



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

10.02.2020№ 54

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения  
«Южная магистраль от Волхонского шоссе  
до Соколиной ул. и Сарицкая ул.  
от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга

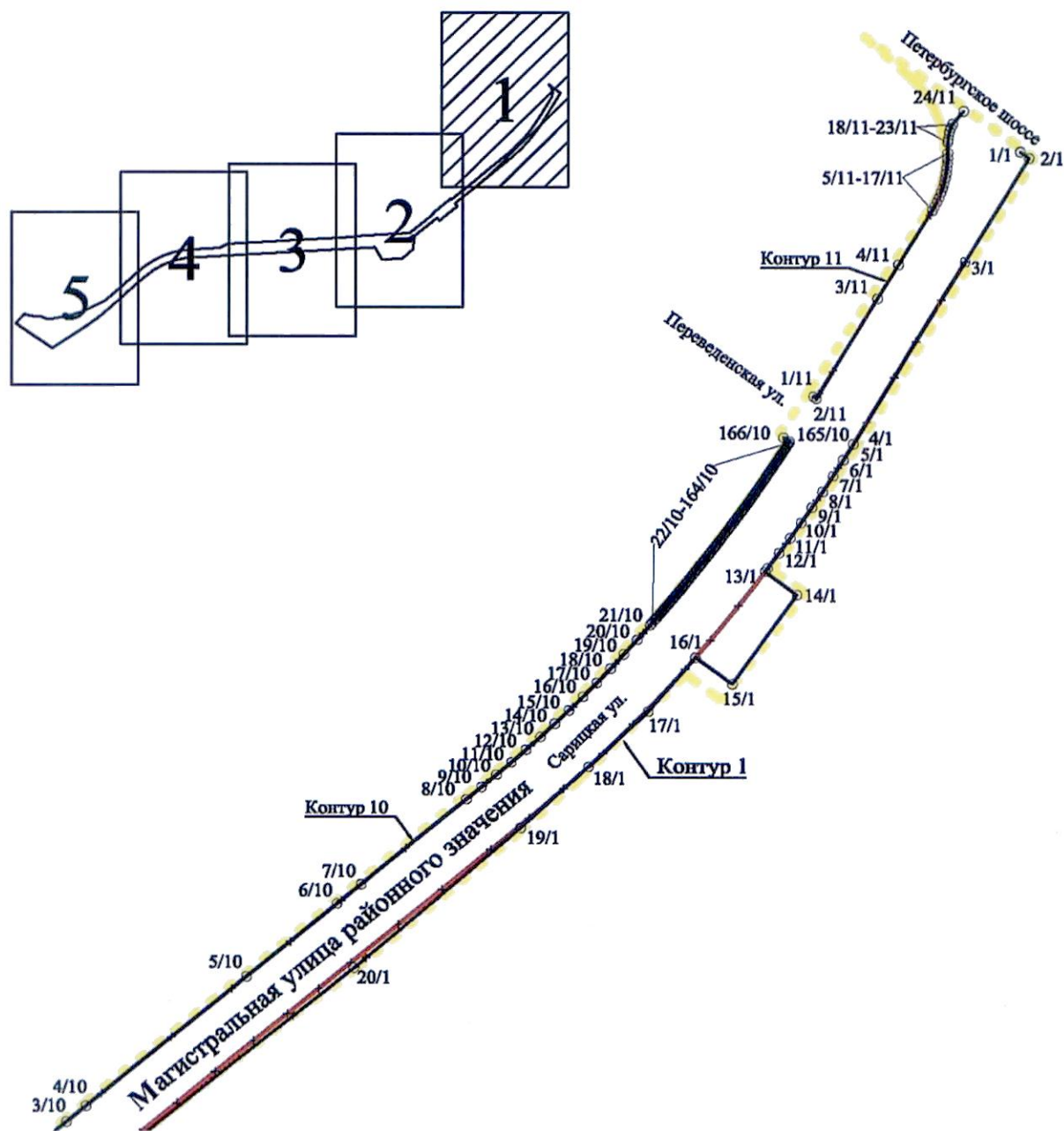


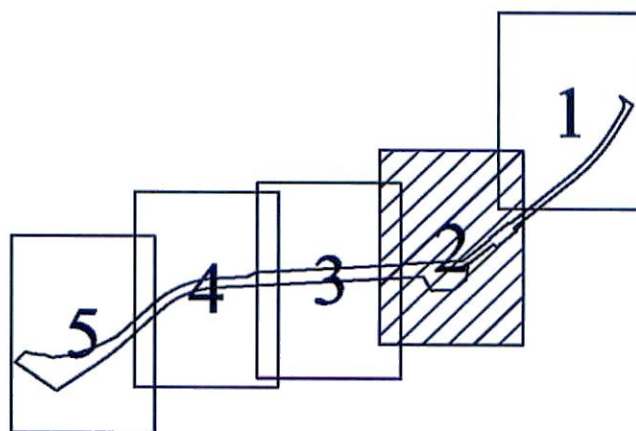
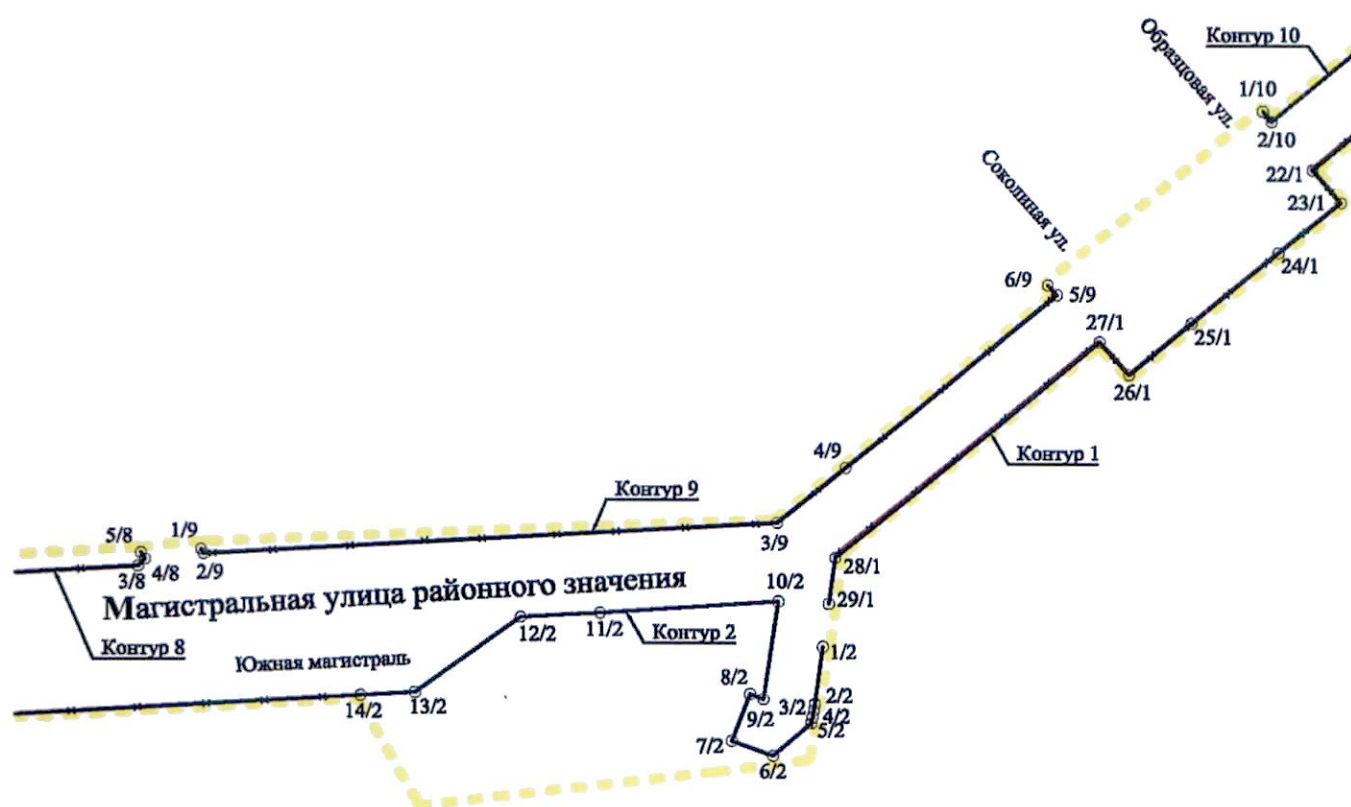
А.Д.Беглов



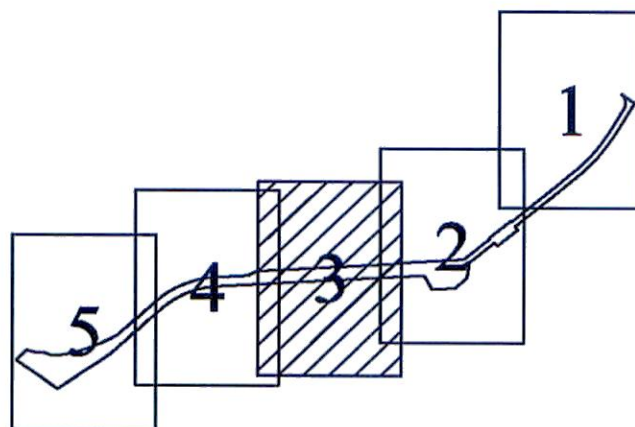
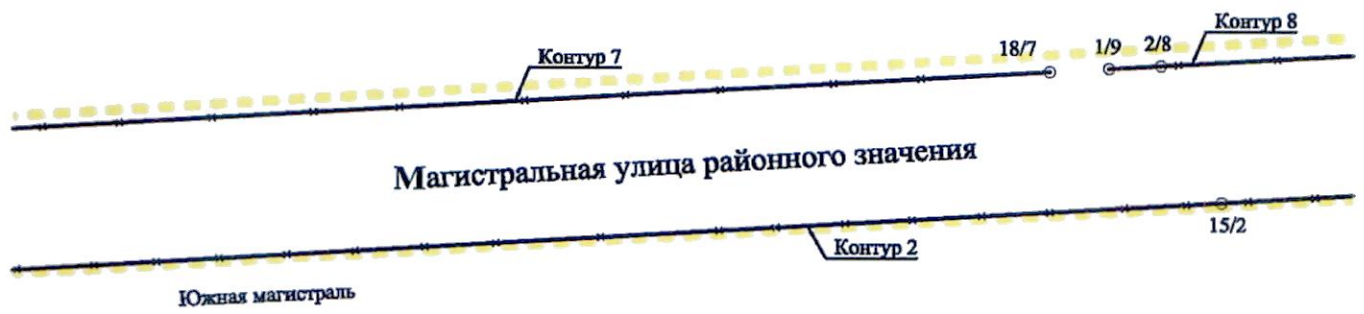
### ЧЕРТЕЖ

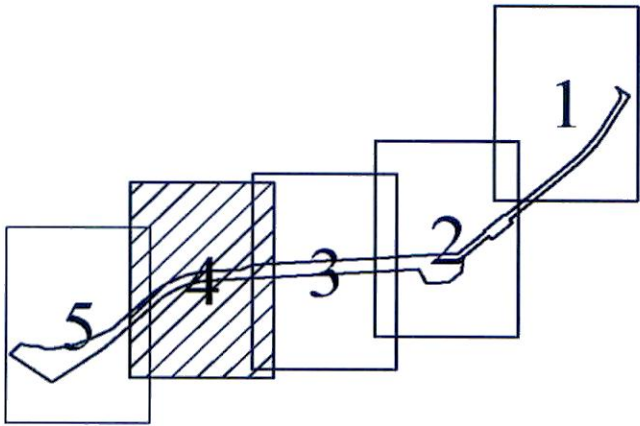
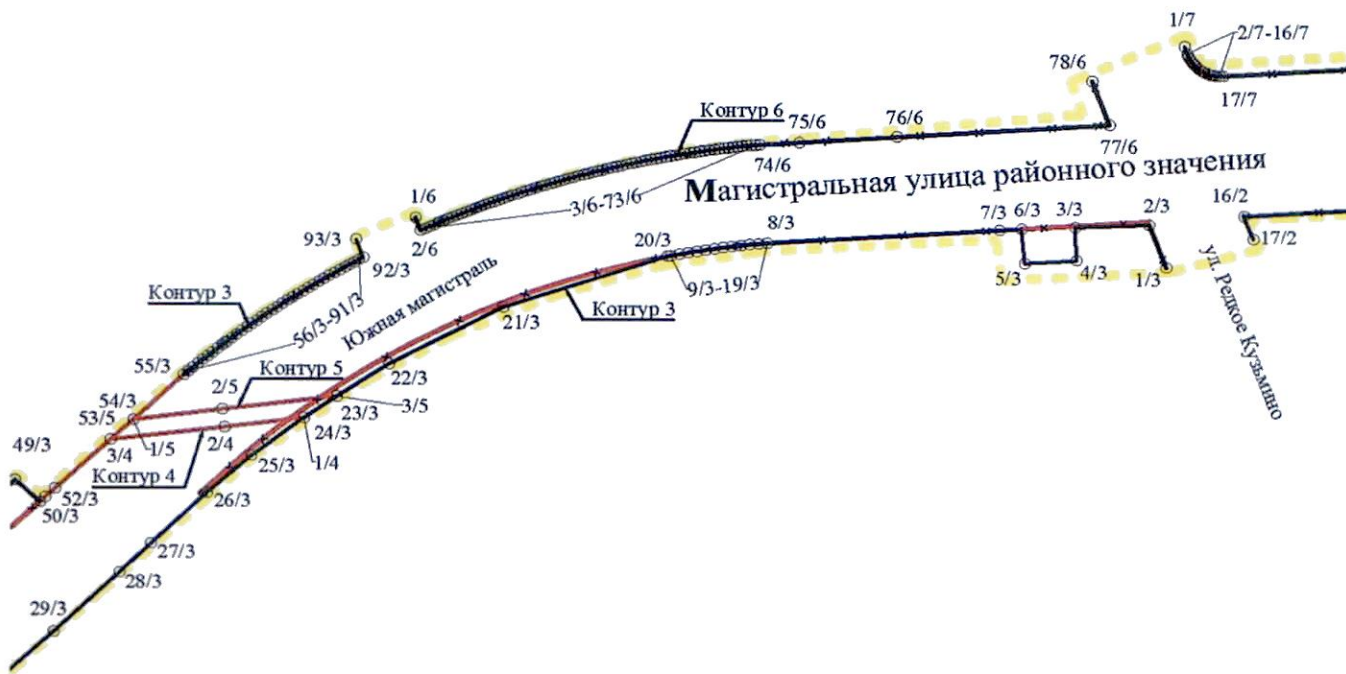
**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул.  
и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта  
планировки; существующие красные линии, устанавливаемые красные линии,  
отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе  
точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий;  
перечень координат характерных точек красных линий)**



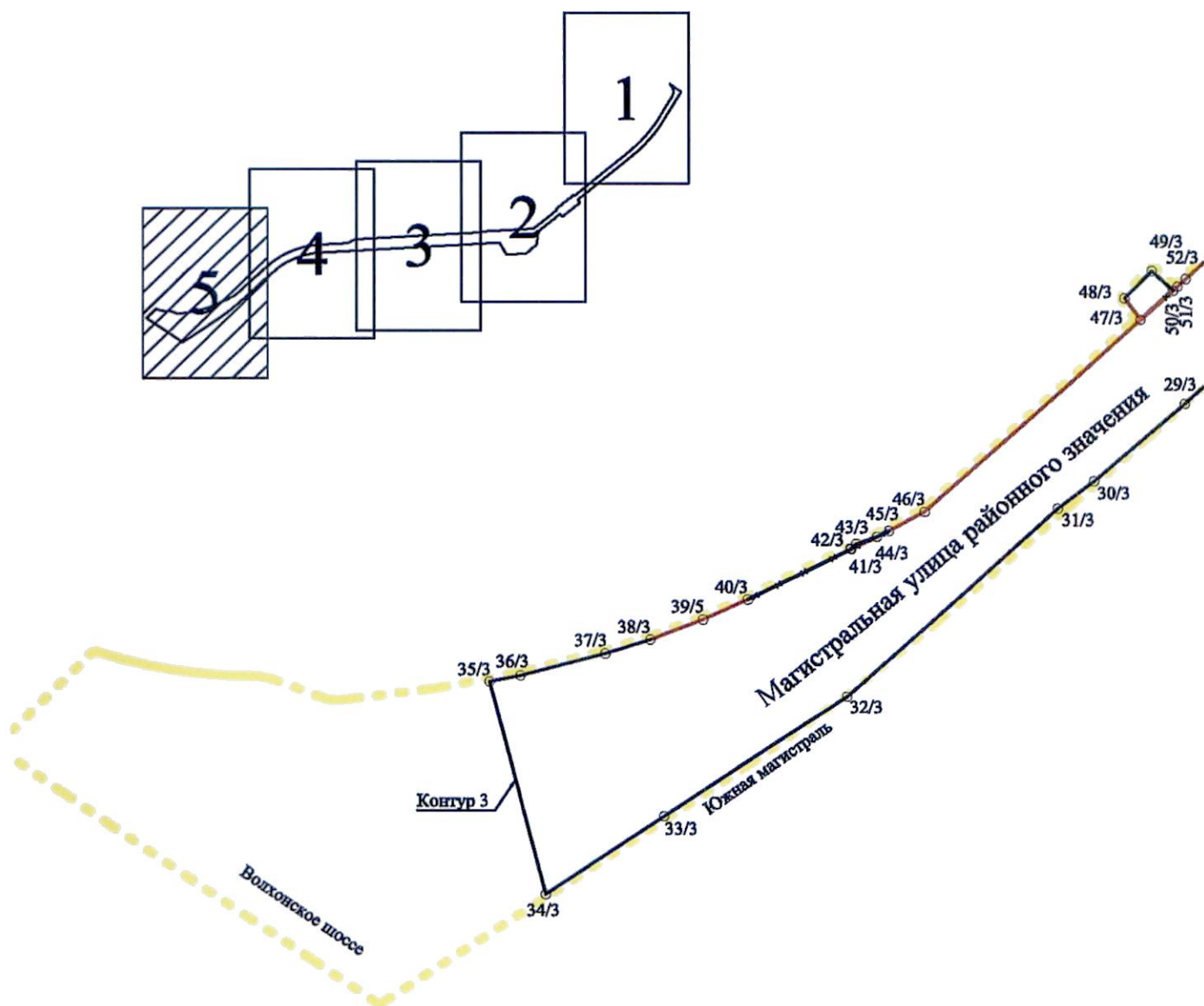












### Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — существующие красные линии
- x-x-x- отменяемые красные линии
- — — — — устанавливаемые красные линии
- 17/1 - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек красных линий**

№ точки	X	Y
1	2	3
<b>Контур 1</b>		
1	74153,62	117560,84
2	74149,57	117566,34
3	74082,20	117526,09
4	73964,78	117455,93
5	73954,37	117449,62
6	73944,05	117443,20
7	73933,80	117436,65
8	73923,63	117429,98
9	73913,54	117423,19
10	73903,53	117416,28
11	73893,61	117409,25
12	73883,77	117402,10
13	73881,59	117400,47
14	73866,76	117420,50
15	73809,73	117379,96
16	73826,61	117356,78
17	73791,75	117327,09
18	73755,34	117290,06
19	73715,20	117247,60
20	73624,49	117143,42
21	73426,05	116901,24
22	73401,66	116872,09
23	73382,94	116887,75
24	73353,94	116853,09
25	73313,54	116804,82
26	73284,58	116770,21
27	73302,85	116753,98
28	73179,64	116607,51
29	73153,42	116603,97
<b>Контур 2</b>		
1	73129,19	116600,69
2	73097,00	116596,33
3	73093,31	116595,78



1	2	3
4	73089,64	116595,13
5	73085,99	116594,38
6	73067,46	116573,29
7	73075,88	116550,73
8	73102,44	116560,62
9	73099,67	116568,08
10	73154,76	116576,22
11	73148,20	116477,86
12	73145,78	116434,08
13	73103,18	116375,88
14	73101,42	116345,80
15	73086,99	116098,99
16	73045,67	115391,94
17	73032,33	115397,27
<b>Контур 3</b>		
1	73015,89	115349,05
2	73040,51	115339,56
3	73038,97	115298,55
4	73020,01	115299,41
5	73018,23	115270,57
6	73038,08	115268,99
7	73037,35	115256,76
8	73029,69	115128,46
9	73029,25	115123,59
10	73028,77	115118,72
11	73028,24	115113,87
12	73027,66	115109,01
13	73027,03	115104,17
14	73026,36	115099,33
15	73025,65	115094,49
16	73024,88	115089,66
17	73024,08	115084,84
18	73023,22	115080,03
19	73022,32	115075,23
20	73021,98	115073,51
21	72992,83	114983,17
22	72960,72	114919,98
23	72942,46	114891,33
24	72930,28	114873,23

1	2	3
25	72908,71	114844,30
26	72887,78	114819,72
27	72858,39	114789,21
28	72841,70	114771,88
29	72808,36	114735,79
30	72756,73	114677,31
31	72738,65	114654,10
32	72614,94	114519,18
33	72536,18	114402,56
34	72485,12	114326,95
35	72625,10	114291,01
36	72629,00	114310,75
37	72643,51	114364,98
38	72652,78	114393,75
39	72666,09	114427,42
40	72679,30	114455,89
41	72711,95	114521,80
42	72712,48	114521,32
43	72715,42	114525,07
44	72720,14	114538,33
45	72723,90	114545,92
46	72736,35	114568,75
47	72863,20	114707,19
48	72877,37	114697,02
49	72895,11	114714,50
50	72882,50	114728,24
51	72885,04	114731,02
52	72889,90	114736,33
53	72917,87	114766,86
54	72929,41	114779,44
55	72954,54	114806,87
56	72956,70	114809,46
57	72958,85	114812,07
58	72960,98	114814,70
59	72963,10	114817,33
60	72965,20	114819,98
61	72967,28	114822,64
62	72969,35	114825,31
63	72971,40	114828,00



1	2	3
64	72972,49	114829,44
65	72973,44	114830,70
66	72975,46	114833,40
67	72977,47	114836,13
68	72979,46	114838,86
69	72981,43	114841,60
70	72983,39	114844,36
71	72985,33	114847,13
72	72987,26	114849,90
73	72989,16	114852,69
74	72991,06	114855,50
75	72992,93	114858,31
76	72994,79	114861,13
77	72996,63	114863,96
78	72998,46	114866,81
79	73000,27	114869,67
80	73002,06	114872,53
81	73003,83	114875,41
82	73005,59	114878,30
83	73007,33	114881,19
84	73009,06	114884,10
85	73010,76	114887,02
86	73012,45	114889,95
87	73014,12	114892,88
88	73015,78	114895,83
89	73017,16	114898,32
90	73018,53	114900,82
91	73019,89	114903,33
92	73021,23	114905,84
93	73031,78	114901,85
<b>Контур 4</b>		
1	72930,28	114873,23
2	72925,15	114829,34
3	72917,87	114766,86
<b>Контур 5</b>		
1	72929,41	114779,44
2	72935,09	114828,18
3	72942,46	114891,33

1	2	3
<b>Контур 6</b>		
1	73044,20	114934,58
2	73036,78	114937,38
3	73037,90	114939,86
4	73039,02	114942,35
5	73040,12	114944,85
6	73041,21	114947,35
7	73042,28	114949,85
8	73043,35	114952,36
9	73044,40	114954,88
10	73045,44	114957,40
11	73046,47	114959,92
12	73047,49	114962,45
13	73048,49	114964,99
14	73049,49	114967,53
15	73050,47	114970,07
16	73051,44	114972,62
17	73052,39	114975,17
18	73053,34	114977,73
19	73054,27	114980,29
20	73055,19	114982,86
21	73056,10	114985,43
22	73056,99	114988,00
23	73057,88	114990,58
24	73058,75	114993,17
25	73059,61	114995,76
26	73060,45	114998,35
27	73061,30	115000,98
28	73062,13	115003,61
29	73062,95	115006,25
30	73063,73	115008,90
31	73064,53	115011,47
32	73065,29	115014,05
33	73066,04	115016,63
34	73066,78	115019,22
35	73067,51	115021,85
36	73068,24	115024,47
37	73068,95	115027,11
38	73069,64	115029,74



1	2	3
39	73070,33	115032,38
40	73071,00	115035,02
41	73071,66	115037,67
42	73072,31	115040,32
43	73072,94	115042,97
44	73073,56	115045,62
45	73074,17	115048,28
46	73074,77	115050,94
47	73075,35	115053,61
48	73075,93	115056,27
49	73076,48	115058,94
50	73077,03	115061,61
51	73077,56	115064,29
52	73078,08	115066,96
53	73078,59	115069,64
54	73079,09	115072,32
55	73079,57	115075,01
56	73080,04	115077,69
57	73080,50	115080,38
58	73080,94	115083,07
59	73081,37	115085,76
60	73081,79	115088,46
61	73082,19	115091,15
62	73082,59	115093,85
63	73082,97	115096,55
64	73083,33	115099,25
65	73083,69	115101,96
66	73084,03	115104,66
67	73084,33	115107,11
68	73084,61	115109,56
69	73084,89	115112,01
70	73085,16	115114,46
71	73085,41	115116,91
72	73085,66	115119,37
73	73085,89	115121,82
74	73086,12	115124,28
75	73087,39	115146,12
76	73090,55	115199,95
77	73097,41	115317,63

1	2	3
78	73122,12	115308,11
<b>Контур 7</b>		
1	73141,56	115359,10
2	73137,69	115360,64
3	73136,06	115361,37
4	73134,51	115362,25
5	73133,04	115363,26
6	73131,66	115364,40
7	73130,40	115365,66
8	73129,25	115367,02
9	73128,22	115368,49
10	73127,70	115369,40
11	73127,34	115370,03
12	73126,59	115371,65
13	73125,99	115373,33
14	73125,54	115375,06
15	73125,25	115376,82
16	73125,11	115378,60
17	73125,14	115380,39
18	73161,56	116003,74
<b>Контур 8</b>		
1	73163,48	116036,51
2	73165,16	116065,34
3	73174,37	116222,90
4	73178,35	116226,62
5	73182,17	116224,53
<b>Контур 9</b>		
1	73184,09	116257,67
2	73181,50	116259,08
3	73199,85	116575,47
4	73231,42	116613,20
5	73329,45	116730,34
6	73335,10	116725,32
<b>Контур 10</b>		
1	73434,75	116844,40
2	73428,96	116849,25
3	73524,69	116963,64
4	73534,96	116975,91
5	73618,84	117076,14

1	2	3
6	73666,30	117132,85
7	73678,81	117147,80
8	73733,84	117213,56
9	73741,87	117223,04
10	73750,03	117232,42
11	73758,30	117241,69
12	73766,69	117250,86
13	73775,20	117259,92
14	73783,82	117268,88
15	73792,56	117277,72
16	73801,41	117286,45
17	73810,36	117295,07
18	73819,43	117303,57
19	73828,60	117311,96
20	73837,88	117320,23
21	73847,27	117328,39
22	73848,80	117329,70
23	73850,33	117331,00
24	73851,09	117331,65
25	73851,86	117332,30
26	73852,63	117332,95
27	73853,40	117333,60
28	73854,17	117334,25
29	73854,94	117334,90
30	73855,71	117335,54
31	73856,48	117336,19
32	73857,25	117336,83
33	73858,02	117337,48
34	73858,79	117338,12
35	73859,57	117338,76
36	73860,34	117339,41
37	73861,12	117340,05
38	73861,89	117340,69
39	73862,67	117341,33
40	73863,44	117341,96
41	73864,22	117342,60
42	73865,00	117343,24
43	73865,78	117343,88
44	73866,56	117344,51



1	2	3
45	73867,34	117345,15
46	73868,12	117345,78
47	73868,90	117346,41
48	73869,68	117347,04
49	73870,46	117347,68
50	73871,25	117348,31
51	73872,03	117348,94
52	73872,82	117349,56
53	73873,60	117350,19
54	73874,39	117350,82
55	73875,17	117351,45
56	73875,96	117352,07
57	73876,75	117352,70
58	73877,54	117353,32
59	73878,33	117353,94
60	73879,12	117354,57
61	73879,91	117355,19
62	73880,70	117355,81
63	73881,49	117356,43
64	73882,28	117357,05
65	73883,07	117357,67
66	73883,87	117358,28
67	73884,66	117358,90
68	73885,46	117359,52
69	73886,25	117360,13
70	73887,05	117360,75
71	73887,84	117361,36
72	73888,64	117361,97
73	73889,44	117362,58
74	73890,24	117363,20
75	73891,04	117363,81
76	73891,84	117364,42
77	73892,64	117365,02
78	73893,44	117365,63
79	73894,24	117366,24
80	73895,04	117366,84
81	73895,85	117367,45
82	73896,65	117368,05
83	73897,45	117368,66

1	2	3
84	73898,26	117369,26
85	73899,06	117369,86
86	73899,87	117370,46
87	73900,68	117371,06
88	73901,48	117371,66
89	73902,29	117372,26
90	73903,10	117372,86
91	73903,91	117373,46
92	73904,72	117374,05
93	73905,53	117374,65
94	73906,34	117375,24
95	73907,15	117375,84
96	73907,96	117376,43
97	73908,78	117377,02
98	73909,59	117377,61
99	73910,88	117378,55
100	73912,03	117379,38
101	73912,85	117379,97
102	73913,66	117380,56
103	73914,48	117381,14
104	73915,30	117381,73
105	73916,12	117382,31
106	73916,94	117382,90
107	73917,76	117383,48
108	73918,57	117384,06
109	73919,40	117384,64
110	73920,22	117385,22
111	73921,04	117385,80
112	73921,86	117386,38
113	73922,68	117386,96
114	73923,51	117387,54
115	73924,33	117388,11
116	73925,16	117388,69
117	73925,98	117389,26
118	73926,81	117389,84
119	73927,63	117390,41
120	73928,46	117390,98
121	73929,29	117391,55
122	73930,12	117392,12

1	2	3
123	73930,95	117392,69
124	73931,77	117393,26
125	73932,60	117393,83
126	73933,44	117394,39
127	73934,27	117394,96
128	73935,10	117395,53
129	73935,93	117396,09
130	73936,76	117396,65
131	73937,60	117397,22
132	73938,43	117397,78
133	73939,26	117398,34
134	73940,10	117398,90
135	73940,94	117399,46
136	73941,77	117400,02
137	73942,61	117400,57
138	73943,45	117401,13
139	73944,28	117401,69
140	73945,12	117402,24
141	73945,96	117402,79
142	73946,80	117403,35
143	73947,64	117403,90
144	73948,48	117404,45
145	73949,32	117405,00
146	73950,17	117405,55
147	73951,01	117406,10
148	73951,85	117406,65
149	73952,70	117407,19
150	73953,54	117407,74
151	73954,38	117408,29
152	73955,23	117408,83
153	73956,08	117409,37
154	73956,92	117409,92
155	73957,77	117410,46
156	73958,62	117411,00
157	73959,47	117411,54
158	73960,31	117412,08
159	73961,16	117412,62
160	73962,01	117413,16
161	73962,86	117413,69



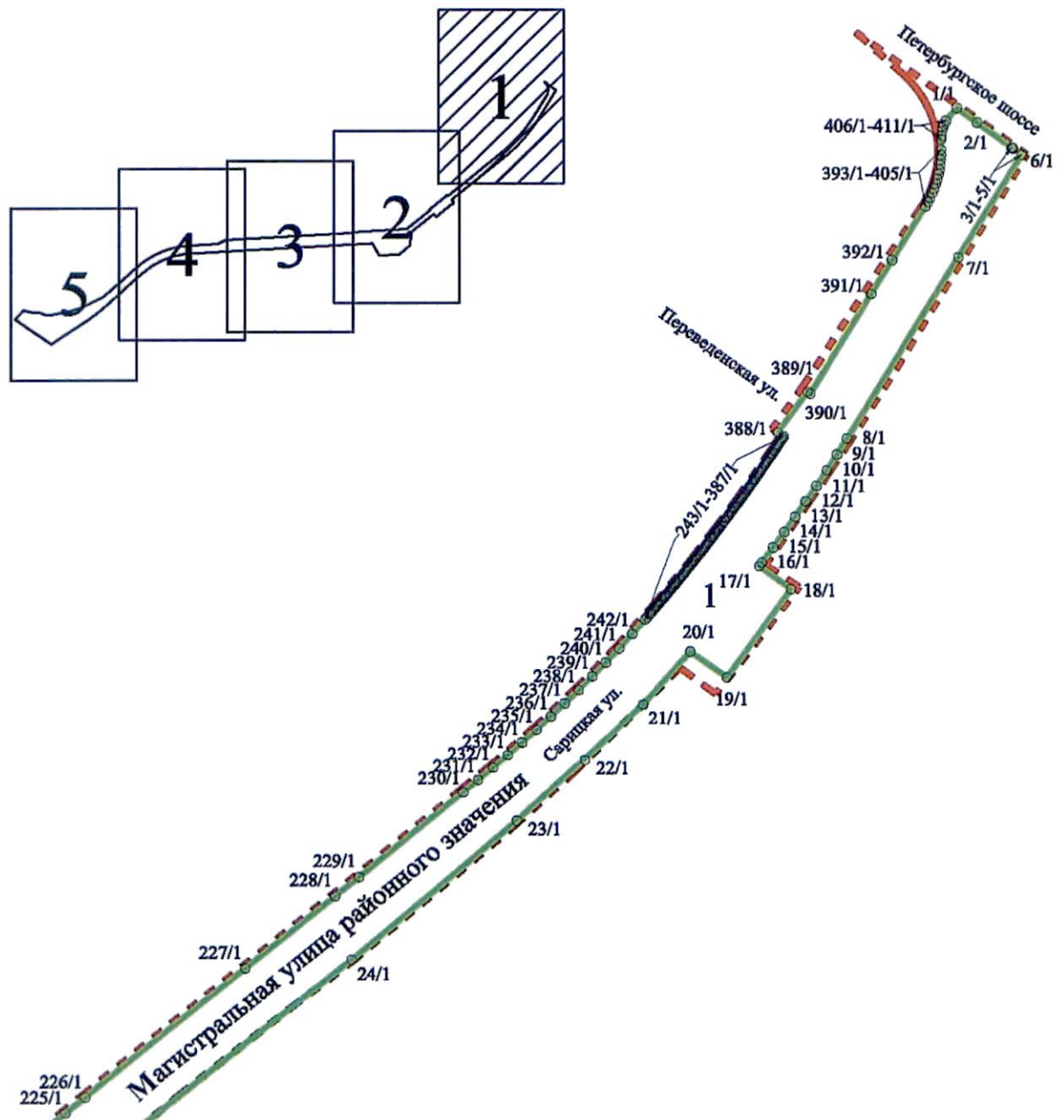
1	2	3
162	73963,71	117414,23
163	73964,57	117414,76
164	73965,42	117415,30
165	73966,27	117415,83
166	73968,98	117412,07
<b>Конгуп 11</b>		
1	73995,40	117431,09
2	73994,21	117432,74
3	74058,33	117471,06
4	74080,37	117484,23
5	74115,68	117505,32
6	74118,50	117506,92
7	74121,40	117508,38
8	74124,36	117509,71
9	74127,39	117510,91
10	74130,46	117511,96
11	74133,58	117512,87
12	74136,74	117513,63
13	74139,93	117514,24
14	74143,14	117514,71
15	74146,38	117515,03
16	74149,62	117515,19
17	74152,87	117515,21
18	74159,68	117515,26
19	74161,73	117515,47
20	74165,03	117515,97
21	74167,08	117516,38
22	74168,92	117517,11
23	74171,29	117518,24
24	74179,61	117525,17

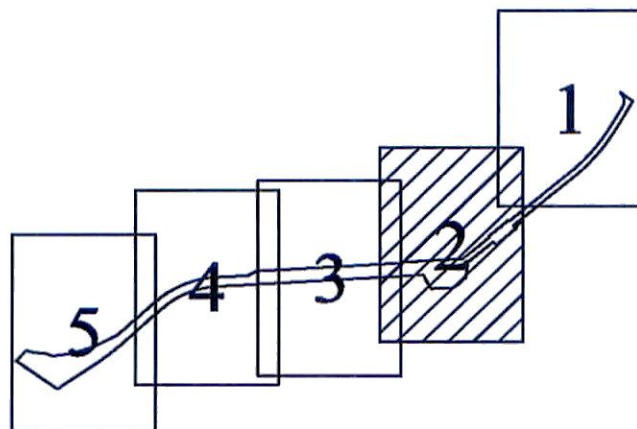
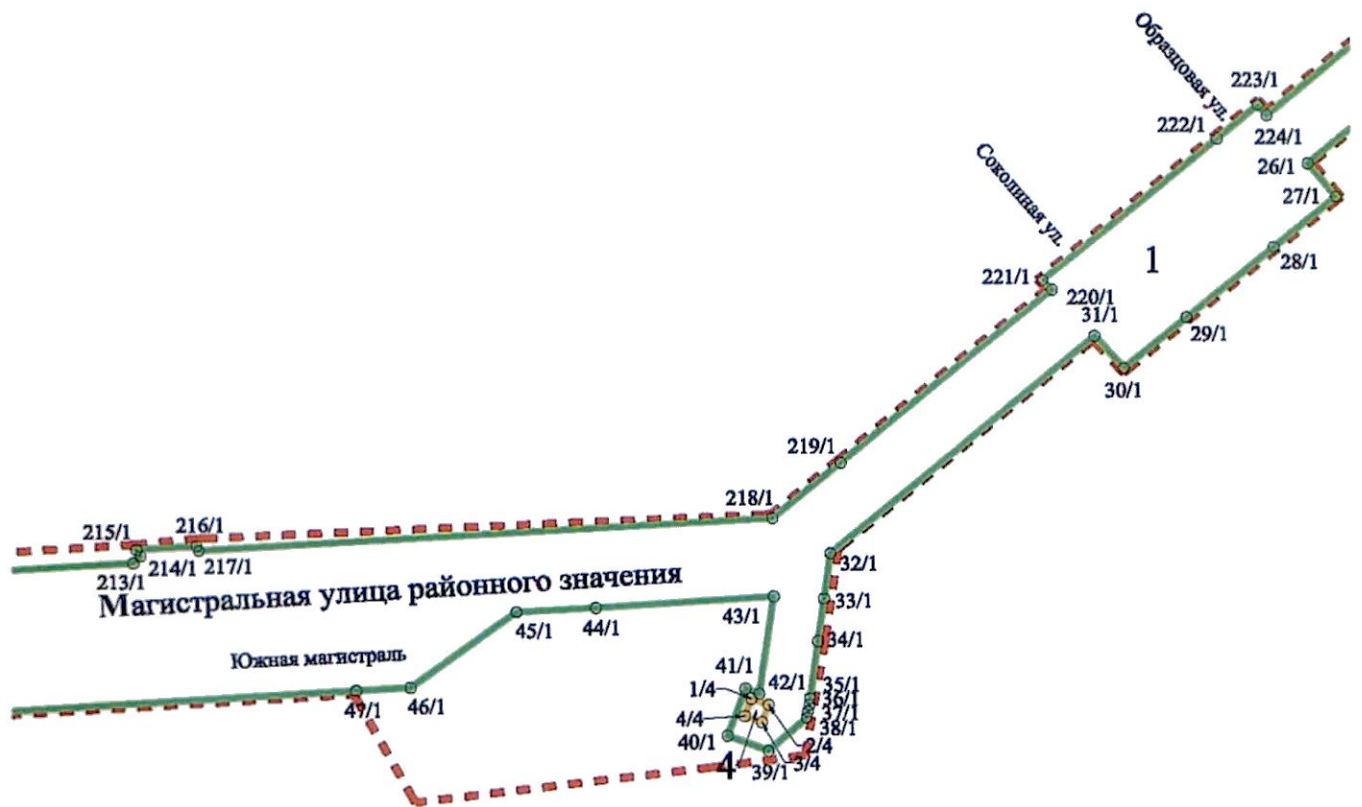


### ЧЕРТЕЖ

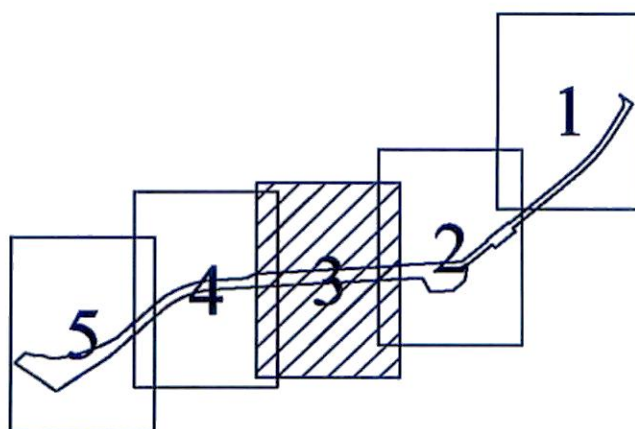
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул.  
и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»

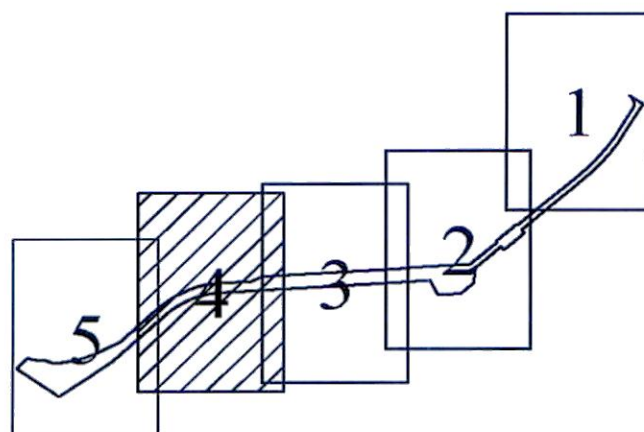
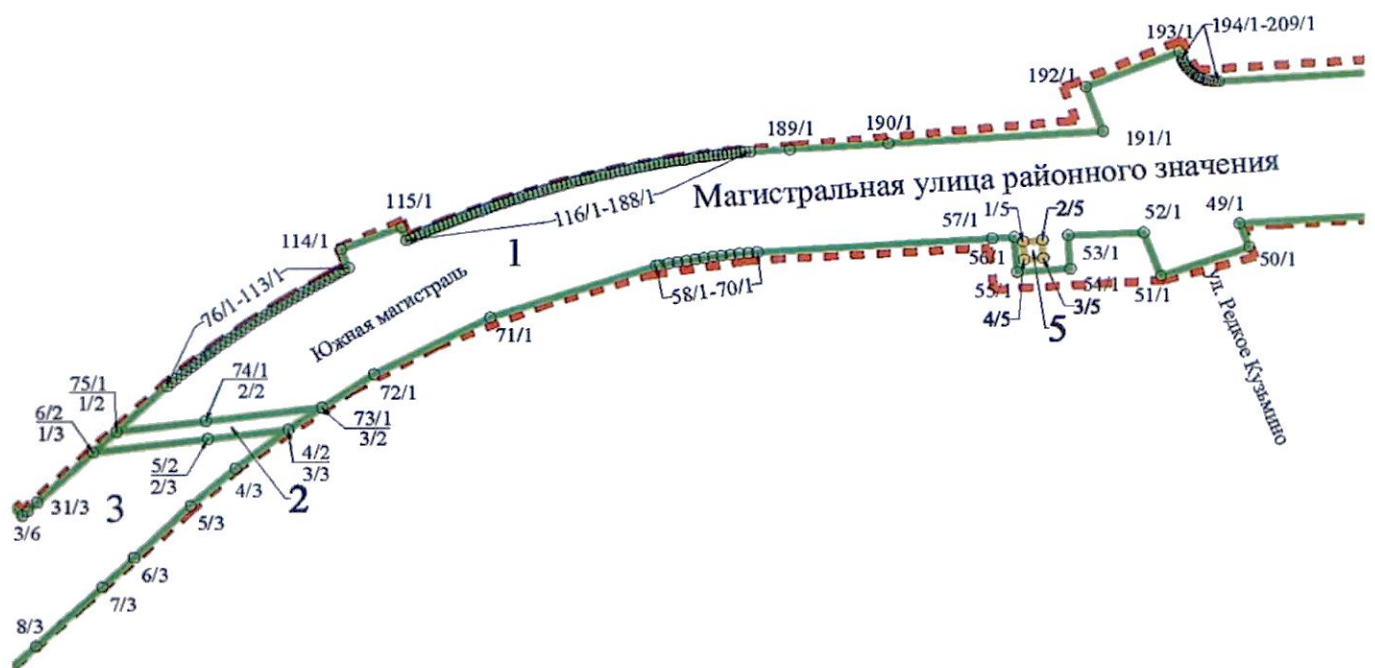
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)

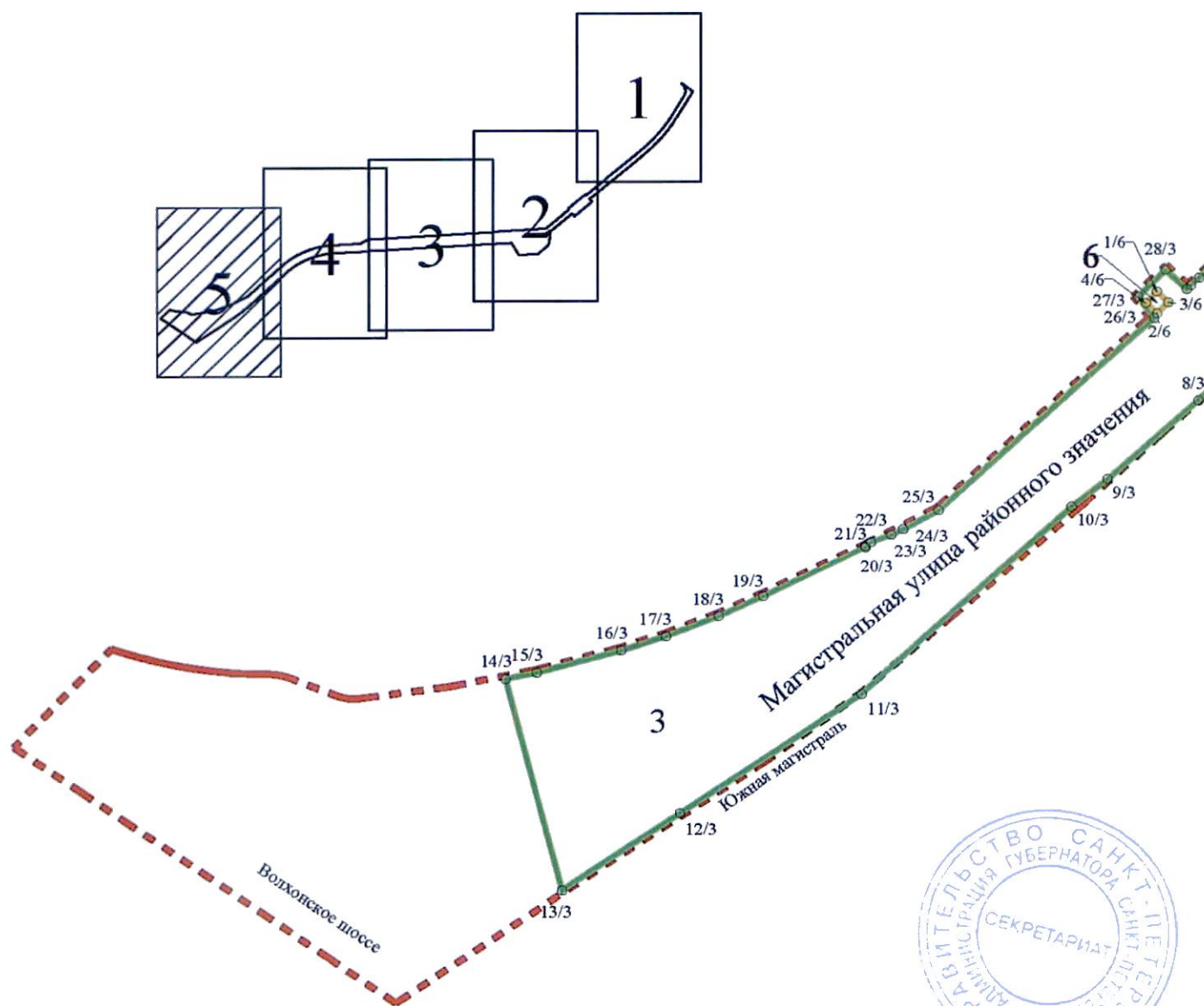
















#### Условные обозначения

- |  |  |
|--|--|
| <p> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки</p> <p> - границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения</p> <p> - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения</p> | <p><b>1</b> - номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, номер зоны размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения</p> <p> 17/2 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон</p> |
|--|--|



Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 10.02.2020 № 54

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении линейного объекта регионального значения**  
**«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул.**  
**от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе».

Наименование: линейный объект регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики линейного объекта регионального значения:

Категория	Магистральная улица районного значения
Протяженность линейного объекта регионального значения	3,5 км
Интенсивность движения	От 16 490 до 28 500 прив.ед./сутки
Пропускная способность	31 280 прив.ед./сутки
Проектная мощность	Пропускная способность 31 280 прив.ед./сутки
Грузонапряженность	До 20 145 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения.

№ точки	X	Y
1	2	3
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>		
1	74179,61	117525,17
2	74170,38	117537,99
3	74154,34	117559,87
4	74153,96	117560,37
5	74153,62	117560,84
6	74149,57	117566,34
7	74082,20	117526,09
8	73964,78	117455,93
9	73954,37	117449,62

1	2	3
10	73944,05	117443,20
11	73933,80	117436,65
12	73923,63	117429,98
13	73913,54	117423,19
14	73903,53	117416,28
15	73893,61	117409,25
16	73883,77	117402,10
17	73881,59	117400,47
18	73866,76	117420,50
19	73809,73	117379,96
20	73826,61	117356,78
21	73791,75	117327,09
22	73755,34	117290,06
23	73715,20	117247,60
24	73624,49	117143,42
25	73426,05	116901,24
26	73401,66	116872,09
27	73382,94	116887,75
28	73353,94	116853,09
29	73313,54	116804,82
30	73284,58	116770,21
31	73302,85	116753,98
32	73179,64	116607,51
33	73153,42	116603,97
34	73129,19	116600,69
35	73097,00	116596,33
36	73093,31	116595,78
37	73089,64	116595,13
38	73085,99	116594,38
39	73067,46	116573,29
40	73075,88	116550,73
41	73102,44	116560,62
42	73099,67	116568,08
43	73154,76	116576,22
44	73148,20	116477,86
45	73145,78	116434,08
46	73103,18	116375,88
47	73101,42	116345,80
48	73086,99	116098,99
49	73045,67	115391,94
50	73032,33	115397,27



1	2	3
51	73015,89	115349,05
52	73040,51	115339,56
53	73038,97	115298,55
54	73020,01	115299,41
55	73018,23	115270,57
56	73038,08	115268,99
57	73037,35	115256,76
58	73029,69	115128,46
59	73029,25	115123,59
60	73028,77	115118,72
61	73028,24	115113,87
62	73027,66	115109,01
63	73027,03	115104,17
64	73026,36	115099,33
65	73025,65	115094,49
66	73024,88	115089,66
67	73024,08	115084,84
68	73023,22	115080,03
69	73022,32	115075,23
70	73021,98	115073,51
71	72992,83	114983,17
72	72960,72	114919,98
73	72942,46	114891,33
74	72935,09	114828,18
75	72929,41	114779,44
76	72954,54	114806,87
77	72956,70	114809,46
78	72958,85	114812,07
79	72960,98	114814,70
80	72963,10	114817,33
81	72965,20	114819,98
82	72967,28	114822,64
83	72969,35	114825,31
84	72971,40	114828,00
85	72972,49	114829,44
86	72973,44	114830,70
87	72975,46	114833,40
88	72977,47	114836,13
89	72979,46	114838,86
90	72981,43	114841,60
91	72983,39	114844,36



1	2	3
92	72985,33	114847,13
93	72987,26	114849,90
94	72989,16	114852,69
95	72991,06	114855,50
96	72992,93	114858,31
97	72994,79	114861,13
98	72996,63	114863,96
99	72998,46	114866,81
100	73000,27	114869,67
101	73002,06	114872,53
102	73003,83	114875,41
103	73005,59	114878,30
104	73007,33	114881,19
105	73009,06	114884,10
106	73010,76	114887,02
107	73012,45	114889,95
108	73014,12	114892,88
109	73015,78	114895,83
110	73017,16	114898,32
111	73018,53	114900,82
112	73019,89	114903,33
113	73021,23	114905,84
114	73031,78	114901,85
115	73044,20	114934,58
116	73036,78	114937,38
117	73037,90	114939,86
118	73039,02	114942,35
119	73040,12	114944,85
120	73041,21	114947,35
121	73042,28	114949,85
122	73043,35	114952,36
123	73044,40	114954,88
124	73045,44	114957,40
125	73046,47	114959,92
126	73047,49	114962,45
127	73048,49	114964,99
128	73049,49	114967,53
129	73050,47	114970,07
130	73051,44	114972,62
131	73052,39	114975,17
132	73053,34	114977,73

1	2	3
133	73054,27	114980,29
134	73055,19	114982,86
135	73056,10	114985,43
136	73056,99	114988,00
137	73057,88	114990,58
138	73058,75	114993,17
139	73059,61	114995,76
140	73060,45	114998,35
141	73061,30	115000,98
142	73062,13	115003,61
143	73062,95	115006,25
144	73063,73	115008,90
145	73064,53	115011,47
146	73065,29	115014,05
147	73066,04	115016,63
148	73066,78	115019,22
149	73067,51	115021,85
150	73068,24	115024,47
151	73068,95	115027,11
152	73069,64	115029,74
153	73070,33	115032,38
154	73071,00	115035,02
155	73071,66	115037,67
156	73072,31	115040,32
157	73072,94	115042,97
158	73073,56	115045,62
159	73074,17	115048,28
160	73074,77	115050,94
161	73075,35	115053,61
162	73075,93	115056,27
163	73076,48	115058,94
164	73077,03	115061,61
165	73077,56	115064,29
166	73078,08	115066,96
167	73078,59	115069,64
168	73079,09	115072,32
169	73079,57	115075,01
170	73080,04	115077,69
171	73080,50	115080,38
172	73080,94	115083,07
173	73081,37	115085,76



1	2	3
174	73081,79	115088,46
175	73082,19	115091,15
176	73082,59	115093,85
177	73082,97	115096,55
178	73083,33	115099,25
179	73083,69	115101,96
180	73084,03	115104,66
181	73084,33	115107,11
182	73084,61	115109,56
183	73084,89	115112,01
184	73085,16	115114,46
185	73085,41	115116,91
186	73085,66	115119,37
187	73085,89	115121,82
188	73086,12	115124,28
189	73087,39	115146,12
190	73090,55	115199,95
191	73097,41	115317,63
192	73122,12	115308,11
193	73141,56	115359,10
194	73137,69	115360,64
195	73136,06	115361,37
196	73134,51	115362,25
197	73133,04	115363,26
198	73131,66	115364,40
199	73130,40	115365,66
200	73129,25	115367,02
201	73128,22	115368,49
202	73127,70	115369,40
203	73127,34	115370,03
204	73126,59	115371,65
205	73125,99	115373,33
206	73125,54	115375,06
207	73125,25	115376,82
208	73125,11	115378,60
209	73125,14	115380,39
210	73161,56	116003,74
211	73163,48	116036,51
212	73165,16	116065,34
213	73174,37	116222,90
214	73178,35	116226,62



1	2	3
215	73182,17	116224,53
216	73184,09	116257,67
217	73181,50	116259,08
218	73199,85	116575,47
219	73231,42	116613,20
220	73329,45	116730,34
221	73335,10	116725,32
222	73415,72	116821,66
223	73434,75	116844,40
224	73428,96	116849,25
225	73524,69	116963,64
226	73534,96	116975,91
227	73618,84	117076,14
228	73666,30	117132,85
229	73678,81	117147,80
230	73733,84	117213,56
231	73741,87	117223,04
232	73750,03	117232,42
233	73758,30	117241,69
234	73766,69	117250,86
235	73775,20	117259,92
236	73783,82	117268,88
237	73792,56	117277,72
238	73801,41	117286,45
239	73810,36	117295,07
240	73819,43	117303,57
241	73828,60	117311,96
242	73837,88	117320,23
243	73847,27	117328,39
244	73848,80	117329,70
245	73850,33	117331,00
246	73851,09	117331,65
247	73851,86	117332,30
248	73852,63	117332,95
249	73853,40	117333,60
250	73854,17	117334,25
251	73854,94	117334,90
252	73855,71	117335,54
253	73856,48	117336,19
254	73857,25	117336,83
255	73858,02	117337,48

1	2	3
256	73858,79	117338,12
257	73859,57	117338,76
258	73860,34	117339,41
259	73861,12	117340,05
260	73861,89	117340,69
261	73862,67	117341,33
262	73863,44	117341,96
263	73864,22	117342,60
264	73865,00	117343,24
265	73865,78	117343,88
266	73866,56	117344,51
267	73867,34	117345,15
268	73868,12	117345,78
269	73868,90	117346,41
270	73869,68	117347,04
271	73870,46	117347,68
272	73871,25	117348,31
273	73872,03	117348,94
274	73872,82	117349,56
275	73873,60	117350,19
276	73874,39	117350,82
277	73875,17	117351,45
278	73875,96	117352,07
279	73876,75	117352,70
280	73877,54	117353,32
281	73878,33	117353,94
282	73879,12	117354,57
283	73879,91	117355,19
284	73880,70	117355,81
285	73881,49	117356,43
286	73882,28	117357,05
287	73883,07	117357,67
288	73883,87	117358,28
289	73884,66	117358,90
290	73885,46	117359,52
291	73886,25	117360,13
292	73887,05	117360,75
293	73887,84	117361,36
294	73888,64	117361,97
295	73889,44	117362,58
296	73890,24	117363,20



1	2	3
297	73891,04	117363,81
298	73891,84	117364,42
299	73892,64	117365,02
300	73893,44	117365,63
301	73894,24	117366,24
302	73895,04	117366,84
303	73895,85	117367,45
304	73896,65	117368,05
305	73897,45	117368,66
306	73898,26	117369,26
307	73899,06	117369,86
308	73899,87	117370,46
309	73900,68	117371,06
310	73901,48	117371,66
311	73902,29	117372,26
312	73903,10	117372,86
313	73903,91	117373,46
314	73904,72	117374,05
315	73905,53	117374,65
316	73906,34	117375,24
317	73907,15	117375,84
318	73907,96	117376,43
319	73908,78	117377,02
320	73909,59	117377,61
321	73910,88	117378,55
322	73912,03	117379,38
323	73912,85	117379,97
324	73913,66	117380,56
325	73914,48	117381,14
326	73915,30	117381,73
327	73916,12	117382,31
328	73916,94	117382,90
329	73917,76	117383,48
330	73918,57	117384,06
331	73919,40	117384,64
332	73920,22	117385,22
333	73921,04	117385,80
334	73921,86	117386,38
335	73922,68	117386,96
336	73923,51	117387,54
337	73924,33	117388,11



1	2	3
338	73925,16	117388,69
339	73925,98	117389,26
340	73926,81	117389,84
341	73927,63	117390,41
342	73928,46	117390,98
343	73929,29	117391,55
344	73930,12	117392,12
345	73930,95	117392,69
346	73931,77	117393,26
347	73932,60	117393,83
348	73933,44	117394,39
349	73934,27	117394,96
350	73935,10	117395,53
351	73935,93	117396,09
352	73936,76	117396,65
353	73937,60	117397,22
354	73938,43	117397,78
355	73939,26	117398,34
356	73940,10	117398,90
357	73940,94	117399,46
358	73941,77	117400,02
359	73942,61	117400,57
360	73943,45	117401,13
361	73944,28	117401,69
362	73945,12	117402,24
363	73945,96	117402,79
364	73946,80	117403,35
365	73947,64	117403,90
366	73948,48	117404,45
367	73949,32	117405,00
368	73950,17	117405,55
369	73951,01	117406,10
370	73951,85	117406,65
371	73952,70	117407,19
372	73953,54	117407,74
373	73954,38	117408,29
374	73955,23	117408,83
375	73956,08	117409,37
376	73956,92	117409,92
377	73957,77	117410,46
378	73958,62	117411,00

1	2	3
379	73959,47	117411,54
380	73960,31	117412,08
381	73961,16	117412,62
382	73962,01	117413,16
383	73962,86	117413,69
384	73963,71	117414,23
385	73964,57	117414,76
386	73965,42	117415,30
387	73966,27	117415,83
388	73968,98	117412,07
389	73995,40	117431,09
390	73994,21	117432,74
391	74058,33	117471,06
392	74080,37	117484,23
393	74115,68	117505,32
394	74118,50	117506,92
395	74121,40	117508,38
396	74124,36	117509,71
397	74127,39	117510,91
398	74130,46	117511,96
399	74133,58	117512,87
400	74136,74	117513,63
401	74139,93	117514,24
402	74143,14	117514,71
403	74146,38	117515,03
404	74149,62	117515,19
405	74152,87	117515,21
406	74159,68	117515,26
407	74161,73	117515,47
408	74165,03	117515,97
409	74167,08	117516,38
410	74168,92	117517,11
411	74171,29	117518,24
<b>Внутренний контур 1.</b>		
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 4</b>		
1	73096,82	116563,77
2	73093,33	116573,30
3	73083,52	116569,71
4	73087,01	116560,18



1	2	3
<b>Внутренний контур 2.</b>		
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 5</b>		
1	73035,49	115273,73
2	73036,18	115284,16
3	73026,06	115284,84
4	73025,36	115274,41
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 2</b>		
1	72929,41	114779,44
2	72935,09	114828,18
3	72942,46	114891,33
4	72930,28	114873,23
5	72925,15	114829,34
6	72917,87	114766,86
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 3</b>		
1	72917,87	114766,86
2	72925,15	114829,34
3	72930,28	114873,23
4	72908,71	114844,30
5	72887,78	114819,72
6	72858,39	114789,21
7	72841,70	114771,88
8	72808,36	114735,79
9	72756,73	114677,31
10	72738,65	114654,10
11	72614,94	114519,18
12	72536,18	114402,56
13	72485,12	114326,95
14	72625,10	114291,01
15	72629,00	114310,75
16	72643,51	114364,98
17	72652,78	114393,75
18	72666,09	114427,42
19	72679,30	114455,89
20	72711,95	114521,80
21	72712,48	114521,32
22	72715,42	114525,07
23	72720,14	114538,33
24	72723,90	114545,92
25	72736,35	114568,75
26	72863,20	114707,19



1	2	3
27	72877,37	114697,02
28	72895,11	114714,50
29	72882,50	114728,24
30	72885,04	114731,02
31	72889,90	114736,33
<b>Внутренний контур.</b>		
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 6</b>		
1	72880,70	114709,08
2	72873,69	114716,41
3	72866,14	114709,19
4	72873,15	114701,86
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 4</b>		
1	73096,82	116563,77
2	73093,33	116573,30
3	73083,52	116569,71
4	73087,01	116560,18
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 5</b>		
1	73035,49	115273,73
2	73036,18	115284,16
3	73026,06	115284,84
4	73025,36	115274,41
<b>Зона размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения 6</b>		
1	72880,70	114709,08
2	72873,69	114716,41
3	72866,14	114709,19
4	72873,15	114701,86

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения в границах зон его планируемого размещения.

4.1.	Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	4
	Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Трансформаторная подстанция
	Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
	Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м



4.2.	Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	5
	Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Трансформаторная подстанция
	Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
	Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.3.	Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6
	Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Трансформаторная подстанция
	Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
	Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство (предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг), установку шумозащитных экранов.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Для охраны земель при строительстве линейного объекта регионального значения проектными решениями предусматриваются:

снижение землеемкости линейного объекта регионального значения за счет компактного размещения технологических агрегатов и установок, временных зданий и сооружений в период строительства;

предупреждение нарушения межхозяйственных и внутрихозяйственных связей других землепользователей;



снижение интенсивности сбросов загрязняющих веществ на территорию и прилегающие территории.

После завершения строительно-монтажных работ с территории стройплощадки убирается строительный мусор, ликвидируются ненужные выемки и насыпи, демонтируются и вывозятся временные здания и сооружения, выполняются планировочные работы.

Шумовые воздействия стройплощадки – энергетическое загрязнение окружающей среды, в частности атмосферы. Основным отличием шумовых воздействий от выбросов загрязняющих веществ является влияние на окружающую среду звуковых колебаний, передаваемых через воздух или твердые тела (поверхность земли). Источниками шума в период производства строительных работ являются строительные машины и механизмы.

При производстве работ требуется выполнять следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- заправку машин и механизмов горюче-смазочными материалами производить на АЗС Санкт-Петербурга или на базе строительной организации;

- дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ;

- при производстве работ не допускать засорения территории грунтами, строительными материалами и мусором;

- срезанный кустарник и выкорчеванные пни вывозить на свалку. Растительный слой, снимаемый над проектируемыми канавами для закрепления георешеток, складировать в полосе отвода для последующего использования, излишки разравнивать вдоль подошвы насыпи;

- в целях предотвращения разрушения откосов земляного полотна от выветривания и размыва атмосферными осадками предусмотрено укреплять непотопляемые откосы насыпи геоматами, с заполнением их растительным грунтом, а подтопляемые – георешеткой по слою геотекстиля с заполнением ячеек щебнем;

- при строительстве складирование материалов, стоянку и перемещение техники осуществлять на специально предусмотренных для этих целей участках;

- после окончания всех работ производить уборку строительного мусора.

Для уменьшения количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в ходе производства строительных работ необходимо:

- заглушать двигатели автомобилей во время простоя дорожно-строительной техники;

- транспортирование строительных материалов и разработанного грунта осуществлять специализированными автомобилями с герметичными кузовами, исключающими возможность попадания материала в окружающую среду;

- строительные машины и механизмы эксплуатировать только в исправном состоянии, осуществлять своевременное техническое обслуживание строительной техники.

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Противопожарные мероприятия.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

- к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории;

- обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;



обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта на территорию предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что линейный объект регионального значения имеет свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть, и, следовательно, не имеет закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположен линейный объект устойчивого функционирования, входящий в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации линейного объекта регионального значения в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

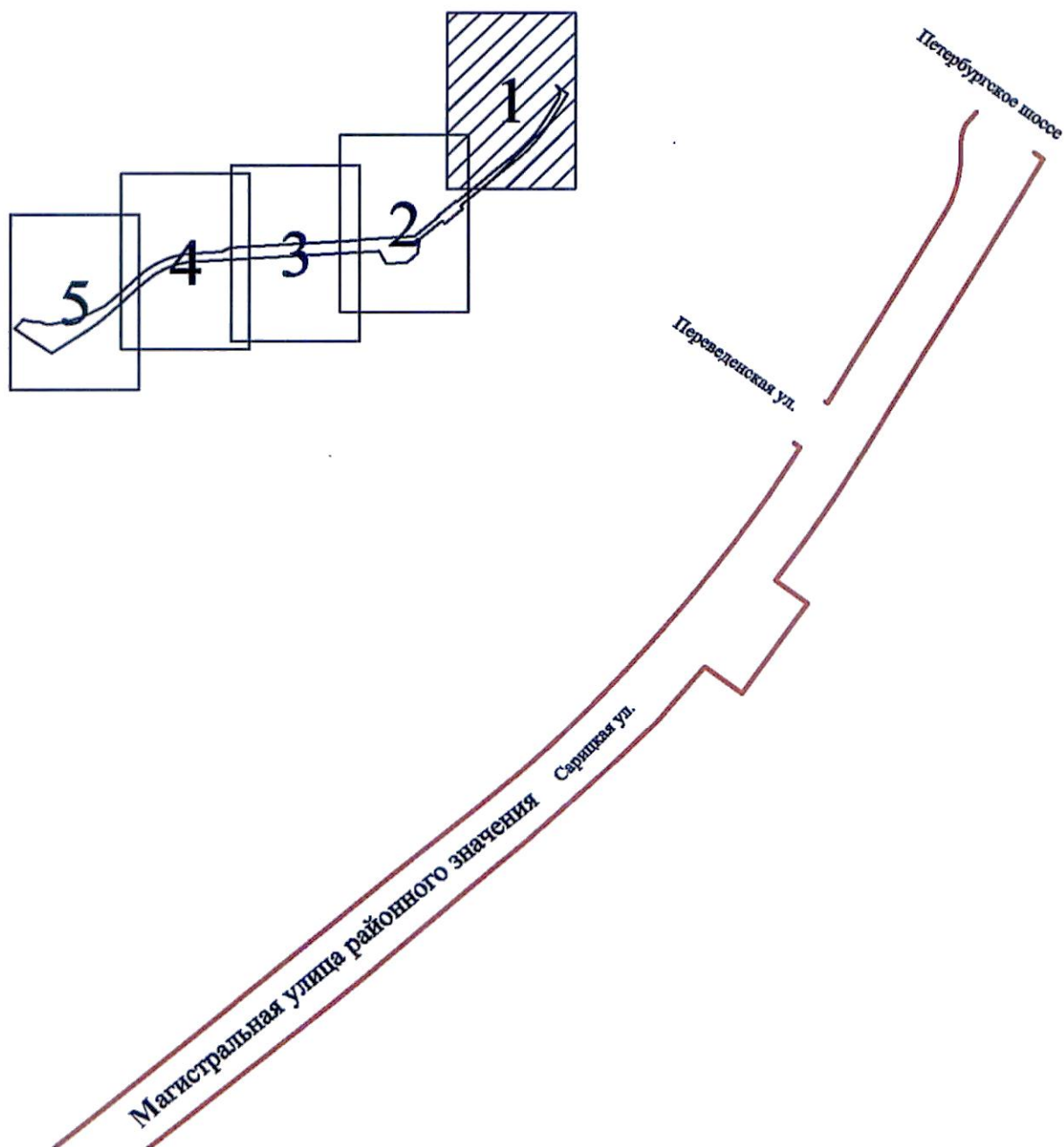
Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

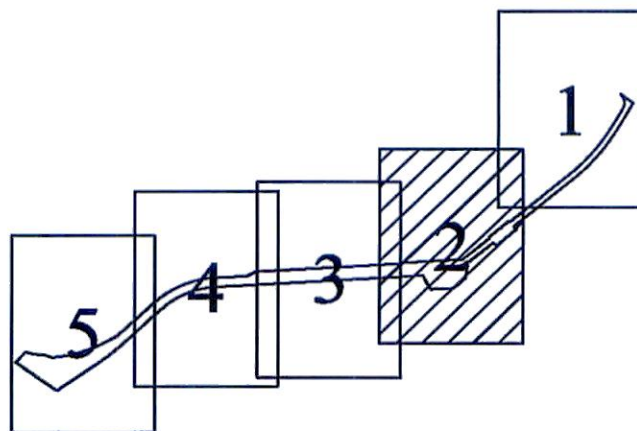
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время. На территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.



**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул.**  
**и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»**  
**(красные линии)**

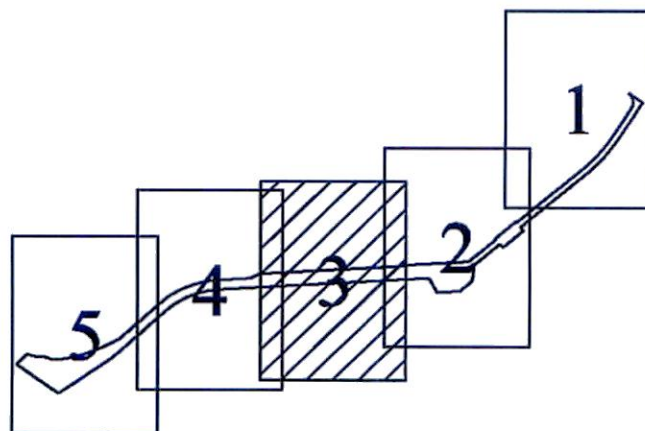


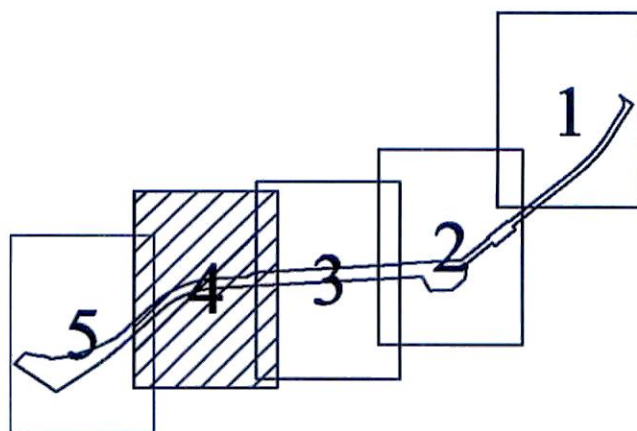


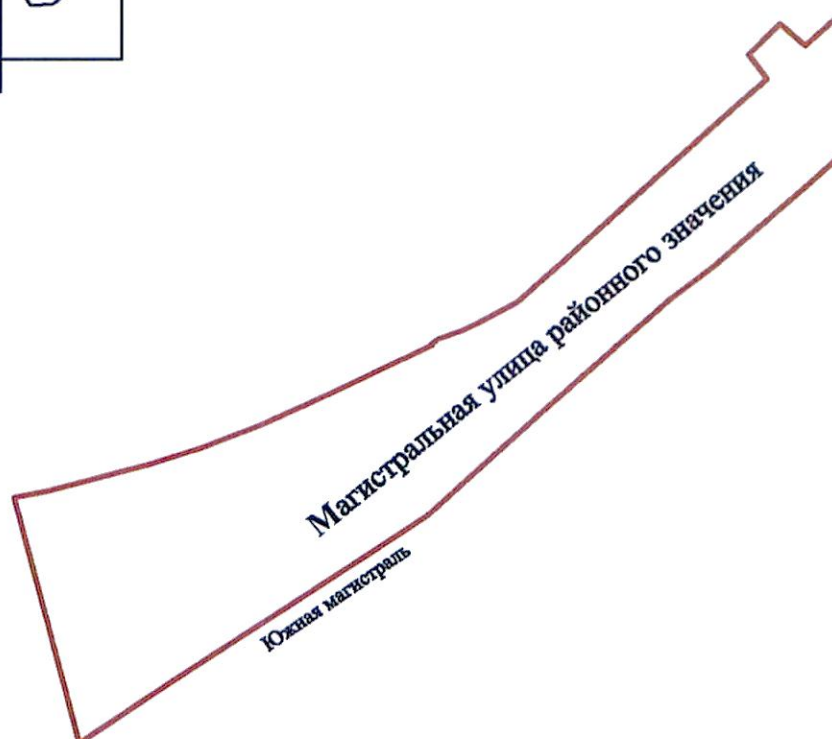
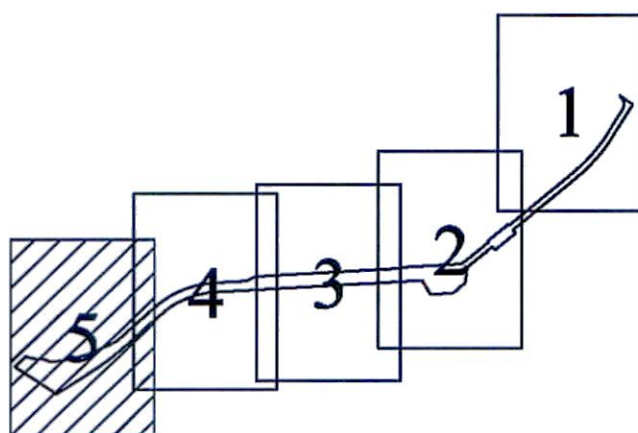


Магистральная улица районного значения

Южная магистраль







Условные обозначения

— красные линии





Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 10.02.2020 № 54

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0550	Раздел земельного участка
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,2231	Перераспределение или раздел земельного участка
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0799	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,5011	Перераспределение или раздел земельного участка
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1026	Раздел земельного участка
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1106	Раздел земельного участка
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0023	Раздел земельного участка

1	2	3	4	5
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,5520	Перераспределение или раздел земельного участка
9	9	Автомобильный транспорт – стоянки транспорта общего пользования	0,1635	Перераспределение или раздел земельного участка
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0025	Раздел земельного участка
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0095	Раздел земельного участка
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0035	Раздел земельного участка
13	13	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	3,8995	Перераспределение или раздел земельного участка
14	14	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0106	Перераспределение или раздел земельного участка
15	15	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0715	Раздел земельного участка
16	16	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0642	Перераспределение или раздел земельного участка
17	17	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0106	Раздел земельного участка
18	18	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0530	Раздел земельного участка
19	19	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0600	Перераспределение или раздел земельного участка



1	2	3	4	5
20	20	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0478	Раздел земельного участка
21	21	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	3,1183	Перераспределение или раздел земельного участка
22	22	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0328	Раздел земельного участка
23	23	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0705	Раздел земельного участка
24	24	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1009	Перераспределение или раздел земельного участка
25	25	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0090	Раздел земельного участка
26	26	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0210	Раздел земельного участка
27	27	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0373	Раздел земельного участка
28	28	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0106	Раздел земельного участка
29	29	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0017	Раздел земельного участка
30	30	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	3,6255	Перераспределение или раздел земельного участка
31	31	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0643	Раздел земельного участка

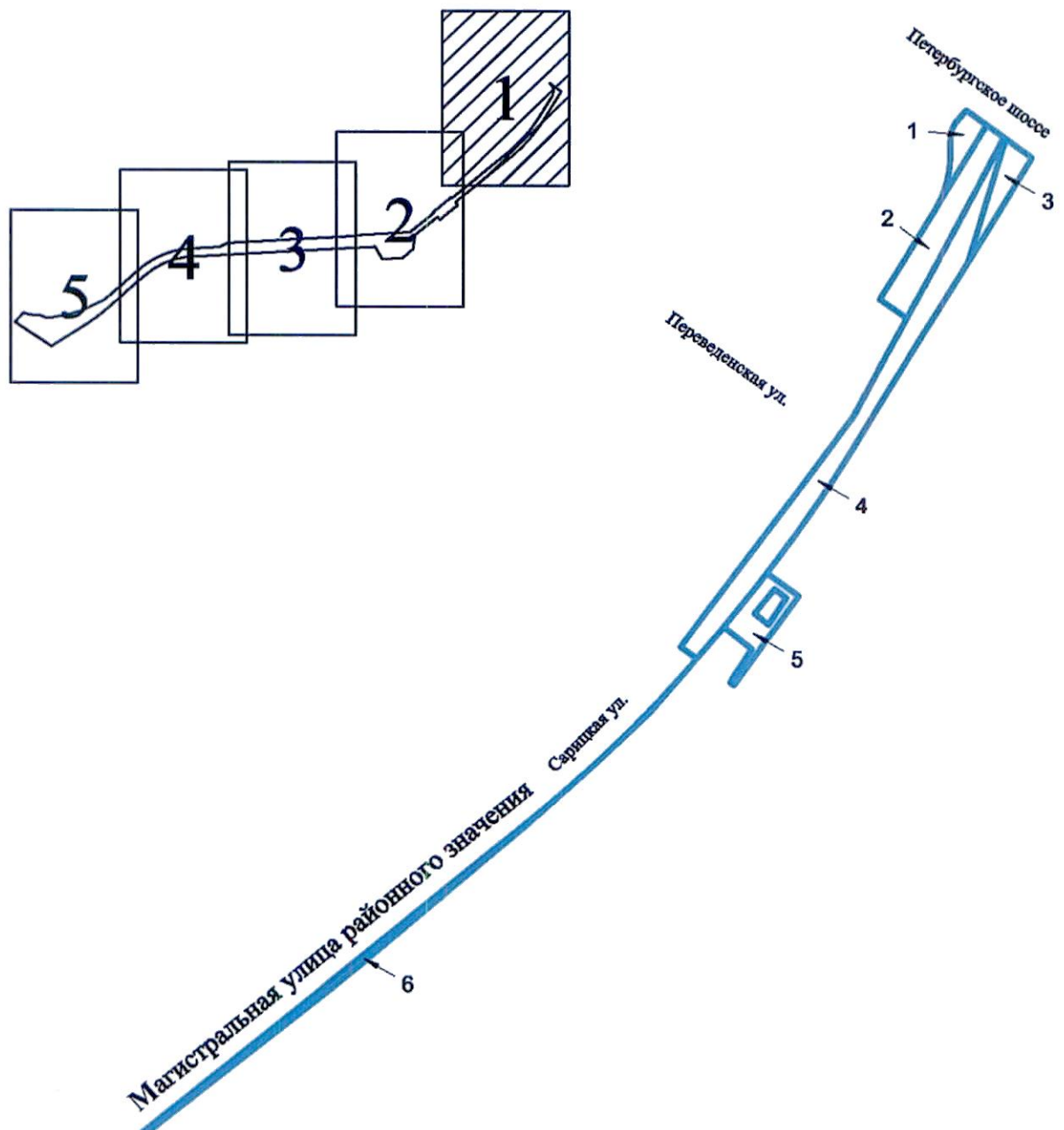


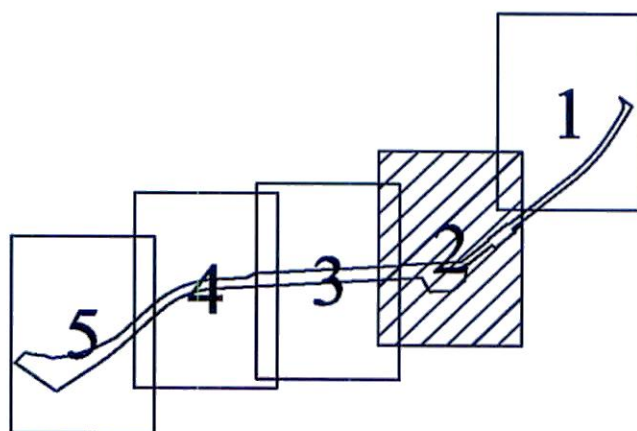
1	2	3	4	5
32	32	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1363	Раздел земельного участка
33	33	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,3455	Раздел земельного участка
34	34	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,7008	Перераспределение или раздел земельного участка



**ЧЕРТЕЖ**

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул.  
и Сарицкая ул. от Соколиной ул. до Петербургского шоссе»  
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении  
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**



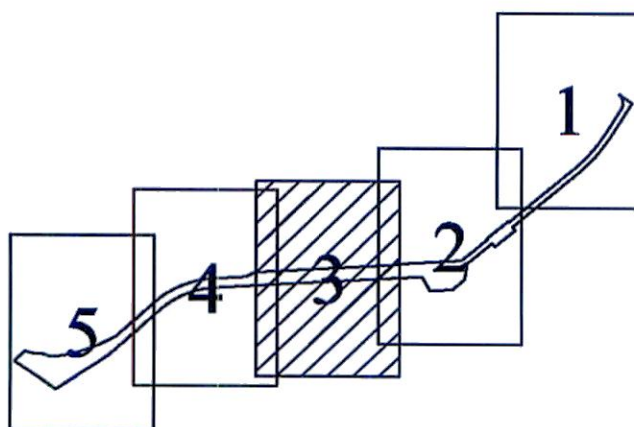


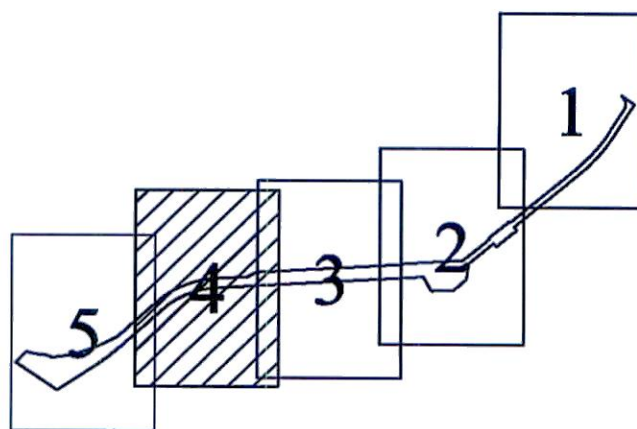


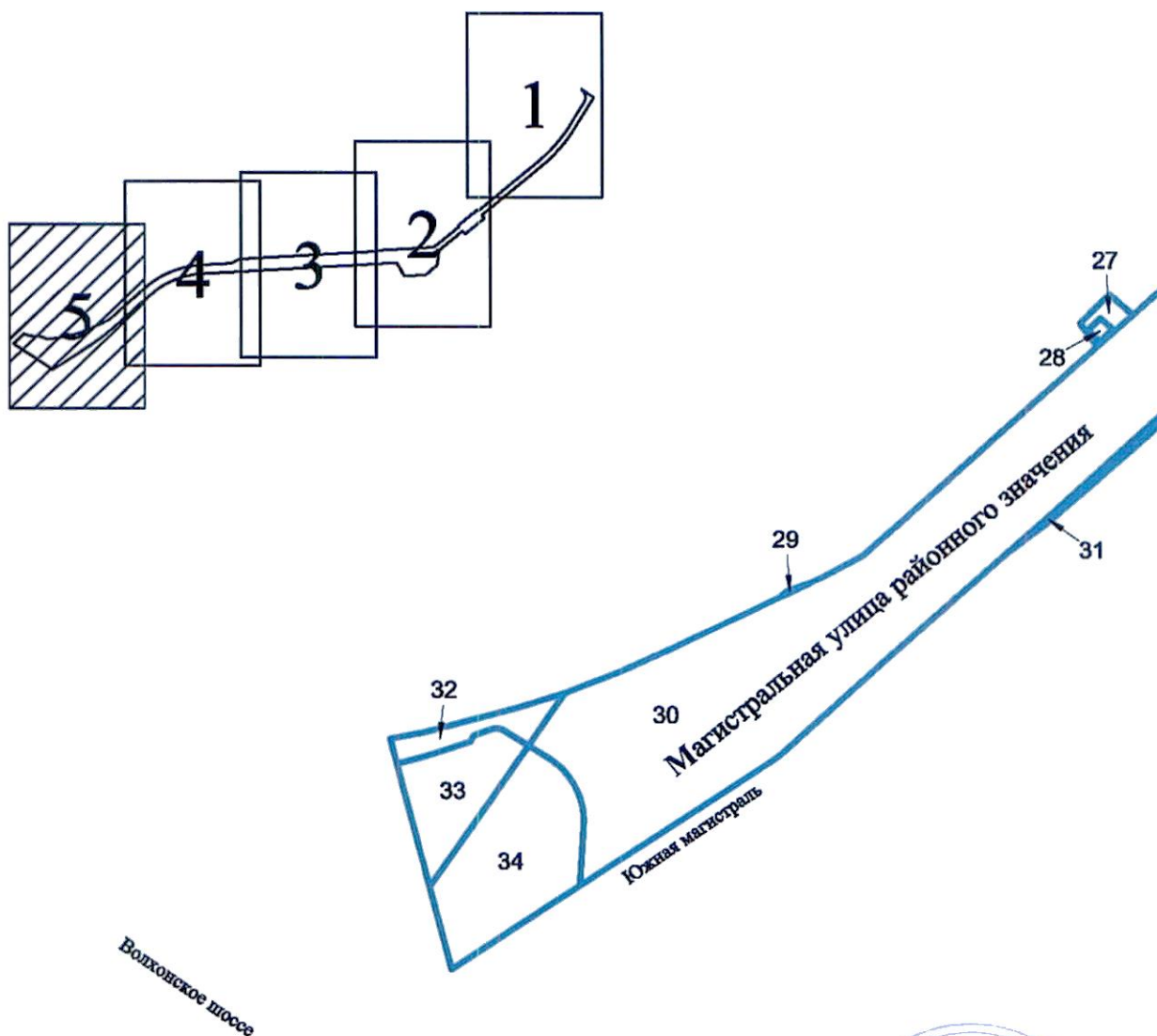
Магистральная улица районного значения

Южная магистраль

13







#### Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 - условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 10.02.2020 № 54

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Южная магистраль от Волхонского шоссе до Соколиной ул. и Сарицкая ул.  
от Соколиной ул. до Петербургского шоссе», содержащие перечень координат  
характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	74179,61	117525,17
2	74170,38	117537,99
3	74170,37	117538,00
4	74118,50	117506,92
5	74121,40	117508,38
6	74124,36	117509,71
7	74127,39	117510,91
8	74130,46	117511,96
9	74133,58	117512,87
10	74136,74	117513,63
11	74139,93	117514,24
12	74143,14	117514,71
13	74146,38	117515,03
14	74149,62	117515,19
15	74152,87	117515,21
16	74159,68	117515,26
17	74161,73	117515,47
18	74165,03	117515,97
19	74167,08	117516,38
20	74168,92	117517,11
21	74171,29	117518,24
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	74170,37	117538,00
2	74162,47	117548,77
3	74045,95	117487,95
4	74058,29	117471,03
5	74058,33	117471,06
6	74080,37	117484,23
7	74115,68	117505,32

1	2	3
8	74118,50	117506,92
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	74161,68	117549,85
2	74154,34	117559,87
3	74153,96	117560,37
4	74153,62	117560,84
5	74149,57	117566,34
6	74082,20	117526,09
7	74101,48	117531,85
8	74122,60	117538,17
<b>Образуемый земельный участок 4</b>		
1	74162,47	117548,77
2	74161,68	117549,85
3	74122,60	117538,17
4	74101,48	117531,85
5	74082,20	117526,09
6	73964,78	117455,93
7	73954,37	117449,62
8	73944,05	117443,20
9	73933,80	117436,65
10	73923,63	117429,98
11	73913,54	117423,19
12	73903,53	117416,28
13	73893,61	117409,25
14	73883,77	117402,10
15	73881,59	117400,47
16	73874,02	117394,83
17	73864,36	117387,45
18	73854,78	117379,95
19	73846,73	117373,50
20	73845,86	117372,79
21	73845,08	117372,16
22	73844,30	117371,53
23	73843,53	117370,90
24	73842,75	117370,26
25	73841,98	117369,63
26	73841,20	117368,99
27	73840,43	117368,36
28	73839,66	117367,72
29	73838,88	117367,08
30	73838,11	117366,45
31	73837,34	117365,81
32	73836,57	117365,17



1	2	3
33	73835,80	117364,53
34	73835,03	117363,88
35	73834,26	117363,24
36	73833,49	117362,60
37	73832,73	117361,96
38	73831,96	117361,31
39	73831,19	117360,67
40	73830,43	117360,02
41	73829,66	117359,37
42	73828,90	117358,73
43	73828,14	117358,08
44	73827,37	117357,43
45	73826,61	117356,78
46	73834,02	117346,60
47	73982,67	117454,67
48	74045,95	117487,95
<b>Образуемый земельный участок 5</b>		
1	73881,59	117400,47
2	73866,76	117420,50
3	73809,73	117379,96
4	73811,57	117377,43
5	73832,80	117391,17
6	73846,73	117373,50
7	73854,78	117379,95
8	73864,36	117387,45
9	73874,02	117394,83
<b>Внутренний контур (земельный участок 78:42:1850206:1765)</b>		
1	73871,24	117405,38
2	73865,42	117412,64
3	73848,33	117401,44
4	73855,41	117392,70
<b>Образуемый земельный участок 6</b>		
1	73426,05	116901,24
2	73624,49	117143,42
3	73715,20	117247,60
4	73755,34	117290,06
5	73791,75	117327,09
6	73826,61	117356,78
7	73825,09	117355,48
8	73823,57	117354,18
9	73822,05	117352,87
10	73820,54	117351,56
11	73819,03	117350,25



1	2	3
12	73817,52	117348,93
13	73816,01	117347,61
14	73814,51	117346,29
15	73813,01	117344,96
16	73811,51	117343,64
17	73810,01	117342,31
18	73808,52	117340,97
19	73807,03	117339,64
20	73806,29	117338,97
21	73804,80	117337,63
22	73803,32	117336,28
23	73802,57	117335,61
24	73801,09	117334,26
25	73799,30	117332,61
26	73798,88	117332,23
27	73798,14	117331,55
28	73797,41	117330,88
29	73796,67	117330,20
30	73795,94	117329,52
31	73795,20	117328,84
32	73794,47	117328,16
33	73793,74	117327,47
34	73793,00	117326,79
35	73792,27	117326,11
36	73791,54	117325,43
37	73790,39	117324,34
38	73789,35	117323,37
39	73788,62	117322,68
40	73787,90	117321,99
41	73787,17	117321,31
42	73786,44	117320,62
43	73785,72	117319,93
44	73784,99	117319,24
45	73784,27	117318,55
46	73783,55	117317,85
47	73782,82	117317,16
48	73782,10	117316,47
49	73781,38	117315,77
50	73780,66	117315,08
51	73779,94	117314,38
52	73779,22	117313,69
53	73778,50	117312,99
54	73777,78	117312,29

1	2	3
55	73777,07	117311,60
56	73776,35	117310,90
57	73775,63	117310,20
58	73774,92	117309,50
59	73774,20	117308,80
60	73773,49	117308,09
61	73772,78	117307,39
62	73772,06	117306,69
63	73771,35	117305,98
64	73770,64	117305,28
65	73769,93	117304,58
66	73769,22	117303,87
67	73768,51	117303,16
68	73767,80	117302,46
69	73767,10	117301,75
70	73766,39	117301,04
71	73765,68	117300,33
72	73764,98	117299,62
73	73763,80	117298,43
74	73762,87	117297,48
75	73762,16	117296,77
76	73761,46	117296,06
77	73760,76	117295,34
78	73760,06	117294,63
79	73759,36	117293,91
80	73758,66	117293,20
81	73757,96	117292,48
82	73757,26	117291,76
83	73756,57	117291,04
84	73755,87	117290,32
85	73755,77	117290,22
86	73747,37	117281,43
87	73739,08	117272,54
88	73730,89	117263,55
89	73722,82	117254,47
90	73714,85	117245,29
91	73707,00	117236,02
92	73426,50	116900,85
<b>Образуемый земельный участок 7</b>		
1	73402,12	116871,71
2	73426,50	116900,85
3	73426,05	116901,24
4	73401,66	116872,09



1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 8</b>		
1	73287,38	116713,83
2	73439,25	116892,82
3	73427,79	116902,39
4	73426,50	116900,85
5	73402,12	116871,71
6	73401,66	116872,09
7	73382,94	116887,75
8	73353,94	116853,09
9	73313,54	116804,82
10	73284,58	116770,21
11	73302,85	116753,98
12	73303,27	116753,60
13	73277,49	116722,79
14	73277,35	116722,63
<b>Внутренний контур (образуемый земельный участок 9)</b>		
1	73390,73	116848,36
2	73378,63	116858,45
3	73312,00	116778,83
4	73324,08	116768,72
<b>Образуемый земельный участок 9</b>		
1	73390,73	116848,36
2	73378,63	116858,45
3	73312,00	116778,83
4	73324,08	116768,72
<b>Образуемый земельный участок 10</b>		
1	73277,49	116722,79
2	73303,27	116753,60
3	73302,85	116753,98
4	73276,98	116723,23
<b>Образуемый земельный участок 11</b>		
1	73202,82	116633,57
2	73277,49	116722,79
3	73276,98	116723,23
4	73202,03	116634,13
<b>Образуемый земельный участок 12</b>		
1	73181,21	116607,72
2	73202,82	116633,57
3	73202,03	116634,13
4	73179,64	116607,51
<b>Образуемый земельный участок 13</b>		
1	73165,16	116065,34
2	73174,37	116222,90



1	2	3
3	73178,35	116226,62
4	73182,17	116224,53
5	73184,09	116257,67
6	73181,50	116259,08
7	73199,85	116575,47
8	73201,53	116608,25
9	73215,01	116624,89
10	73202,82	116633,57
11	73181,21	116607,72
12	73179,64	116607,51
13	73153,42	116603,97
14	73129,19	116600,69
15	73097,00	116596,33
16	73093,31	116595,78
17	73089,64	116595,13
18	73085,99	116594,38
19	73067,46	116573,29
20	73075,88	116550,73
21	73102,44	116560,62
22	73099,67	116568,08
23	73154,76	116576,22
24	73148,20	116477,86
25	73145,78	116434,08
26	73103,18	116375,88
27	73101,42	116345,80
28	73086,99	116098,99
<b>Внутренний контур (образуемый земельный участок 14)</b>		
1	73083,52	116569,71
2	73087,01	116560,18
3	73096,82	116563,77
4	73093,33	116573,30
<b>Образуемый земельный участок 14</b>		
1	73083,52	116569,71
2	73087,01	116560,18
3	73096,82	116563,77
4	73093,33	116573,30
<b>Образуемый земельный участок 15</b>		
1	73122,12	115308,11
2	73130,44	115329,95
3	73109,48	115338,19
4	73098,40	115342,55
5	73097,41	115317,63

1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 16</b>		
1	73130,44	115329,95
2	73141,56	115359,10
3	73137,69	115360,64
4	73136,06	115361,37
5	73134,51	115362,25
6	73133,04	115363,26
7	73131,66	115364,40
8	73130,40	115365,66
9	73129,25	115367,02
10	73128,22	115368,49
11	73127,70	115369,40
12	73109,48	115338,19
<b>Образуемый земельный участок 17</b>		
1	73035,49	115273,73
2	73036,18	115284,16
3	73026,06	115284,84
4	73025,36	115274,41
<b>Образуемый земельный участок 18</b>		
1	73038,08	115268,99
2	73042,27	115338,88
3	73040,51	115339,56
4	73038,97	115298,55
5	73020,01	115299,41
6	73018,23	115270,57
<b>Внутренний контур (образуемый земельный участок 17)</b>		
1	73035,49	115273,73
2	73036,18	115284,16
3	73026,06	115284,84
4	73025,36	115274,41
<b>Образуемый земельный участок 19</b>		
1	73040,51	115339,56
2	73015,89	115349,05
3	73023,69	115371,92
4	73043,64	115364,08
5	73043,79	115364,02
6	73042,27	115338,88
<b>Образуемый земельный участок 20</b>		
1	73023,69	115371,92
2	73032,33	115397,27
3	73045,67	115391,94
4	73043,64	115364,08



1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 21</b>		
1	72929,41	114779,44
2	72954,54	114806,87
3	72956,70	114809,46
4	72958,85	114812,07
5	72960,98	114814,70
6	72963,10	114817,33
7	72965,20	114819,98
8	72967,28	114822,64
9	72969,35	114825,31
10	72971,40	114828,00
11	72972,49	114829,44
12	72973,44	114830,70
13	72975,46	114833,40
14	72977,47	114836,13
15	72979,46	114838,86
16	72981,43	114841,60
17	72983,39	114844,36
18	72985,33	114847,13
19	72987,26	114849,90
20	72989,16	114852,69
21	72991,06	114855,50
22	72992,93	114858,31
23	72994,79	114861,13
24	72996,63	114863,96
25	72998,46	114866,81
26	73000,27	114869,67
27	73002,06	114872,53
28	73003,83	114875,41
29	73005,59	114878,30
30	73007,33	114881,19
31	73009,06	114884,10
32	73010,76	114887,02
33	73012,45	114889,95
34	73014,12	114892,88
35	73015,78	114895,83
36	73017,16	114898,32
37	73018,53	114900,82
38	73019,89	114903,33
39	73021,23	114905,84
40	73023,33	114909,70
41	73025,35	114913,61
42	73027,33	114917,53



1	2	3
43	73029,29	114921,47
44	73031,21	114925,42
45	73033,11	114929,39
46	73034,97	114933,37
47	73036,78	114937,38
48	73037,90	114939,86
49	73039,02	114942,35
50	73040,12	114944,85
51	73041,21	114947,35
52	73042,28	114949,85
53	73043,35	114952,36
54	73044,40	114954,88
55	73045,44	114957,40
56	73046,47	114959,92
57	73047,49	114962,45
58	73048,49	114964,99
59	73049,49	114967,53
60	73050,47	114970,07
61	73051,44	114972,62
62	73052,39	114975,17
63	73053,34	114977,73
64	73054,27	114980,29
65	73055,19	114982,86
66	73056,10	114985,43
67	73056,99	114988,00
68	73057,88	114990,58
69	73058,75	114993,17
70	73059,61	114995,76
71	73060,45	114998,35
72	73061,30	115000,98
73	73062,13	115003,61
74	73062,95	115006,25
75	73063,73	115008,90
76	73064,53	115011,47
77	73065,29	115014,05
78	73066,04	115016,63
79	73066,78	115019,22
80	73067,51	115021,85
81	73068,24	115024,47
82	73068,95	115027,11
83	73069,64	115029,74
84	73070,33	115032,38
85	73071,00	115035,02

1	2	3
86	73071,66	115037,67
87	73072,31	115040,32
88	73072,94	115042,97
89	73073,56	115045,62
90	73074,17	115048,28
91	73074,77	115050,94
92	73075,35	115053,61
93	73075,93	115056,27
94	73076,48	115058,94
95	73077,03	115061,61
96	73077,56	115064,29
97	73078,08	115066,96
98	73078,59	115069,64
99	73079,09	115072,32
100	73079,57	115075,01
101	73080,04	115077,69
102	73080,50	115080,38
103	73080,94	115083,07
104	73081,37	115085,76
105	73081,79	115088,46
106	73082,19	115091,15
107	73082,59	115093,85
108	73082,97	115096,55
109	73083,33	115099,25
110	73083,69	115101,96
111	73084,03	115104,66
112	73084,33	115107,11
113	73084,61	115109,56
114	73084,89	115112,01
115	73085,16	115114,46
116	73085,41	115116,91
117	73085,66	115119,37
118	73085,89	115121,82
119	73086,12	115124,28
120	73087,39	115146,12
121	73090,55	115199,95
122	73097,41	115317,63
123	73098,40	115342,55
124	73043,79	115364,02
125	73042,27	115338,88
126	73038,08	115268,99
127	73037,35	115256,76
128	73029,69	115128,46



1	2	3
129	73029,25	115123,59
130	73028,77	115118,72
131	73028,24	115113,87
132	73027,66	115109,01
133	73027,03	115104,17
134	73026,36	115099,33
135	73025,65	115094,49
136	73024,88	115089,66
137	73024,08	115084,84
138	73023,22	115080,03
139	73022,32	115075,23
140	73021,98	115073,51
141	73021,37	115070,43
142	73020,38	115065,65
143	73019,34	115060,87
144	73018,26	115056,11
145	73017,13	115051,35
146	73015,96	115046,61
147	73014,74	115041,88
148	73013,47	115037,16
149	73012,16	115032,45
150	73010,81	115027,75
151	73009,41	115023,07
152	73007,96	115018,40
153	73006,47	115013,75
154	73004,94	115009,11
155	73003,36	115004,48
156	73001,74	114999,87
157	73000,08	114995,28
158	72998,37	114990,70
159	72996,61	114986,14
160	72994,82	114981,59
161	72992,98	114977,06
162	72991,09	114972,56
163	72989,17	114968,06
164	72987,20	114963,59
165	72985,18	114959,14
166	72983,13	114954,70
167	72981,03	114950,29
168	72978,90	114945,89
169	72976,71	114941,52
170	72974,49	114937,17
171	72972,23	114932,84



1	2	3
172	72969,92	114928,53
173	72967,58	114924,24
174	72965,19	114919,98
175	72962,76	114915,73
176	72960,29	114911,52
177	72957,79	114907,32
178	72955,24	114903,15
179	72952,65	114899,01
180	72950,02	114894,89
181	72947,36	114890,79
182	72944,65	114886,72
183	72941,91	114882,68
184	72941,36	114881,88
185	72935,09	114828,18
<b>Образуемый земельный участок 22</b>		
1	73031,78	114901,85
2	73044,20	114934,58
3	73036,78	114937,38
4	73034,97	114933,37
5	73033,11	114929,39
6	73031,21	114925,42
7	73029,29	114921,47
8	73027,33	114917,53
9	73025,35	114913,61
10	73023,33	114909,70
11	73021,23	114905,84
<b>Образуемый земельный участок 23</b>		
1	72941,36	114881,88
2	72941,91	114882,68
3	72944,65	114886,72
4	72947,36	114890,79
5	72950,02	114894,89
6	72952,65	114899,01
7	72955,24	114903,15
8	72957,79	114907,32
9	72960,29	114911,52
10	72962,76	114915,73
11	72965,19	114919,98
12	72967,58	114924,24
13	72969,92	114928,53
14	72972,23	114932,84
15	72974,49	114937,17
16	72976,71	114941,52

1	2	3
17	72978,90	114945,89
18	72981,03	114950,29
19	72983,13	114954,70
20	72985,18	114959,14
21	72987,20	114963,59
22	72989,17	114968,06
23	72991,09	114972,56
24	72992,98	114977,06
25	72994,82	114981,59
26	72996,61	114986,14
27	72998,37	114990,70
28	73000,08	114995,28
29	73001,74	114999,87
30	73003,36	115004,48
31	73004,94	115009,11
32	73006,47	115013,75
33	73007,96	115018,40
34	73009,41	115023,07
35	73010,81	115027,75
36	73012,16	115032,45
37	73013,47	115037,16
38	73014,74	115041,88
39	73015,96	115046,61
40	73017,13	115051,35
41	73018,26	115056,11
42	73019,34	115060,87
43	73020,38	115065,65
44	73021,37	115070,43
45	73021,98	115073,51
46	72992,83	114983,17
47	72960,72	114919,98
48	72942,46	114891,33
<b>Образуемый земельный участок 24</b>		
1	72929,41	114779,44
2	72935,09	114828,18
3	72941,36	114881,88
4	72939,12	114878,66
5	72936,30	114874,67
6	72933,44	114870,71
7	72930,54	114866,77
8	72929,34	114865,16
9	72925,15	114829,34
10	72917,87	114766,86



1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 25</b>		
1	72941,36	114881,88
2	72942,46	114891,33
3	72930,28	114873,23
4	72929,34	114865,16
5	72930,54	114866,77
6	72933,44	114870,71
7	72936,30	114874,67
8	72939,12	114878,66
<b>Образуемый земельный участок 26</b>		
1	72929,34	114865,16
2	72930,28	114873,23
3	72908,71	114844,30
4	72887,78	114819,72
5	72887,26	114819,18
6	72887,06	114815,96
7	72912,38	114843,75
8	72915,50	114847,52
9	72918,58	114851,31
10	72921,63	114855,13
11	72924,64	114858,98
12	72927,61	114862,86
<b>Образуемый земельный участок 27</b>		
1	72877,37	114697,02
2	72895,11	114714,50
3	72882,50	114728,24
4	72863,20	114707,19
<b>Внутренний контур (образуемый земельный участок 28)</b>		
1	72880,70	114709,08
2	72873,69	114716,41
3	72866,14	114709,19
4	72873,15	114701,86
<b>Образуемый земельный участок 28</b>		
1	72880,70	114709,08
2	72873,69	114716,41
3	72866,14	114709,19
4	72873,15	114701,86
<b>Образуемый земельный участок 29</b>		
1	72712,48	114521,32
2	72715,42	114525,07
3	72720,14	114538,33
4	72711,95	114521,80



1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 30</b>		
1	72652,78	114393,75
2	72666,09	114427,42
3	72679,30	114455,89
4	72711,95	114521,80
5	72720,14	114538,33
6	72723,90	114545,92
7	72736,35	114568,75
8	72863,20	114707,19
9	72882,50	114728,24
10	72885,04	114731,02
11	72889,90	114736,33
12	72917,87	114766,86
13	72925,15	114829,34
14	72929,34	114865,16
15	72927,61	114862,86
16	72924,64	114858,98
17	72921,63	114855,13
18	72918,58	114851,31
19	72915,50	114847,52
20	72912,38	114843,75
21	72887,06	114815,96
22	72614,94	114519,18
23	72536,18	114402,56
24	72540,72	114402,92
25	72572,58	114404,76
26	72575,16	114404,86
27	72577,75	114404,82
28	72580,33	114404,63
29	72582,89	114404,29
30	72585,43	114403,81
31	72587,94	114403,18
32	72590,41	114402,42
33	72592,84	114401,51
34	72595,20	114400,47
35	72597,51	114399,29
36	72599,74	114397,99
37	72601,90	114396,56
38	72603,97	114395,01
39	72605,95	114393,35
40	72607,83	114391,57
41	72609,61	114389,69
42	72611,28	114387,72

1	2	3
43	72612,83	114385,65
44	72614,27	114383,50
45	72615,58	114381,27
46	72621,17	114372,31
<b>Образуемый земельный участок 31</b>		
1	72887,06	114815,96
2	72887,26	114819,18
3	72858,39	114789,21
4	72841,70	114771,88
5	72808,36	114735,79
6	72756,73	114677,31
7	72738,65	114654,10
<b>Образуемый земельный участок 32</b>		
1	72625,10	114291,01
2	72629,00	114310,75
3	72643,51	114364,98
4	72652,78	114393,75
5	72621,17	114372,31
6	72630,83	114356,82
7	72631,81	114352,82
8	72627,14	114340,07
9	72623,47	114338,25
10	72614,96	114312,89
11	72610,91	114298,27
12	72610,11	114294,86
<b>Образуемый земельный участок 33</b>		
1	72535,27	114314,07
2	72621,17	114372,31
3	72630,83	114356,82
4	72631,81	114352,82
5	72627,14	114340,07
6	72623,47	114338,25
7	72614,96	114312,89
8	72610,91	114298,27
9	72610,11	114294,86
<b>Образуемый земельный участок 34</b>		
1	72535,27	114314,07
2	72621,17	114372,31
3	72615,58	114381,27
4	72614,27	114383,50
5	72612,83	114385,65
6	72611,28	114387,72
7	72609,61	114389,69

1	2	3
8	72607,83	114391,57
9	72605,95	114393,35
10	72603,97	114395,01
11	72601,90	114396,56
12	72599,74	114397,99
13	72597,51	114399,29
14	72595,20	114400,47
15	72592,84	114401,51
16	72590,41	114402,42
17	72587,94	114403,18
18	72585,43	114403,81
19	72582,89	114404,29
20	72580,33	114404,63
21	72577,75	114404,82
22	72575,16	114404,86
23	72572,58	114404,76
24	72540,72	114402,92
25	72536,18	114402,56
26	72485,12	114326,95

