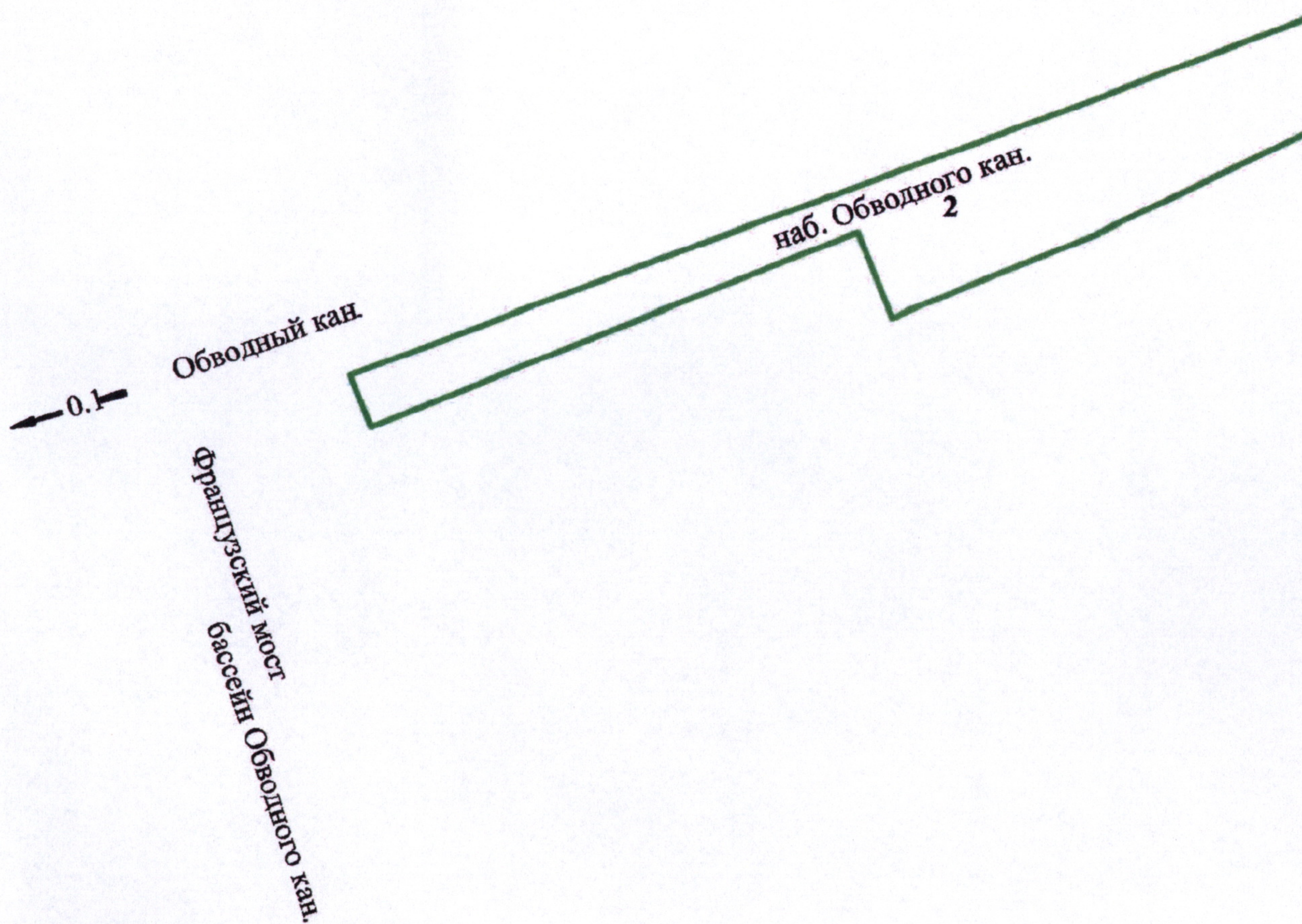
ЧЕРТЕЖ

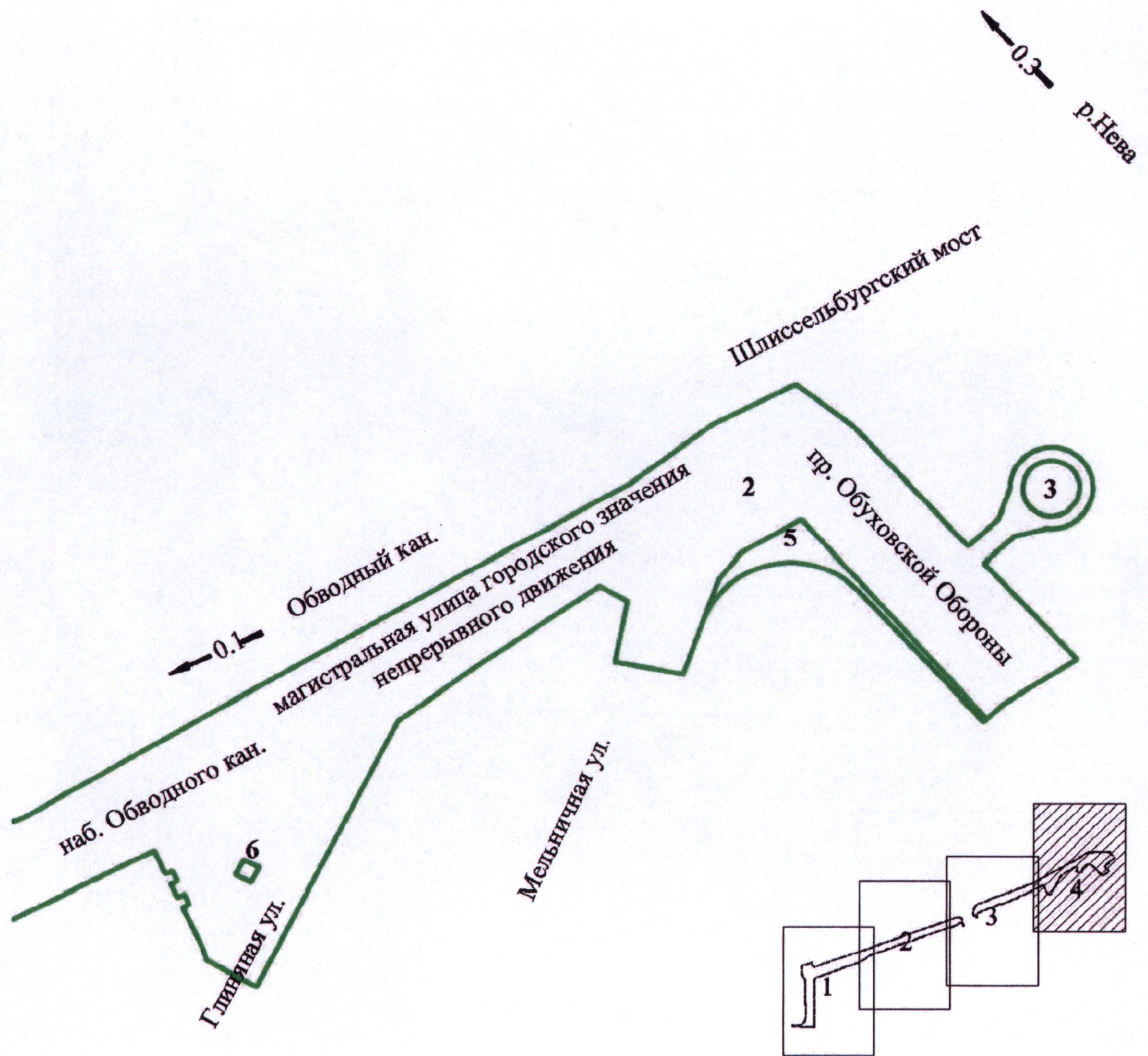
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр. Обуховской Обороны»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**



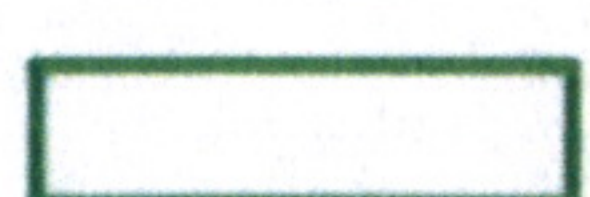
← 0.1 → Обводный кан.
магистральная улица городского значения
непрерывного движения







Условные обозначения

-  - границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1** - условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 05.12.2019 № 881

СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Обводный кан. от Глухоозерского шоссе до пр.Обуховской Обороны», содержащие
перечень координат характерных точек этих границ в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	91657,74	117010,21	—
2	91656,41	117057,77	—
3	91793,87	117057,05	—
4	91796,34	117036,91	—
5	91739,98	117037,32	—
6	91697,30	117034,87	—
7	91669,94	117019,93	—
Внутренний контур 1 (земельный участок 78:12:0007001:1015)			
1	91676,70	117031,72	—
2	91676,70	117051,72	—
3	91661,70	117051,72	—
4	91661,70	117031,72	—
Образуемый земельный участок 2			
1	92414,23	118307,37	—
2	92415,49	118309,56	—
3	92358,61	118361,69	—
4	92356,06	118364,09	—
5	92350,22	118369,42	—
6	92355,00	118374,63	—
7	92369,68	118398,18	—
8	92401,11	118368,40	—
9	92409,94	118378,21	—
10	92412,43	118388,27	—
11	92434,35	118399,69	13,19
12	92425,25	118376,71	—
13	92415,51	118373,19	—
14	92406,56	118363,24	—
15	92445,44	118326,41	—
16	92459,27	118307,98	—

1	2	3	4
17	92458,67	118306,45	—
18	92446,08	118281,13	—
19	92426,93	118254,89	—
20	92355,30	118124,63	—
21	92318,18	118059,85	—
22	92294,78	117999,33	—
23	92219,52	117796,35	—
24	92204,96	117802,19	—
25	92258,64	117935,98	—
26	92234,85	117945,30	—
27	92237,40	117950,59	—
28	92240,64	117959,03	—
29	92243,57	117965,59	—
30	92257,72	118000,59	—
31	92260,96	118007,16	—
32	92280,10	118045,95	—
33	92287,90	118061,95	—
34	92307,06	118100,76	—
35	92305,95	118101,30	—
36	92299,49	118104,47	—
37	92300,54	118106,62	—
38	92297,24	118108,24	—
39	92296,18	118106,09	—
40	92291,79	118108,23	—
41	92292,85	118110,38	—
42	92289,66	118111,99	—
43	92288,60	118109,84	—
44	92274,96	118116,59	—
45	92274,73	118116,46	—
46	92271,51	118117,64	—
47	92263,03	118133,60	—
48	92307,32	118157,48	—
49	92349,42	118179,86	—
50	92368,33	118207,27	—
51	92393,46	118245,17	—
52	92388,66	118254,15	—
53	92368,69	118250,09	—
54	92364,66	118271,84	—
55	92383,33	118278,61	—
56	92395,70	118283,26	—
57	92404,33	118290,13	—

1	2	3	4
Внутренний контур 1 (участок 3)			
1	92425,99	118380,84	—
2	92428,65	118381,39	—
3	92431,03	118382,73	—
4	92432,92	118384,77	—
5	92434,12	118387,26	—
6	92434,50	118390,01	—
7	92434,18	118392,07	—
8	92433,53	118393,79	—
9	92432,06	118396,08	—
10	92430,00	118397,83	—
11	92427,44	118398,78	—
12	92424,67	118398,85	—
13	92422,00	118398,36	—
14	92419,78	118396,78	—
15	92417,80	118394,85	—
16	92416,75	118392,36	—
17	92416,34	118389,69	—
18	92416,75	118386,96	—
19	92418,11	118384,57	—
20	92418,79	118383,62	—
21	92420,73	118381,85	—
22	92423,28	118381,00	—
Внутренний контур 1 (участок 6)			
1	92304,09	118129,40	—
2	92301,77	118134,48	—
3	92296,78	118131,81	—
4	92299,36	118126,82	—
Образуемый земельный участок 3			
1	92425,99	118380,84	—
2	92428,65	118381,39	—
3	92431,03	118382,73	—
4	92432,92	118384,77	—
5	92434,12	118387,26	—
6	92434,50	118390,01	—
7	92434,18	118392,07	—
8	92433,53	118393,79	—
9	92432,06	118396,08	—
10	92430,00	118397,83	—
11	92427,44	118398,78	—
12	92424,67	118398,85	—
13	92422,00	118398,36	—

1	2	3	4
14	92419,78	118396,78	—
15	92417,80	118394,85	—
16	92416,75	118392,36	—
17	92416,34	118389,69	—
18	92416,75	118386,96	—
19	92418,11	118384,57	—
20	92418,79	118383,62	—
21	92420,73	118381,85	—
22	92423,28	118381,00	—
Образуемый земельный участок 4			
1	91931,58	117059,32	—
2	91932,65	117051,87	9,28
3	91938,89	117047,67	—
4	91942,19	117047,69	—
5	91947,85	117047,53	—
6	91949,94	117046,57	2,56
7	91950,42	117044,33	—
8	91949,19	117040,88	—
9	91938,70	117009,70	—
10	91935,69	117001,28	—
11	91898,52	117001,41	—
12	91894,59	117002,62	—
13	91889,91	117003,58	—
14	91886,03	117004,22	—
15	91882,20	117011,27	15,48
16	91875,36	117015,45	—
17	91855,67	117015,57	—
18	91869,44	117056,66	—
19	91878,17	117059,40	14,99
20	91883,68	117066,70	—
Образуемый земельный участок 5			
1	92349,24	118368,36	—
2	92350,22	118369,42	—
3	92356,06	118364,09	—
4	92358,61	118361,69	—
5	92415,49	118309,56	—
6	92414,23	118307,37	—
7	92404,33	118290,13	—
8	92395,70	118283,26	—
9	92383,33	118278,61	—
10	92364,66	118271,84	—

1	2	3	4
11	92381,54	118277,99	—
12	92399,88	118297,14	30,00
13	92395,87	118323,34	—
14	92391,90	118327,96	—
Образуемый земельный участок 6			
1	92304,09	118129,40	—
2	92301,77	118134,48	—
3	92296,78	118131,81	—
4	92299,36	118126,82	—

